



12 בפברואר 2019  
ז' באדר א' התשע"ט

**תשובות לשאלות שנשאלו במסגרת הליך תחרותי להקמת חממת מזון בנפת צפת מכוח מסלול הטבה מס' 3 של רשות החדשנות – חממות טכנולוגיות**

**הבהרה:**

השאלות המפורטות להלן בשפה העברית מופיעות כפי שנתקבלו על-ידי השואלים.

**שאלות ותשובות שפורסמו ביום 17 בדצמבר 2018:**

1. האם ניתן לחתום ולהגיש את נספח ט' באנגלית עבור בעלי מניות שאינם ישראלים? אם התשובה הינה חיובית, אם הנספח הוגש באנגלית, האם נדרש להגיש תרגום לעברית? אם התשובה הינה חיובית, האם התרגום צריך להיות מאומת נוטריוני?  
**תשובה:** בעלי מניות שאינם ישראלים, רשאים להגיש תצהיר בשפה האנגלית חתום על ידי מורשה חתימה, מאומת על ידי עורך דין, בכפוף לכך שילווח בתרגום בשפה העברית כנדרש, מאושר על-ידי נוטריון ישראלי.
2. האם זהות המאמת החתימה של בעל מניות שאינו ישראלי על גבי נספח ט' יכול להיות עורך דין או נוטריון שאינו ישראלי?  
**תשובה:** מאמת החתימה של בעל מניות שאינו ישראלי יכול להיות עורך דין שאינו ישראלי, אולם על התרגום בשפה העברית להיות מאושר על-ידי נוטריון ישראלי בלבד.
3. לגבי סעיף 5.4.10 ונספח ט' – האם הכוונה ב"חשבון מוגבל" הינה אך ורק כהגדרת מונח זה לפי חוק שיקים ללא כיסוי, תשמ"א – 1981?  
**תשובה:** המונח "חשבון מוגבל" הינו בהתאם להוראות כל דין, ובכלל זה חוק שיקים ללא כיסוי, תשמ"א-1981.
4. סעיף 5.4.3 מחייב לצרף הסכם עקרונות ביחס להעסקה עתידית לתקופה של 3 שנים לפחות. מאיזה מועד מתחילים לספור את 3 השנים האמורות (הגשה? זכיה? ממועד תחילת הזיכיון?)? אין מלל לגבי המועד, כפי שמופיע בסעיף 5.2.8.  
**תשובה:** מועד תחילת תקופת ההעסקה העתידית הנזכר בסעיף 5.4.3 למסלול הטבה יהא לא מוקדם מהמועד האחרון להגשת ההצעות במסגרת הליך התחרותי. יוער, כי כמפורט בסעיף 5.5.2 למסלול הטבה, במסגרת אמות המידה ייבחן, בין היתר, היקף ואיכות הניסיון של צוות המציע.
5. סעיף 5.3.1 – האם אפשר לצרף ערבות מגוף פיננסי איתן (כגון CITIBANK) שאינו ישראלי? נציין שסעיף 5.3.1 אינו מגביל את הערבות הבנקאית לכך שיהיה מבנק ישראל, בדומה למגבלה שיש בקשר





לחברת ביטוח. אם התשובה היא שלילית, האם ניתן מסניף מקומי של בנק שאינו ישראלי (כגון סניף תל אביב של CITIBANK)?

**תשובה:** לא. על הערבות להיות ערבות בנקאית אוטונומית של בנק ישראלי בלבד.

6. סעיף 5.3.6 – האם בעלי המניות של המציע יכולים לשאת בעלויות הערבות? ברור שרשות החדשנות אינה תישא בעלויות.

**תשובה:** כאמור בסעיף 5.3.6 למסלול ההטבה, עלויות הוצאת הערבות יחולו על המציע בלבד (ולא על בעלי מניותיו /או כל גורם אחר).

7. לאורך סעיף 5.5 מפורט הניקוד אשר יוענק למציע בשל אמות המידה הקשורים גם לבעלי מניות במציע.

7.1. האם ניתן לקחת בחשבון את כל החברות בעץ המבנה של בעל מניות במציע כדי לבחון את אמות המידה של אותו בעל מניות במציע? הדבר מקובל בקרנות הון סיכון ותאגידים רב לאומיים.

**תשובה:** לצורך בחינת אמות המידה המתייחסות לבעלי מניותיו של המציע, יובאו בחשבון גם בעלי מניות המחזיקים במציע בעקיפין.

7.2. אם התשובה חיובית – האם אותם בעלי מניות (בעץ המבנה) גם צריכים להגיש את התצהיר שבעלי המניות של המציע עצמו נדרשים? הרי, בפועל, הם לא בעלי המניות הישירים של המציע (אלא של בעל המניות במציע, המחזיק בעצמו במציע).

**תשובה:** התצהירים לצירוף לבקשה לקבלת זיכיון מטעם בעלי המניות של המציע הינם של בעלי מניות המחזיקים במציע במישרין.

8. בדרישות הגשת ההצעה, המפורטות באתר הרשות לחדשנות, צוין בסעיף 5 שיש להגיש – בין היתר – תבנית WORD ותבנית PDF (לא סרוק). ברור שבתבנית WORD לא יהיו חתימות, אך כיצד יש להגיש את החתימות על-גבי דפי החתימות ב-PDF אם לא ניתן לסרוק אותן? השאלה רלוונטית גם לגבי התצהירים שיש לצרף להצעה.

**תשובה:** תבנית ה-WORD וה-PDF (לא סרוק) מתייחסת לטופס הבקשה בלבד ולא לתצהירים החתומים הנדרשים. ניתן להגיש את התצהירים החתומים כשהם סרוקים באופן ברור וקריא. בנוסף, ניתן להגיש את טופס הבקשה בתבנית PDF עם חתימות אלקטרוניות, אולם כדי להקל על תהליך הגשת טופס הבקשה, ניתן לקבל, בנוסף לתבנית WORD, גם טופס הבקשה סרוק בתנאי שמדובר במסמך ברור וקריא.

יובהר, כי יש להגיש לרשות החדשנות את ערבות ההגשה המקורית (כנדרש בסעיפים 5.2.6 ו-5.3 למסלול ההטבה), ולא להסתפק בשליחת עותק סרוק בלבד לכתובת הדואר האלקטרוני שפורסמה בהודעת ההליך התחרותי.

יש לשים לב שבהתאם לכך עודכן הקול הקורא.





9. בקובץ הבקשה לקבלת זיכיון נרשם בבולט השלישי שאין לחרוג מ-50 עמודים במסגרת הבקשה המוגשת. מה נכלל במסגרת 50 עמודים אלו? האם התצהירים ונספחיהם (כולל מסמכים המאמתים את מקורות המימון שיש לצרף לנספח "הצהרות והתחייבויות המציע") נכללים בספירה?  
**תשובה:** מספר העמודים הנדרש מתייחס לטופס הבקשה בלבד, ללא התצהירים ונספחיהם. למען הסר ספק, יובהר, כי אין מגבלה של מספר עמודים ביחס לתצהירים ולנספחיהם.

10. בקול הקורא מפורט שיש להגיש את ההצעה באמצעות דואר אלקטרוני. על ההצעה לכלול גם ערבות הגשה. כיצד להעביר לרשות את הערבות המקורית?

**תשובה:** יש להגיש את ערבות ההגשה הנדרשת במסגרת ההליך התחרותי לרשות החדשנות לתיבה הנמצאת בקומה 3 (מזרח) בכתובת הירדן 4, איירפורט סיטי עד למועד האחרון להגשת הצעות – ביום 19 במרץ 2019 (י"ב באדר ב' תשע"ט) עד השעה 14:00\*. יש לשים לב כי בהתאם לכך עודכנו הקול הקורא והודעת ההליך התחרותי.

יובהר ויודגש, כי יש להגיש את ההצעה (על כל נספחיה וצרופותיה) לכתובת הדואר האלקטרוני שפורסמה בהודעת ההליך התחרותי מיום 05.09.2018 ובמקביל להגיש את ערבות ההגשה לתיבה ברשות החדשנות הנ"ל עד למועד האחרון להגשת ההצעות. לא תתקבלנה הצעות אשר לא תוגשנה בהתאם לאמור.

**\*הערה מיום 12 בפברואר 2019:** המועד האחרון להגשת הצעות הנ"ל בתשובה זו עודכן לאור שינוי המועדים בהליך התחרותי, שפורסם ביום 8 בינואר 2019.

#### **שאלות ותשובות שפורסמו ביום 8 בינואר 2019:**

11. שאלת המשך לתשובה מספר 9 – האם מצגות, מידע נוסף ודפי מבוא ודומיו מטעם המציע ובעלי מניותיו המצורפים לטופס הבקשה נכלל במסגרת הספירה של 50 עמודים?

**תשובה:** המגבלה של חמישים העמודים מתייחסת למסמך טופס הבקשה (נספח ד') בלבד. למען הסר ספק, כל צרופה מחוץ למסמך טופס הבקשה, ובכלל זה מצגות, מידע נוסף ותצהירים, לא תובא בחשבון במסגרת המגבלה של חמישים העמודים.

12. האם ניתן לאשר כי הערב כלפי הבנק, הקבוע בערבות ההגשה, יהיה אחד מבעלי המניות של המציע ולא המציע עצמו? זאת, כפי שפורסם על-ידכם בעבר – בקובץ "שאלות ובקשות להבהרה ביחס להליכים תחרותיים מס' 1/15-3/15", שאלה ותשובה מספר 25.

**תשובה:** לא ניתן. הערב כלפי הבנק יהיה המציע בלבד (סעיפים 5.3.5-5.3.6 ו-7.4 למסלול ההטבה).

13. סעיף 5.2.5 למסלול ההטבה – הסעיף מדבר על "משך תקופת הזיכיון". האם הכוונה ל-8 שנות ההפעלה? או ככל שתהיה חברת פרויקט בתוך החממה מעבר לתום 8 שנות הזיכיון, האם ניתן לכלול בתוך האמירה "משך תקופת הזיכיון" גם את התקופה שמעבר ל-8 שנות הזיכיון?

**תשובה:** תקופת הזיכיון מוגדרת בסעיף 3.29 למסלול ההטבה כ"תקופה של שמונה שנים לכל היותר, מהמועד שאושר על ידי הוועדה כמועד תחילת הזיכיון". כלומר, לא ניתן לכלול תקופה אחרת במסגרת תנאי הסף המוגדר בסעיף 5.2.5 למסלול ההטבה, לרבות תקופת המשך התמיכה (המוגדרת בסעיף 3.30 למסלול ההטבה).





14. האם בעל מניות בחממה, שהינו גם במעמד של שותף אסטרטגי, רשאי להתקשר בפרויקט (שיתוף פעולה) עם חברת חממה/ פרויקט באותה החממה בה השותף האסטרטגי יגבה כסף מחברת הפרויקט? נניח שיש לשותף האסטרטגי עלויות אמיתיות כתוצאה מהשת"פ המדובר ועל כן הגבלה לסעיף המקורות תהיה קביעה קשה ואף עשויה לגרום לכך שהשת"פ הספציפי לא יצא לפועל במהלך תקופת החממה דבר שפוגע בעיקר בחברת הפרויקט (אך לא רק). אם מותר, מה המגבלות או ההנחיות הרלוונטיות?

**תשובה:** שירותים שמספק בעל מניות בחממה, לרבות שותף אסטרטגי, אמורים להיכלל במסגרת הערך המוסף שמספקת החממה ובעלי מניותיה לחברות הפרויקט. לכן, על שירותים אלה להינתן ללא עלות לחברות הפרויקט. סעיף 5.4.16 להסכם ההתקשרות להפעלת חממה טכנולוגית (שהינו נספח מס' 1 לנהלי מסלול ההטבה) קובע כי החממה לא תגבה מחברת הפרויקט, באמצעות בעלי מניותיה או באמצעות חברות קשורות של החממה, כל תמורה החורגת מתשלומי התקורה המאושרים בתקציב חברת הפרויקט (לרבות Finders Fee), למעט תמורה שתועבר למוסד מחקר בגין היותו מקור הידע בפרויקט החממה או בגין השירותים אותם מספק לחברת הפרויקט ובתנאי שאישרה זאת ועדת הזנק מראש.

עם זאת, יש לציין כי סעיף 4.3 לנהלי מסלול ההטבה קובע כי: "במקרים חריגים הוועדה תהיה רשאית לאשר התקשרות עם בעל מניות בחממה או עם חברה קשורה לחממה באם התרשמה כי יש בהתקשרות ערך ייחודי לחברת הפרויקט". לפיכך, באותם מקרים חריגים בהם יש בהתקשרות עם בעל מניות בחממה ערך ייחודי לפרויקט, הוועדה תהא רשאית לאשר את ההתקשרות.

#### **שאלות ותשובות שפורסמו ביום 12 בפברואר 2019:**

15. מתי הזוכה צפוי לקבל את הזיכיון ויכול להתחיל לפעול באופן רשמי?  
**תשובה:** בהתאם לאמור בסעיף 5.1.7 להוראות מסלול ההטבה, על הזוכה בהליך התחרותי לממש את הזיכיון בתוך שישה חודשים ממועד הודעת הזכייה. מועד תחילת תקופת הזיכיון נתון לשיקול דעתו של הזוכה, ובתנאי שיחל ב-1 לחודש ולא יהיה מוקדם מהחודש בו הגיש לרשות החדשנות את הסכם ההתקשרות חתום על ידו.

16. מתי הכי מוקדם ניתן לבצע השקעה במסגרת החממה?  
**תשובה:** ניתן להגיש בקשה עבור תמיכה בחברת פרויקט החל מיום תחילת תקופת הזיכיון.

17. (ומן "הכיוון השני") מתי הכי מאוחר ניתן לבצע את ההשקעה הראשונה ולא להפר את תנאי המכרז.  
**תשובה:** אין מועד אחרון לביצוע השקעה ראשונה, אלא אם תחליט הוועדה אחרת, בהתאם לסמכות המסורה לה מכוח מסלול ההטבה.

18. האם מוסד מחקר יכול להיות שותף/בעל מניות בחממה ובאותו זמן להיות בעל מניות ו/או בעל זכות לקבל מניות/אופציות/תמלוגים מחברת חממה שהוקמה על בסיס ידע שפותח באותו מוסד מחקר?  
**תשובה:** בהתאם לאמור בסעיף 4.3 לנהלי מסלול ההטבה, במקרים חריגים הוועדה תהיה רשאית לאשר התקשרות עם בעל מניות בחממה או עם חברה קשורה לחממה באם התרשמה כי יש בהתקשרות ערך ייחודי לחברת הפרויקט. כלומר, מסחור טכנולוגיה של מוסד מחקר לאותה חממה שבה הוא שותף/בעל מניות והתקשרות ייחודית עם חברת הפרויקט יאושרו במקרים חריגים בלבד. באותם מקרים בהם אישרה הוועדה חברת פרויקט שהוקמה על בסיס ידע שפותח באותו מוסד מחקר, יהיה רשאי מוסד המחקר לקבל מניות/אופציות/תמלוגים בגין מסחור הטכנולוגיה לחברת הפרויקט בהתאם להוראות מסלול ההטבה והנהלים.





19. אנא הבהרתכם אם ההליך כפוף לדיני המכרזים ובכלל זה לחוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992 והתקנות שמכוחו.

**תשובה:** ההליך התחרותי המבוצע במסגרת מסלול ההטבה אינו נערך מכוח חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, והתקנות מכוחו, אלא מכוח החוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, תשמ"ד-1984. עם זאת, יובהר כי רשות החדשנות היא תאגיד סטטוטורי. משכך, כללי המשפט המינהלי חלים על רשות החדשנות ופעילותה.

20. לענין סעיף 5.1.5 למסלול הטבה 3

20.1. אנא הבהרתכם מה הכוונה ב"להמשיך ולהתמודד על הזיכיון" כמפורט בסיפת הסעיף.

האם מציע שקיבל לפחות 40 נקודות יהיה נתון לשלב בחינה או בדיקה נוסף שאינו מופיע במסמכי ההליך? ואם כן, אנא פרטו אודות בחינות ו/או שלבים נוספים כאמור.

**תשובה:** האמור בסעיף 5.1.5 למסלול ההטבה מתייחס לציין המיימלי המצטבר הנדרש במסגרת סעיפים 5.5.1-5.5.3 למסלול ההטבה. רק הצעה שתקבל ציון של לפחות 40 נק' (מתוך 60 הנק' האפשריות) בסעיפים אלו תוכל להמשיך ולהתמודד על הזיכיון ולקבל ניקוד במסגרת סעיפים 5.5.4-5.5.6 למסלול ההטבה. למען הסר ספק, כל שלבי בחינת ההצעות במסגרת ההליך התחרותי מפורטים בהוראות מסלול ההטבה.

20.2. אנא הבהרתכם היכן מופיע במסמכי ההליך הפירוט של כלל הנקודות (60 נק') שהצעה

יכולה לקבל במסגרת ההליך. מבדיקה שלנו עולה, כי רק בסעיף 5.5.1 על תתי סעיפיו יש פירוט לקבלת 15 נקודות אפשריות.

**תשובה:** כלל אמות המידה הנבחנות במסגרת מסלול ההטבה מפורטות בסעיפים 5.5.1-5.5.6, כאשר הניקוד המקסימאלי הינו 100 נק'. הפירוט של 60 הנק' האפשריות (הנזכר בסעיף 5.1.5 למסלול ההטבה) מופיע בסעיפים 5.5.1-5.5.3 למסלול ההטבה.

20.3. אנא הבהרתכם האם מציע שקיבל את מירב הנקודות בהשוואה ליתר המציעים יוכרז

כזוכה בהליך ויקבל את הזיכיון. כמו כן, אנא פרטו באשר לאופן בחירת הזוכה בהליך מקום בו שני מציעים קיבלו ניקוד מירבי זהה.

**תשובה:** מציע שקיבל לפחות 40 נק' בסעיפים 5.5.1-5.5.3 למסלול ההטבה וכן קיבל את מירב הנקודות בסעיפים 5.5.1-5.5.6 למסלול ההטבה בהשוואה ליתר המציעים בהליך התחרותי, יוכרז כזוכה ויקבל את הזיכיון, אלא אם תחליט הוועדה כי לא יוכרז זוכה בהליך התחרותי על מנת להבטיח את מירב היתרונות לרשות החדשנות (כאמור בסעיף 5.1.12 למסלול ההטבה). בנוסף, יובהר כי גם בהודעת ההליך התחרותי מיום 5 בספטמבר 2018, צוין כי במסגרת ההליך התחרותי ייבחר עד זכיון אחד בהליך התחרותי הנוכחי. נוכח הניסוח של אמות המידה המפורטות בסעיפים הנ"ל, לא ייתכן מצב בו שני מציעים יקבלו ניקוד מרבי זהה.

21. לענין סעיף 5.2.1 למסלול הטבה 3 - אנא הבהרתכם אם מציע יכול להיות חברה בהקמה/בייסוד או

מיזם משותף, אשר בכפוף לזכייה בהליך יתאגד כחברה רשומה כדין שתתקשר עם הרשות להפעלת החממה.

**תשובה:** לא. בהתאם לסעיף 5.2.1 למסלול ההצעה, שהינו אחד מתנאי הסף שעל המציע לעמוד בהם במצטבר, על המציע להיות תאגיד ישראלי רשום כדין בישראל ופועל בהתאם לדיני מדינת ישראל





בלבד. לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו את תעודת ההתאגדות שלו (כאמור בסעיף 5.4.1 למסלול ההטבה).

## 22. לענין סעיף 5.5.2 למסלול הטבה 3

22.1. אגף הבהרתכם מהו הניקוד המקסימלי בגין אמת מידה זו, וכן מהו הפירוט של הניקוד בגין כל תת סעיף באמת מידה זו (תתי סעיפים 5.5.2.1-5.5.2.4).

תשובה: הניקוד המקסימלי באמת המידה "היקף ואיכות הניסיון של צוות המציע" הנזכרת בסעיף 5.5.2 למסלול ההטבה הינו 20 נקודות. הניקוד באמת מידה זו יינתן ביחס למפורט בסעיפים 5.5.2.1-5.5.2.4 למסלול ההטבה בכללותם.

22.2. לענין תת סעיף 5.5.2.1 אגף הבהרתכם איזה פרמטרים יילקחו בחשבון לצורך ניקוד היקף הניסיון ואיזה פרמטרים יילקחו בחשבון לצורך ניקוד איכות הניסיון כפי שפורט בתת סעיף זה.

תשובה: הוועדה תעריך את בעלי התפקידים השונים בצוות המציע על סמך הנתונים שיוצגו ויפורטו על-ידי המציע במסגרת ההצעה, בהתאם לאמור בסעיף 5.5.2.1 למסלול ההטבה.

22.3. לענין תת סעיף 5.5.2.2 אגף הבהרתכם איזה פרמטרים יילקחו בחשבון לצורך ניקוד היקף ואיכות בדיקות הנאותות, הליווי והתמיכה הטכנולוגית ועסקית והסיוע בגיוס הון ממשקיעים חיצוניים כפי שפורטו בתת סעיף זה.

תשובה: הוועדה תעריך את היקף ואיכות הניסיון של צוות המציע על סמך הנתונים שיוצגו ויפורטו על-ידי המציע במסגרת ההצעה, בהתאם לאמור בסעיף 5.5.2.1 למסלול ההטבה, הן לענין היקף ואיכות החברות הטכנולוגיות והן לענין היקף ואיכות בדיקות הנאותות, הליווי והתמיכה הטכנולוגית והעסקית וכן הסיוע בגיוס הון ממשקיעים חיצוניים שניתן לחברות הטכנולוגיות.

22.4. לענין תת סעיף 5.5.2.3 אגף הבהרתכם איזה פרמטרים יילקחו בחשבון לצורך ניקוד איכות הניסיון בניהול של המנכ"ל.

תשובה: הוועדה תעריך את המנכ"ל המיועד של החממה על סמך הנתונים שיוצגו ויפורטו על-ידי המציע במסגרת ההצעה, בהתאם לאמור בסעיף 5.5.2.3 למסלול ההטבה.

## 23. לענין סעיף 5.5.3 למסלול הטבה 3

23.1. אגף הבהרתכם מהו הניקוד המקסימלי בגין אמת מידה זו, וכן מהו הפירוט של הניקוד בגין כל תת סעיף באמת מידה זו (תתי סעיפים 5.5.3.1-5.5.3.6).

תשובה: הניקוד המקסימלי באמת המידה "הערך המוסף של המציע ובעלי מניותיו" הנכרת בסעיף 5.5.3 למסלול ההטבה הינו 25 נקודות. הניקוד באמת מידה זו יינתן ביחס למפורט בסעיפים 5.5.3.1-5.5.3.6 למסלול ההטבה בכללותם.





23.2. לעניין תת סעיף 5.5.3.4 אנה הבהרתכם איזה פרמטרים יילקחו בחשבון לצורך ניקוד היקף ואיכות חברי מועצת המנהלים, ועדת ההשקעות והוועדה המייעצת של המשקיע.

**תשובה:** הוועדה תעריך את בעלי התפקידים השונים הנזכרים בסעיף הנ"ל על סמך הנתונים שיוצגו ויפורטו על-ידי המציע במסגרת ההצעה, בהתאם לאמור בסעיף 5.5.3.4 למסלול ההטבה.

23.3. לעניין תת סעיף 5.5.3.6 אנה הבהרתכם את הנושאים הבאים:

23.3.1. מהו הניקוד המקסימלי שיינתן למציע שיגיש מבנה להפעלת החממה עם השטח הגדול ביותר, וכן פרטו את אופן ניקוד יתר ההצעות.

**תשובה:** אין ניקוד מקסימלי ביחס לאמור בסעיף 5.5.3.6 למסלול ההטבה. הניקוד המקסימלי הינו ביחס לסעיף 5.5.3 למסלול ההטבה (כאמור בתשובה לשאלה 23.1 לעיל).

23.3.2. מהו הניקוד למציע שיגיש מבנה להפעלת חממה שבעלותו לעומת הניקוד בגין מבנה בתנאי שכירות. כמו כן, מהו הניקוד המקסימלי שיינתן למציע שיציג הסכם שכירות למבנה לתקופה הארוכה ביותר והניקוד שיינתן ליתר המציעים. **תשובה:** ראו תשובה לשאלה 23.3.1 לעיל. בנוסף, בהתאם לאמור בסעיף 5.5.3.6 למסלול ההטבה, יינתן ניקוד גבוה יותר להצעה במסגרתה יוצג הסכם הכולל תקופת שהייה ארוכה יותר של החממה במבנה המיועד.

23.3.3. מהו הניקוד שיינתן למציע שיציג מבנה עם תשתיות מתאימות לפעילות החממה לעומת משקיע שיציג מבנה עם תוכנית השקעה עתידית בתשתיות מתאימות לחממה.

**תשובה:** יינתן ניקוד גבוה יותר למציע שיציג מבנה עם תשתיות קיימות המתאימות לפעילות החממה, ככל שהן יאפשרו ערך מוסף גבוה וזמינות גבוהה יותר של כניסה למבנה, לרבות לחברות הפרויקט, ביחס למציעים אחרים בהליך התחרותי.

23.3.4. מהו הניקוד המקסימלי שיינתן למציע שיציג את הזמינות המיידית ביותר לכניסה למבנה להפעלת החממה ואת אופן ניקוד יתר ההצעות. **תשובה:** ראו תשובה לשאלה 23.3.1 לעיל.

24. לענין סעיף 5.5.4 למסלול הטבה 3- אנה הבהרתכם מהו הניקוד המקסימלי בגין אמת מידה זו, וכן אופן הניקוד בין המציעים (לדוגמא האם יינתן ניקוד יחסי או לפי מדרגות שייקבעו).

**תשובה:** הניקוד המקסימלי באמת המידה "מקורות מימון" הנזכרת בסעיף 5.5.4 למסלול ההטבה הינו 20 נקודות. הניקוד באמת מידה זו יינתן ביחס למפורט בסעיפים 5.5.4.1-5.5.4.2 למסלול ההטבה בכללותם. ניקוד כל אחת מההצעות ייעשה באופן יחסי לניקוד המקסימאלי של כל אחת מאמות המידה המפורטות במסלול ההטבה.





25. לענין סעיף 5.5.5 למסלול הטבה 3- אנא הבהרתכם מהו הניקוד המקסימלי בגין אמת מידה זו, וכן מהו הפירוט של הניקוד בגין כל תת סעיף באמת מידה זו ( תתי סעיפים 5.5.5.1-5.5.5.6).
- [תשובה](#): הניקוד המקסימלי באמת המידה "תכנית עסקית" הנזכרת בסעיף 5.5.5 למסלול הטבה הינו 10 נקודות. הניקוד באמת מידה זו יינתן ביחס למפורט בסעיפים 5.5.5.1-5.5.5.6 למסלול הטבה בכללותם.
26. לענין סעיף 5.5.6 למסלול הטבה 3- אנא הבהרתכם מהו הניקוד המקסימלי בגין אמת מידה זו, וכן הבהרתכם כי הניקוד בגין התרשמות מהמציע וההצעה כאמור יתייחס לפרמטרים שונים מאלה שפורטו בסעיפים 5.5.1-5.5.5.
- [תשובה](#): הניקוד המקסימלי באמת המידה "התרשמות כללית של חברי הוועדה" הנזכרת בסעיף 5.5.6 למסלול הטבה הינו 10 נקודות. בנוסף, הניקוד באמת מידה זו יינתן לפרמטרים שונים מאלו הנזכרים באמות המידה המפורטות בסעיפים 5.5.1-5.5.5 למסלול הטבה.
27. לענין נספח ח' להליך – כתב ערבות ההגשה - אנא הבהרתכם לעניין מדד הבסיס להצמדה של מדד המחירים לצרכן כפי שמצוין בכתב הערבות.
- [תשובה](#): בהתאם לאמור בכתב ערבות ההגשה (נספח ח'), הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן ממועד הוצאתה, קרי המדד הידוע האחרון ביום הוצאת הערבות.
28. בשאלות ותשובות שפרסמתם למכרז בצפון כתוב שהמועד להגשה הוא ב 29/3, באתר כתוב 19/3. מה נכון?
- [תשובה](#): בתשובות לשאלות שפורסמו באתר האינטרנט של רשות החדשנות ביום 8 בינואר 2019 נפלה טעות סופר (נכתב בשגגה כי המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום 29 במרץ 2019 ועד לשעה 14:00).
- [יובהר ויודגש, כי התאריך האחרון הנכון להגשת הצעות הוא 19 במרץ 2019 ועד לשעה 14:00, כפי שאף צוין בהודעת ההליך התחרותי העדכנית שפורסמה ביום 8 בינואר 2019.](#)

