

פרוטוקול

ישיבת מועצת הרשות הלאומית לחידשנות טכנולוגית

שהתקיימה ביום חמישי, ה-17 באוגוסט 2017, בשעה 10:30, באמצעות שיחת וUID טלפון

חברי מועצת משתתפים:

מר נחום איצקוביץ, ראש רשות החדשנות (בפועל) ויועיר המועצה
גב' שירה גרבנברג, אגף תקציבים, משרד האוצר
מר מוטי אלישע, אגף החשב הכללי, משרד האוצר
גב', ציפי עוזר ערמון, נציגת ציבור
מר חיים רוסו, נציג ציבור
מר רועי פישר, משרד הכלכלה והתעשייה (השתתף בנושאים מס' 2 ו-3)
מר ארז צור, נציג ציבור (השתתף בנושאים מס' 2 ו-3)

משתתפים נוספים:

מר אהרון אהרון, מנכ"ל רשות החדשנות
מר עמית בן צור, ראש מטה מנכ"ל רשות החדשנות
עו"ד צפריר נוימן, היועץ המשפטי, רשות החדשנות
עו"ד לי קפון דפני, הלשכה המשפטית, רשות החדשנות
מר שגיא דגן, זירת חברות בצמיחה, רשות החדשנות (השתתף בנושא מס' 3)

על סדר היום

1. אישור מינויה של גב' נעמי קרייגר-כרמי כראש זירה חברתית-ציבורית ושל מר דני בירן כמנהל החטיבה הבינלאומית;
2. אישור לתיקון מסלול הטבה מס' 22 של רשות החדשנות - חממות ביוטכנולוגיות;
3. אישור מסלול הטבה חדש - תכנית לעידוד הקמת או הרחבת פעילות חברות מחקר ופיתוח של תאגידים תעשייתיים זרים בתחום הביאוטכנולוגיה והרפואה (פיילוט).

הדיון

1. אישור מינויה של גב' נעמי קרייגר-כרמי כראש זירה חברתית-ציבורית ושל מר דני בירן כמנהל החטיבה הבינלאומית
- רקע: בהתאם לנוהל איתור ומינוי עובדים בכירים, מועמדות שנבחרה על-ידי ועדת האיתור לתפקיד סמנכ"ל/ראש זירה כקשר ראשון, וכן המועמדות שנבחרה לתפקיד כקשר שני (ככל שנבחר) יובאו על-ידי מנכ"ל רשות החדשנות לאישור מועצת הרשות.

דיון: מר אהרון אהרון, מנכ"ל רשות החדשנות, ציין כי בהליך הפורמי שבוצע בהתאם לנוהל לאיוש תפקיד ראש זירה חברתית-ציבורית נבחרה הגבי נעמי קרייגר-כרמי. בישיבת מועצת רשות קודמת דוחת לחבריה המועצה על הליך המינוי של הגבי קרייגר-כרמי, הוצג הרקע שלה, וכן נמסרו פרטים על מקומות עבودה קודמים שלה (לרבות בשגרירות הבריטית). עוד ציין כי למען הסדר הטוב מבקש בעת אישור הפורמלי למינויה לתפקיד האמור.

כמו כן, ציין כי בהליך הפורמי שבוצע בהתאם לנוהל לאיוש תפקיד מנהל החטיבה הבינלאומית, בו נבחר מר דני בירן, הוגשו למעלה מ-300 מועמדויות. עוד סקר את הליך בחינת המועמדויות שהוגשו וציין כל מר בירן בלט ביחס לשאר המועמדים באופן משמעותי. בתפקידיו האחוריים כיהן במשרות בכירות בחברת אלטרה, אשר נמכרה לאינטל.

החלטה: לאשר את מינויה של הגבי נעמי קרייגר-כרמי לתפקיד ראש זירת חברות ציבורית ומינויו של מר דני בירן לתפקיד מנהל החטיבה הבינלאומית, בהתאם לנוהל איתור ומינוי עובדים בכירים.

2. אישור לתיקון מסלול הטעבה מס' 22 של רשות החדשנות - חמות ביוטכנולוגיות

רקע: בישיבת מועצת הרשות שהתקיימה ביום 20 ביולי 2017 אישרה מועצת הרשות עריכת תיקונים במסלול הטעבה שעיקרם פרסום הליך תחרותי מכוח מסלול הטעבה להקמת חמה ייעודית בתחום הביאוטכנולוגיה במחווז הצפון (לפי הגדרות משרד הפנים). במסגרת ההליך התחרותי התקבש לתת עדיפות להקמת החמה הביאוטכנולוגית ברשות בפריפריאליות 1-4 בהתאם למדד הפריפריאליות של הרשויות המקומיות המפורטים על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. כמו כן, התקבש כי ניתן לארח הקמת שלוחה בנפה חיפה (לפי הגדרות משרד הפנים) לחמה שתוקם במחווז הצפון.

במסגרת נוסח מסלול הטעבה אשר הופץ למועצת הרשות לקרהת הדיון שהתקיים ביום 20 ביולי 2017, צוין, בין היתר, כי באמצעות המידה (המפורטת בסעיף 4.17 למסלול הטעבה), ניתן 10 נקודות בגין הקמת החמה הביאוטכנולוגית ברשות בפריפריאליות 1-4.

בהתאם לסעיף 8(א) לחוק החדשנות, התקיונים במסלול הטעבה הובאו לפני שר האוצר ושר הכלכלה והתעשייה. עמדת שר הכלכלה והתשתייה, אשר הובאה בפני ראש הרשות ואשר תועבר בהתאם לדרישות חוק החדשנות בכתב הינה שיש לתת לאמת המידה ניקוד גדול יותר.

לפיכך, בהתאם לסעיף 8(7) לחוק החדשנות, הובא התקיון של מסלול הטעבה פעם נוספת לאישור מועצת הרשות.

דיון: מר נחום אייזקוביץ, יו"ר מועצת הרשות, ציין כי שר הכלכלה והתשתייה העביר פניה בעניין מסלול הטעבה, ובה ביקש כי בסעיף 4.17.8 למסלול הטעבה, שעניינו אמת המידה "רשויות בפריפריאליות 1-4" ניתן משקל רב יותר מ-10 נקודות (כפי שצוין בנוסח שהועבר לאישורו), זאת בשל

הנימוקים: תעודף פריפריה רחוכה, מתן הזדמנויות לאזוריים מרוחקים ממרכז הארץ, חיזוק האוכלוסייה המשכילה בצפון הרחוק.

החלטה: לאשר תיקון של מסלול היטהה מס' 22 של רשות החדשנות - חממות ביוטכנולוגיות, כך שללאמת המידה "הרשויות בפריפריאליות 1-4" (המפורט בסעיף 4.17.8 למסלול היטהה), יינתן ניקוד של 20 נקודות (במקום 10 נקודות) ובהתאםה, הניקוד המרבי יהיה 120 נקודות (במקום 110 נקודות), זאת בהתאם לנוסח שהופץ טרם הדיון.

3. אישור מסלול היטהה חדש - תכנית לעידוד הקמת או הרחבת פעילות חברות מחקר ופיתוח של תאגידים תעשייתיים זרים בתחוםי הבιוטכנולוגיה והרפואה (פיילוט)

רקע: בהתאם לסעיף 8א(7) לחוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגיות בתעשייה, תשמ"ד-1984 (להלן: "חוק החדשנות"), בסמכות מועצת הרשות לקבוע מסלולים למתן היטות, את הוראות מסלולי ה证实ות ואת תנאיםם.

בישיבת מועצת הרשות מיום 20 ביולי 2017 אושר מסלול היטהה באופן עקרוני, בכפוף לעריכת תיקונים בנוסח מסלול היטהה. בישיבת מועצת הרשות מיום 7 באוגוסט 2017, הובא לדין נוסח מתוקן של מסלול היטהה, כאשר במהלך הדיון עלו סוגיות נוספות אשר הצריכו עריכת תיקונים במסלול היטהה.

בהתאם להערות חברי מועצת הרשות מישיבת מועצת הרשות מיום 7 באוגוסט 2017, הוכן נוסח מעודכן של מסלול היטהה, אשר כולל התיאחות לסוגיות שונות שהולו כגון דיפרנציאציה בין חברות בתחום הרפואה לבין חברות שאין מתחום זה; אפשרות שלא לבחור בכלל מציעים, שיעורי מענק לפרוייקטים שיגש המרכז עד 40% (בשנה הראשונה עד השלישית), עד 30% (בשנה הרביעית והחמישית) ועד 20% (בשנה הששית).

דיון: מר נחום איצקוביץ, יו"ר מועצת הרשות, סקר את עיקרי הנושאים שנדרנו בישיבות מועצת הרשות הקודמות שנערך בעניין מסלול היטהה.

מר שגיא דגן, זירת חברות בצמיחה, ציין כי המשקלות של אמות המידה שונות בהתאם להערות חברי מועצת הרשות בישיבה האחורה.

חברי מועצת הרשות ביקשו כי יעיר TICKON בסעיף 4.3.7 למסלול היטהה, כך שמרכז המו"פ יחויב להעסיק את 30 עובדי המו"פ הנוטפים למשך תקופה של שנתיים לפחות.

לאחר מכן נערך דיון בנוגע לניקוד של 5% באמות המידה שבסעיפים 4.5.2 ו-4.5.3. הוחלט להותר את המשקלות כפי שהן, מאחר ושתי אמות המידה עוסקות ב-PI.

לשאלת חברי מועצת הרשות השיב מר שגיא דגן כי מידת החדשנות הטכנולוגית הינה אמת מידה שהמערך הטכנולוגי ברשות החדשנות יודע לבדוק ולנתה אוטומ. עוד השיב שבתחום החדשנות ברפואה לישראל יש בולטות, لكن ניתן משקל גבוה יותר לאמות המידה האחרות. כמו כן, השיב כי הפרויקטים

שיואשרו על-ידי הוועדה ייבחנו במסגרת אמות המידה שהוגדרו במסלול ה证实ה ביחס לבקשת שיווגשו בנוגע לפרויקטים.

לשאלת חברי מועצת הרשות, מר אהרון אהרון, מנכ"ל רשות החדשנות, השיב כי מרכז המו"פ יצא בשלב הראשון באילו תחומים ככונו לעסוק ומה הפעולות המתוכננת/ה צפויה ביחס לפרויקטים עצםם.

לאחר מכן נערך דיון בנוגע לאפשרות לשלב במסלול ה证实ה ציון מינימלי, אך הוחלט שמאחר ומדובר בפועל, בשלב זה עדיף להימנע מכך. בנוסף, נערך דיון ביחס למשמעותו של אמות המידה והאם נכוו לשנותן.

לשאלת חברי מועצת הרשות, מר נחום אייצקוביץ, יו"ר המועצה, השיב כי לרשות החדשנות יש יכולת לבדוק את אמות המידה לא רק ברמת הפרויקט הספציפי, אלא גם ברמת התאגיד עצמו.

לשאלת חברי מועצת הרשות, מר אהרון אהרון, מנכ"ל רשות החדשנות, השיב כי לא ניתן להציג מראש את כל הפרויקטים הצפויים במשך תקופה תכנית של 5 שנים.

החלטה: לתקן את סעיף 4.3.7 במסלול ה证实ה, כך שמרכז המו"פ יחויב להעסיק את 30 עובדי המו"פ הנוספים לשמשך תקופה של שנתיים לפחות.

בנוסף, להמשיך את הדיון בעניין מסלול ה证实ה באחת מישיבות מועצת הרשות הבאות.



13 ביולי 2017

י"ט בתמוז תשע"ז

אישור יציאה בהליך תחרותי לבחירת חமמה ביוטכנולוגית מכוח מסלול הטבה מס' 22 – חمامות ביוטכנולוגיות באזוריים שאינם אזורי פיתוח א-ב' לפי סעיף 40^ך לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959^א

מהות הבקשה

1. הרשות הלאומית לחידשות טכנולוגית (להלן: "רשות החדשנות") סבורה כי יש לפרסם הליך תחרותי מכוח מסלול הטבה מס' 22 של רשות החדשנות – חمامות ביוטכנולוגיות (להלן: "מסלול הטבה") להקמת חमמה ייעודית בתחום הבιοטכנולוגיה במחוז הצפון (לפי הגדרות משרד הפנים). במסגרת ההליך התחרותי מבוקש לתת עדיפות להקמת החממה הביאוטכנולוגית ברשויות פריפריאליות 1-4 בהתאם לממד הפריפריאליות של הרשויות המקומיות המפורטים על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "רשויות פריפריאליות 4-1"). כמו כן מבוקש כי תאפשר הקמת שלוחה לחממה שתוקם במחוז הצפון בנפת חיפה (לפי הגדרות משרד הפנים).
2. הוראות החוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984 (להלן: "חוק החדשנות") קובעות כי במסלולי הטבות שבם סבירה מועצת רשות החדשנות כי נדרש לתת העדפה אזורית, תינתן העדפה באזורי הפיתוח שנקבעו לפי סעיף 40 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, באזורי פיתוח א-ב או אחד מהם, ואולם רשאים השירותים, לאחר שהונחה לפניהם חוות דעת של המועצה בנושא, ובאישור ועדת הכספיים של הכנסת, לקבוע אזורית עדיפות אחרים לעניין אותו מסלול או כמה מסלולים.
3. מאוחר ויש כוונה לתת העדפות גיאוגרפיות במסלול ההטבה שאינו באזורי פיתוח א-ב לפי סעיף 40 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, או אחד מהם, מבוקש אישור המועצה לאמץ את נייר עמדה זה כחוות דעתה, אשר תוגש לאחר אישורה לשרי הכלכלת והתשתיות והאוצר.
4. ביום פועלת חממה ייעודיות ייעודית אחת בתחום הביאוטכנולוגיה מכוח מסלול ההטבה. מסלול הטבה זה נוצר בשל הנסיבות והתנאים הייחודיים של חברות בתחום הביאוטכנולוגיה, בהם סיכון גבוהים מאוד, זמן ארוך עד הגעה לשוק, וכן הצורך בתשתיות ייעודיות ושופפים מומחחים בתחום. השוני העיקרי בין מסלול הטבה זה לבין מסלול הטבה מס' 3 של רשות החדשנות – חمامות טכנולוגיות (להלן: "מסלול הטבה מס' 3") הוא בתקציבים ומענקים גדולים יותר שנדרכים לחברות במסלול ההטבה ורמת המחויבות שדורשת רשות החדשנות מהחמורה הביאוטכנולוגית.

רקע

- .5. המטריה של חממה ביוטכנולוגית הינה לסייע ליוזמים בהפקת רעינונות ביוטכנולוגיים חדשניים לחברות הזנק והובילתן לאבן דרך פיננסית משמעותית.
- .6. בשנת 2013 זכתה חמתת פיטורקס בהליך תחרותי להקמה והפעלה של חממה ביוטכנולוגית. חמתת פיטורקס, בבעלות קרן ההשקעות האמריקאית אורבimed והחברות הרבל-לאומיות ג'יונסונ אט ג'יונסון מרארה'יב וטקדה מיפן, החלה להפעיל את החממה ביום 1 בינואר 2014.
- .7. ביום 8 בינואר 2017 אישרה הממשלה את החלטה מס' 2262 שענינה "פיתוח כלכלי של מחוז הצפון וצדדים משלימים לעיר חיפה" (להלן: "ההחלטה הממשלה"), במסגרת צוין כי הממשלה רואה חשיבות רבה בפיתוח כלכלי-סטרטגי של אזור הצפון ובכלל זה פיתוח מנوعי צמיחה וחיזוק תעשיות עתירות ידע ויצירת מקומות תעסוקה איקוטיים, אשר מהווים כלי חשוב בפיתוח האזור.
- .8. לפיכך, צוין בחילולת הממשלה כי הממשלה רושמת "את הוועדת לשות החדשנות כי עד לתום הרבעון הראשון של שנת 2017, תבוצע בחינה להקמת חמתת חממה ביוטכנולוגית נוספת במחוז הצפון (מהסוג שלו מס' 1) וכיום לשות החדשנות במסגרת מסלול התԵתבה המופעל על ידה), לרבות עניין פרסום הליך תחרותי לשם כך מתן מידע למקומה ברשויות פריפריאליות 4-1 ובוחנה של מתן מידע למקום החממה בסמכיות למועד ידע לבנתי בתחום פעילות החממה והכל לפי החלטת לשות החדשנות בהתאם לחוק לעידוד מחקה, פיתוח, וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984, סמכיוותיה והאמצעים העומדים לשותה". עוד צוין כי אם תתקבל החלטה כאמור, יוקצה תקציב בסך של 27 מיליון ש"ח מתקציב משרד הכלכלה והתשתייה מותחים הפעולה של רשות החדשנות בהרשאה להתחייב בשנים 2017 (10 מיליון ש"ח) ו- 2018 (17 מיליון ש"ח).

ניתוח מצב קיימ

- .9. בהתאם להחלטת הממשלה, בנתה רשות החדשנות את ה策יך בחממה ביוטכנולוגית נוספת, את ישימות ופוטנציאל הצלחת הליך תחרותי להקמת חמתת חממה ביוטכנולוגית במחוז הצפון בכלל ומתן מידע למקומה ברשויות פריפריאליות 4-1 וכן את מיקום החממה הביאוטכנולוגית בסמכיות למועד ידע לבנתי בתחום פעילות החממה בפרט.
- .10. וכיום פועלת חמתת חממה ביוטכנולוגית אחת במחוז המרכז, בפרק המדע בסיס ציונה. באזורה זה נמצא מרכזו הקובד של הידע הרלבנטי בישראל בתחום הביאוטכנולוגיה.
- .11. במחוז הצפון אומנם פועלות וכיום חממש חברות טכנולוגיות מכוח מסלול הטבה מס' 3 (שלוש מהן בנפת ירושלים, אחת בנפת עכו ואחת בנפת גולן – לפי הגדרות משרד הפנים), אך הן אינן מתחזקות בתחום הביאוטכנולוגיה, שהינו תחום ייחודי בעל סיכון גבוהים מאוד, הדורש מצד אחד שותף אסטרטגי לבנתי בעל ניסיון רב בתחום, ומצד שני השקעות ומשאבים גדולים לאורך זמן עד הגעה לשוק.
- .12. במסגרת הבדיקה שנעשתה, נמצא כי במחוז הצפון ישנן תשתיות מחקר ושירותים חלקיים, ראשוניים, לרבות ברשויות פריפריאליות 4-1, המהווים מוקדי ידע רלבנטיים

הדרושים לקידום מחקרים לשלב פיתוח מתקדמים של מוצרים מסחריים, כמתואר בנספח א'. אומנם התשתיות והשירותים הקיימים במחוז הצפון אינם זהים לאלה הנמצאים במרכז הארץ, אך הם מהווים בסיס ראשון לתחילתו ולביסוסו של אקו-סיסטם באזורה זה.

בנוסף, במחוז הצפון קיימים פוטנציאליי הון אנושי רב, כגון חוקרים, רוקחים ופורמלטורים, רבים מהם מהמגזר הערבי. חיזוק התשתיות והשירותים ובנית אקו-סיסטם באזורה מאפשר להם למצות יכולות אלה. עם זאת, זהו מספר תחומים שיש לתת להם מענה:

א. באזור חסרים תשתיות ושירותים מסוימים הנדרשים לחיזוק הפעולות בו, ובכלל זה תשתיות לפורמולציה, ביולוגיה של התא, אנלטיקה למוצר סופי וייצור של חומרים פרמצטבטיים בתנאי ייצור נאותים (GMP).

ב. בשונה ממרכז הארץ, בתיה החולמים במחוז הצפון אינם מקבלים פנוית רבתות לביצוע ניסויים קליניים. היתרונות בביצוע ניסויים קליניים באזורה זה הינם: זמינות של צוותים רפואיים בקרבת מקום, עידוד תעסוקה של רפואיים וחוקרים באזורה זה וכן קידום שירות הרפואה באזורה והקטנת העליות שלهما.

בנוסף, יoker המחייב הנמוך במחוז הצפון והציפיות המעתה, מהוות יתרון לאזורה זה על פני מקומות אחרים בישראל וכיול אף להגדיל את הפוטנציאלי לבניית תשתיות ייצור של החברות הפעילות באזורה, כמו במקרה של חברת פרוטליקס בכרמיאל.

חשוב לציין כי למורות שקיימת תשתיית התחלטיב במוחוז הצפון, מדובר עדיין במידע חלקי בלבד, מה שעלול להרטיע מציעים מלחת על עצמן את המחויבות להקים חממה ביוטכנולוגית באזורה. הצלחת החממה הביוטכנולוגית מותנית ביכולתה לחברות לתשתיות ושירותים נוספים, המשלימים את הידע הקיים במחוז הצפון. בńפת חיפה הסמוכה למחוז הצפון, ישנו תשתיות ושירותים משלימים לביצוע פעילות מחקר ופיתוח ונitinן לרשותם לחבר אוthem לידע הקיים במחוז הצפון. החיבור למועדידי ידע ולבנטיטים בנפת חיפה צפוי להגדיל את האטרקטיביות של ההליך התחרותי במחוז הצפון ואת סיכויי ההצלחה שלו.

עמדת רשות החדשנות

16. החממה הביוטכנולוגית היחידה בישראל פועלת כאמור בס ציונה. יש מקום להקמת חממה ביוטכנולוגית נוספת בשל הנימוקים המפורטים להלן:

16.1 במוסדות המחקר בישראל מתבצעים מחקרים רבים בתחום הבιוטכנולוגיה, ואינו כיום כלים מספקים כדי למצות את הפוטנציאלי למימוש מחקרים אלה למוצרים מסחריים בתעשייה. על מנת לבסס תעשיית ביוטכנולוגיה בישראל נדרש להגדיל את מספר חברות הזנק בתחום אשר יהוו מוקד למשיכת השקיעים ושותפים אסטרטגיים בינלאומיים לישראל. חממות ביוטכנולוגיות מהוות כלי מוכח להפיכת מחקרים פורצוי דרך הארץ ומחו"ל לחברות הזנק ישראליות.

- 16.2 קיומה של חமמת ביוטכנולוגית אחת, כמעין מונופול בתחום, מהוות חסם בפני יזמים וחוקרים רבים. הקמת חமמת הביוטכנולוגית נוספת תגדיל את האפשרויות העומדות בפני יזמים להקמת חברות הזנק בתחום.
- 16.3 חमמת ביוטכנולוגית נוספת תחזק באופן משמעותי את תעשיית הבιוטכנולוגיה בישראל.
17. נכון יהיה לצאת בהליך תחרותי להקמת חםמת ביוטכנולוגית נוספת במחוז הצפון, בשל מיקומה של החממת הביוטכנולוגית הקיימת - נס ציונה. אלו מעריכים שהחטממה הנמצאת בנס ציונה, אינה נותנת מענה ליזמות ולכוח אדם ראוי שיושב במחוז הצפון ומחוז חיפה. הקמתה של חםמת ביוטכנולוגית במחוז הצפון תאפשר הנגשה של תחום הבιוטכנולוגיה גם לאזור זה. כמו כן, תשתיות השירות החדשנות שקמו בצפון, ושהיין הכרחיות להקמת התעשייה, אינן יכולות להתפתח בשל העדר חברות מקומיות באזורי. הקמת חברות הזנק חדשות באזורי, באמצעות החממת הביוטכנולוגית, תאפשר חיבור בין החברות לתשתיות השירות דבר שיועיל לשני הצדדים בפרט ולתעשייה באזורי בכלל.
18. בנוסף, יש לתת עדיפות להקמתה של החממת הביוטכנולוגית ברשויות בפריפריאליות 1-4 במחוז הצפון, שכן גם ברשויות אלה במחוז הצפון קיימים יסודות ופוטנציאל רב, כאמור לעיל, שנitinן להתבסס עליהם בבניית אקו-סיטם של חדשנות ויזמות, אשר במרכזהו תהא החממת הביוטכנולוגית.
19. רשותות בפריפריאליות 4-1 הינה רשותות הממוקמות באזוריים מרוחקים יותר ממרכז הארץ, וכן גם נתפסות כפחות אטרקטיביות בענייני משקיעים ושותפים אסטרטגיים רלבנטיים להקמת החממת הביוטכנולוגית, הגם שכאמרן הן בעלות אותו הפוטנציאל והידע להקמתה של החממת. לפיכך, מתן תיעוז במסגרת ההליך התחרותי ישווה את התנאים של רשותות בפריפריאליות 4-1 אל מול אזוריים אחרים במחוז הצפון (הקרובים יותר למרכז הארץ) ובכך תאפשר הליך תחרותי הוגן בכל מחוז הצפון להקמת החממת הביוטכנולוגית.
20. על מנת לספק תמיכה בבניית האקו-סיטם במחוז הצפון באמצעות חיבור לתשתיות משלימות ובכדי להגדיל את האטרקטיביות של ההליך התחרותי וסיכויי הצלחתו, יש לאפשר לחממת הביוטכנולוגית שתוקם במחוז הצפון להקים שלוחה בנפת חיפה, בה ניתן יהיה לבצע עד 33% מהיקף הפעולות הכולל של חברות החממת הביוטכנולוגית.
21. היקף הפעולות בשלוחה יוגדר בנחי התכננית ויתבסס על העקרונות הבאים:
- א. חברות הזוקקות לתשתיות ושרותים שאינם זמינים היום במחוז הצפון, אך זמינים בנפת חיפה, יכולים לפעול בשלוחה בזמן שימוש בשירותים אלו, עד ביסוסם של תשתיות ושרותים אלו במחוז הצפון.
- ב. תהליכי העברת טכנולוגיה (Tech Transfer) הדורשים זאת, יכולים להתבצע בשלוחה בשנת פעילות הראשונה של חברת חממת.
- ג. חוקר ראשי יהיה רשאי לעבוד בשלוחה לא יותר מ-33% מזמן עבודתו.

נספח א' – הליך תחרותי להקמת חטמeh בiotנוロgiת במחוז הצפון

יכולות לביצוע פעילויות מחקר ופיתוח במחוז הצפון

במיהה מדיצינלית: חברת SCV הקימה חברה למתן שירותים בקשרין עם כמיה תישובית וטכניות וירטואליות, פמיה סנטוטית, אנגליטיקת, ביואנגליטיקת, ויצור-ב-GMP. התשתיות הפיזיות כוללות מעבדות חדשות ומצוידות במיכשור מן השורה הראשונה. היכולות כוללות מכשירי סינטזה, אנליזה כימית (NMR, HPLC, LC-MS), וביואנאליזה (FRET). בעתיד יש כוונה לרכוש מכשיר (GMP, ובאופן שיטתיים עד לטף פזה 2. הקיבולות עדין נמוכה, אך יש בידי החברה שטחים נוספים, ויש תכניות לבנות בטוחה הקרוב מפעל לייצור חומרים בסביבות למקום הנוכחי).

אנליזות ורכיבי מתקדם של חומר גנטי

- **חברת GGA**, ממוקמת באזורי התעשייה בקשרין. החברה מצויה היטב במכשור מהתקדמים בעולם לריצוף ואנליזה במסות ובדיקות רב, כולל אסמכה לביצוע אנליזות של דגימות קליניות. החברה מציעה שירותים למחקר לתעשייה, לאקדמיה ולמוסדות רפואיים.
- **בית ספר לרפואה בצתפט – היחידה למחקר מדעי** (קיימים 2 מכשירי ריצוף מתקדמים אשר גמנותנים שרוטטי מחקר עיקרי לאקדמיה <http://medweb.md.biu.ac.il/Instruments>)

ניסויים בבע"ח: בית ספר לרפואה בצתפט – הוקם בית חיות SPF – עם בקרה לניטור והתראה כנדרש. ביחידה זו קיימים כיוום גםDDRIMים לבדיקות התנהגות עברו ניסויים שקשורים ב��וניציה ומות. כמו כן ישנים גם יכולות לביצוע ניסויים בדגים ובפרטדים. קיימים גם ציוד להזדעה של חיות וציוד מתקדם לאנליזה של תאיות ומולקולרית. כל הלו משרות גם את חוקרי המוסד וגם מציעים שירותים לתעשייה ולאקדמיה.

עבודה מולקולרית

- **מיג'יל** – מעבדות מצוידות היטב. עם זאת, התשתיות הללו מיועדות בעיקר לחוקרי המכון או לשת"פ עם גופים חיצוניים. לדוגמה: יוצרים חקלאים בצתפן. כמו כן, המכון בתהליכי בניה של "חטמה עצמאית" אשר נועדה בעיקר לחזק את המחקרים הישומיים הפנימיים שהינים תולדה של מחקרים שמתבצעים במכון.
- **היחידה למחקר מדעי בצתפט –** ראה לעיל. ניתן לקבל שירות ולהשתמש בציוד הקיים שם תמורה תשולם.

גידולים חקלאיים: קיימים שטחים רבים וחממות שיכולים לשמש לגידולים של צמחים, להפקה של חומרים פעילים או צמחים טרנסגניים לייצור והפקה של חלבונים רקובומביננטיים.

יכולות לביצוע פעילויות מחקר ופיתוח בחיפה וסביבותיה

יצור בחלדים נקיים של תאים וירוטים מהונדיים: חברת ATVIOT – החברת שהוקמה לפני שנה, וממוקמת באזורי התעשייה בנסher (חיפה). בחברה עובדים ~10 איש פיתוח שמייצגים מערכות וצוברים ידע לייצור. הגיעו ונכנסו לשטייפ אסטרטגי עם חברה לייצור תא, אך פתוחים למתן שירותים ללא זכויות. בשל גודל המתקן שופץ, בתחילת ייצרו וירוטים מהונדיים, ושען תכניות מוכנות להקדים גם חדר יצור-ב-GMP לתאים. לשם כך נדרש השקעה גדולה יותר, אך זו תבוצע במידת השתיה לכך הצדקיה אמיתייה.

אנליזות ורכיבי מתקדם של חומר גנטי וחלבוניים – מרכז סמולר בטכניון – אנליזות מתקדמת של חלבונים, כולל ריצוף חלבונים (פרופי אדמן). כמו כן קיימים במקום ציוד רב לאנליזות מולקולריות, דוגמת NMR.. אך אלו בתפוצה מלאה ביותר, וכמוון יש עדיפות תחילתה לעובדי הטכניון.

ניסויים בבע"ח :

- **הרשות למחקר פראקליני בטכניון –** יחידה שודרגה לאחררונה עם קיבולות גבוהה של כלובים לביצוע ניסויים במכרסמים. בפועל, היחידה ממקדמת במכון רפפורט/צמוד לרמבאים
- **אוניברסיטת חיפה –** המחלקה לנוירוביולוגיה מצויה היטב במכשור יקר ערך לניסויי קוגניציה שקשורים במדעי המוח.

עבודה מולקולרית: היחידה לTESHA ואנלויזוט – טפניזון – נועד לצירה של חלבונים רקובומביננטים ואנלויזה מולקולרית שלהם בסקלות קטנות ולשלבים ראשוניים של מחקר, ועד לניסויים פראקליניים רגולטוריים.

פורמולציות – בדומה לחברת נקטטר מרוחבות, חברת סלינו נותנת שירותים ופתרונות לפורמולציות של פולימרים, תרופות או מוצריים מתוך medical device. החברה **ממוקמת בשער**.

נווטבנולוגיה – מרכז הננו שבטפניזון. הדבר כולל בייצור פורמולציות nano-מטריות של תרופות.

רפואה גרעינית ותדמית מוחית – רמב"ם – נועד בעיקר לקליניקה, אך כמו בכל מוסד רפואי, מאפשרים בשעות נבחנות שימוש במיוחד מחקר בתחום המוח או אחר.

דוגמאות לחברות צוברות ידע בעלי פוטנציאל לתת שירות או עבודה בשת"פ אסטרטגי במקביל לפיתוח המוצרים שלהם.

חברת אקסלטה: לצורך מסחרי טכנולוגיות תאגיד גוז שופתחו "...בעקבות הממחקר של פרופ' יוסף אייכקוביץ-אלדור...". בмагמת מכון AMIT (Alfred Mann Institute) הוקם בקמפוס הטכניון במימון פילנתרופי של אלפרד מאן לקידום המSCRIPTOR של טכנולוגיות ומוצרים בתחום הרפואה. ההשקעה הראשונית שמשה גם לבנית תשתיית מעבדות וחדרים נקיים ו齊ודם.

חברת תעשיות ביולוגיות: החברה עוסקת בייצור, פיתוח ושיווק מוצרי וטמיינות יהודים לגידול ומחקר תאימים בתחום מדעי חיים, אשר מותאמים לתרפיה תאית וגנטית.

חסרים

- .1. **פורמולציה** – חסרים תשתיות, אך ישם אנשי מקצוע רבים, ובעיקר מהמזר העברי בעלי ידע והבנה בפורמולציות ובפרמקולוגיה
- .2. **ביולוגיה של התא** – לא קיימות תשתיות מתאימות לגיל תאים בתנאים אספטיים ובמסה גדולה אשר יכולם לשמש בעצם לתרפיה תאית (תאי גוז מסוגים שונים) או כמקור לביטוי של חלבונים רקובומביננטים
- .3. **אנליטהיקה למוצר סופי** – בקטריאולוגיה/LAL וכי אשר נדרשים ממוצר שנועד להזרקה בבני אדם. כדי מרבית החברות בארץ שולחות לuebas חי ברחבות, ובחילק מהמרקמים, דוגמאות תרפיה תאית, המרחק גדול מדי מכדי לקבל תשובה מהימנת בטוח זמן שנדרש
- .4. **יצור של חומריםarmacbetים בתנאי GMP** – זהו צורך מובהק עבור כל פיתוח תרפואי. ישן דרגות שונות עבור שלבי הפיתוח השונים, אך זה יכול להיות חסם משמעותי בדרך לתקומות של פרויקטים וחברות.

מסלול הטבה מס' 22 - חממות ביוטכנולוגיות

1. כלל

- 1.1 הרשות הלאומית לחידושים טכנולוגית (להלן: "רשות החדשנות") מס'יעת ומעודדת, במשרין או בעקיפין, חדשנות טכנולוגית בתעשייה בישראל באמצעות מגוון כלים ופעולות המבוצעות על ידה.
- 1.2 מטרתו העיקרית של מסלול הטבה זה היא לעודד יזמות טכנולוגית, על ידי יצירה מערכ סיווע שיאפשר הפיכת רעיונות טכנולוגיים חדשים, הנמצאים בשלביים הראשונים, לחברות הזנק כדי למשם על ידי פיתוחם והבאתם למצב המאפשר גיוס הון פרטני ופיתוח התעשייה בישראל. מטרות נוספות של תכנית החממות הן: עידוד פעילות מואפנת באזרחי אינטלקטואלית, עידוד העברת ידע וטכנולוגיה מהאקדמיה או מוסדות מחקר לחברות תעשייתיות ויצירת תרבות של יזמות טכנולוגית במדינת ישראל.
- 1.3 מסלול הטבה זה הופעל בעבר על-ידי לשכת המדע הראשי במשרד הכלכלה והתעשייה כהוראת מנכ"ל מס' 8.22. מכוח סעיף 56(ג) להוראות המעביר לתיקון מס' 7 לחוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984, עם הקמת רשות החדשנות הפכה הוראת המנכ"ל למסלול הטבה זה, אשר מופעל על-ידי רשות החדשנות.

2. הגדרות

במסלול הטבה זה תייחד למונחים הבאים ההגדירה המופיעה בסעיף זה, זולת אם נאמר אחרת בಗוף מסלול הטבה:

2.1 "אזור גיאוגרפי"

מחוזות, נפות ואזור יהודה ושומרון על פי הגדרת משרד הפניםamura במועד כניסה לתוכנית של מסלול הטבה זה, כמפורט במפה וברשימה המצורפת להניל מסלול הטבה;

2.2.4 "אתר אינטרנט"

אתר האינטרנט של רשות החדשנות;

2.32.2 "בעל מנויות"

אדם או גוף המחזיק במישרין מנויות במצב; היה והציג התאגד כשותפות רשומה, סעיפים במסלול הטבה זה הנוגעים לבני מניות, יחולו בשינויים המחייבים גם על כל אחד מהשותפים המוגבלים /או מהשותפים הכלליים;

2.42.3 "בעל עניין"; "בעל שליטה"; "חברת בת"; "חברה קשורה"; "חברה מסונפת"

כמשמעותם בחוק לנירות ערך, התשכ"ח – 1968;

2.52.4 "הוועדה"

כמשמעותה בסעיף 3 להלן, אשר תשמש כוועדת מחקר (כמשמעותה בחוק החדשנות) לצורכי מסלול הטבה זה ובכלל זה הוועדה אשר פועלה מכוח הוראות מנכ"ל מס' 8.22 של משרד הכלכלה והתעשייה;

2.62.5 "זכין"

חמהה ביוטכנולוגית שנבחרה בהליך תחרותי מכוח מסלול הטבה זה (להלן: "הליך תחרותי") ואושירה על-ידי הוועדה לתקופת זיכיון בהתאם למסלול הטבה זה או בהתאם להוראות מנכ"ל משרד הכלכלה והתעשייה מס' 8.22;

2.72.6 "חברה רב לאומי"

תאגיד בעל פעילות מחקר, פיתוח, ייצור או שיווק בתחום מדעי החיים, ובעיקר בתחום הפארמה/ביוטכנולוגיה, אשר מרכז עסקיו מחוץ לישראל, או גופו המבצע השקעות עבור אותו תאגיד;

2.82.7 "חברת פרויקט"

חברה פרטית שהtagida כדין בישראל ופעלת בהתאם לדיני מדינת ישראל, ושהוקמה במסגרת

החממה הביאוchnولوجית, במטרה לפתח ולמסחר את פרויקט החממה;

2.92.8 "חוק החדשנות"

החוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד – 1984;

2.102.9 "חטמה ביוטכנולוגיה"

מרכז ליזמות טכנולוגית שני תאגיד שהתאגד כדין בישראל ופועל בהתאם לדיני מדינת ישראל למטרות רוח, שמטרתו להפוך רעונות טכנולוגיים חדשים בתחום הביאוchnולוגיה לחברות הזרק ולהוביל אותן למסחר ולגייס הון פרטני;

2.112.10 "זם"

יחד, קבוצה או מודד מחקר בעלי רעיון טכנולוגי המבקשים לפתחו למצר מסחרי במסגרת פרויקט חממה;

2.122.11 "מוסד מחקר"

תאגיד בעל פעילות מחקרית, שבבעלותו ידע שלם בסיסו החממה הביאוchnולוגית מעוניינת לפתח למצר מסחרי במסגרת פרויקט חממה;

2.132.12 "מענק"

כל אחד מלאה:

2.13.12.12.1 מימון הנitin על ידי רשות החדשנות לחברת פרויקט באמצעות הזכין, לשם מימון ביצוע של פרויקט חממה;

2.13.22.12.2 מימון הנitin על ידי רשות החדשנות לצורכי הפעלת מעבדה מרכזית כמפורט בסעיף 5.1.9.

2.142.13 "מימון משלים"

מימון הנitin לפROYיקט חממה, ע"י הזכין או בעלי מנויותיו (ולא על ידי רשות החדשנות או המדינה), בוגוס על המענק, כאשר חלקו של הזכין או בעלי מנויותיו במימון זה יהיה בהשקעה של 15% מהתקציב המאושר. למנן הסר ספק, הלוואה לפROYיקט החממה לא תיחס מימון משלים;

2.152.14 "מציע"

תאגיד המגיש הצעה לשמש זכין במסגרת הליך תחרותי להקמה והפעלה של חממה biotecnologiyah בהתאם למסלול הטבה זה;

2.162.15 "פרויקט biotecnologiyah"

פרויקט חממה שתהליך הפיתוח בו יחייב בהמשכו מסלול אסדרה (רגולטור) NDA מתקדם לקבלת רישיון מה- FDA, EMEA או משרד הבריאות הישראלי, לרבות מסלול מוצר משלב. תכנית המו"פ תכלול לפחות אחת מהפעולות הבאות:

2.16.12.15.1 פיתוח תרופות אטיות המבוססות על חומר פעיל חדש ומוגדר (הגדירה זו כוללת מולקולות DNA/RNA, חלבונים, נוגדים ומולקולות קטנות);

2.16.22.15.2 פיתוח מוצרים המבוססים על תאים לשימושים קליניים, לרבות טיפול גנטי;

2.16.32.15.3 פיתוח מוצרים חדשים ומקוריים המבוססים על זיהוי ויישום מסלולים ביוכימיים/תאים חדשים;

2.16.42.15.4 פיתוח מוצרים המבוססים על הנדסה גנטית וייצור בעלי חיים טרנסגנריים או צמחים טרנסגנריים.

2.172.16 "פרויקט חממה"

פרויקט שאושר על ידי הוועדה בהתאם למסלול הטבה זה, המבוסס על תכנית למחקר ופיתוח בתחום מדעי החיים שכתוצאה ממנו יפותחו הידע, התהlications או השיטות לייצור מוצר חדש, או לשיפור מהותי של מוצר קיים או לפיתוח תהליך חדש או לשיפור מהותי בתהליך קיים שיש לו פוטנציאלי מסחרי גבוה;

2.182.17 "פרויקט מתחום אחר"

פרויקט חמהה העוסק בתחום שיש בו סינרגיה ברורה בתחום הביטכנולוגיה כגון מכשור רפואי, בריאות דיגיטלית, מזון וחקלאות;

2.192.18 "ריבית שנתית"

"הפרשי הצמדה וריבית" כהגדרת מונח זה בחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961;

2.20 "רשות בפריפריאליות 1-4"

עיריות, מועצות מקומיות ומוסדות אזרחיות באזרחים גיאוגרפיים, לרבות אזרחי התעשייה הנמצאים בתחום המוניציפלי, المسؤولות באשכולות פריפריאליים 1-4 בהתאם לממד הפריפריאליות של הרשות המקומית המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

2.21 "שלוחה"

אחר בו מתקיים פועלות של החמהה הביטכנולוגית שלא עולה על שליש מסך היקף הפעולות הכולל של החמהה הביטכנולוגית בשני האתרים;

2.222.19 "תחום מדעי החיים"

פיתוח מוצרים רפואיים חדשים שיחייבו מסלול רגולטורי מתקדם לקבלת רישי מה- FDA, EMA, משרד הבריאות הישראלי או גורם מקביל בחו"ל;

2.232.20 "תקופת ביוזע"

משך הזמן שאישרה הוועדה לחברת פרויקט לבצע את פרויקט החמהה;

2.242.24 "תקופת ההתקשרות"

תקופה המורכבת מתקופת הזיכיון ומתקופת המשך תמייה;

2.252.22 "תקופת המשך תמייה"

משך הזמן ממועד סיום תקופת הזיכיון ועד מועד סיום תקופת הביצוע של חברת הפרויקט האחרונה שפועלת בחמהה הביטכנולוגית;

2.262.23 "תקופת זיכיון"

תקופה של שמותה שנים לכל היותר, מהמועד שאושר על ידי הוועדה כמועד תחילת הזיכיון;

2.272.24 "תקציב מאושר"

סר התקציב פרויקט חמהה, המורכב מהמענק ומהימון המשלים, כפי שאושר על ידי הוועדה.

3. הועדה

3.1 הרכב הוועדה

- 3.1.1 ראש רשות החדשנות – חבר ויושב ראש הוועדה;
- 3.1.2 המנהל הכללי של רשות החדשנות – חבר;
- 3.1.3 שלושה עובדים של רשות החדשנות שימונו ע"י המנהל הכללי של רשות החדשנות –;
חברים;
- 3.1.4 עובד משרד הכלכלה והתעשייה בעל תואר אקדמי בתחום הנוגעים לעבודת הוועדה
шибינה המנהל הכללי של משרד הכלכלה והתעשייה – חבר;
- 3.1.5 נציג הממונה על התקציבים במשרד האוצר שימנה שר האוצר – חבר;
- 3.1.6 נציג החשב הכללי במשרד האוצר שימנה שר האוצר – חבר;
- 3.1.7 ארבעה נציגים מקרב הציבור – חברים.

3.2 תפקידי הוועדה וסמכיותה

לוועדה הסמכות לקבל כל החלטה הדרישה לשם הפעלת מסלול הטבה זה (כל שайנה סותרת את הוראות חוק החדשנות, התקנות, הכללים, הנהלים וההוראות שנקבעו מכוחו והוראות מסלול הטבה זה), ובכלל זה:

- 3.2.1 לבחון את המצעים וה策עות שモցחות במסגרת ההליכים התחוותיים להקמה והפעלה של חממות ביוטכנולוגיות בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה, לדרג אותן, לבחור מתוכן את הזכינים ולאשר את מימוש הזיכיון על ידם.

- לקבע את התנאים להקמה והפעלת חממה ביוטכנולוגית, לרבות אבני דרך ולוחות זמנים. 3.2.2
אבני הדרך יכולות להתבסס גם על עמידה במצבים שהוցנו על ידי הזכין במסגרת ההליך התחרותי.
- לעשות כל פעולה לצורך בינה והערכתה של מגיהם של המציעים, לרבות בגיןן לאופן 3.2.3
ביצוע פרויקטים.
- לאשר או לדוחות פרויקטים המועמדים לפעול בחממה הביוטכנולוגית, ובכלל זה לאשר את 3.2.4
התקציבים שהוגשו במלואם או בחלקו ולהציג תנאים לאישורם.
- לעקב אחר ביצוע פרויקטי חממה ולהחלטת האם לקבע תנאים ואבני דרך להמשך ביצוע 3.2.5
פרויקט החממה, או האם להפסיק תמייה בפרויקט חממה או פרויקט מתחום אחר, בהתאם להוראות סעיף 1713 להלן.
- לעקב אחר ביצוע זיכיון ולהחלטת האם לקבע תנאים ואבני דרך להמשך ביצוע זיכיון, או 3.2.6
האם להפסיק זיכיון של זכיין, להפסיק תמייה בזכיון בהתאם להוראות סעיף 1713 להלן.
- לאשר הקטנת הייקף הסיווע מצד זכיין, לרבות השקה בסכום הנמוך מ- 3.2.7
2,700,000 ש"ח לשנה לכיסוי הוצאות לתפעול מינהלת החממה הביוטכנולוגית, וזאת למשך תקופת המשך התמייה בלבד ובהתקיים לכללים אותם תקבע הוועדה בגין מסלול הנטבה.
- לאשר העתקת מקום פעילות של החממה הביוטכנולוגית לשוב אחר בהתאם לכללים אותם 3.2.8
תקבע הוועדה.
- לאשר לזכין שנבחר במסגרת היליך תחרותי, בקשה להקמת שלוחה לפעילויות החממה 3.2.9
הбиוטכנולוגית באזורי גיאוגרפי שאינם האזור הגיאוגרפי שבו בוצע היליך התחרותי,
בהתאם לאמור בסעיף 5.2.3 להלן.**
- לאשר במהלך תקופת הביצוע של כל אחד מפרויקטי החממה או פרויקטים מתחום 3.2.103.2.9
אחר בחממה הביוטכנולוגית, מימוש או העברת לגרום לאחר של מנויות חברת הפרויקט שניתנו לזכין, או לבני מניות בתמורה למימון המשלים בחברת הפרויקט.**
- לאשר מימוש או העברת של מנויות החממה לגרום אחר, לרבות מימוש או העברת 3.2.113.2.10
של מנויות לאחר תום תקופת הזיכיון.**
- לאשר תוספת תקציב עבור פעילות מיוחדת עבור מקרים מיוחדים בחממה 3.2.123.2.11
ובפרויקט החממה או בפרויקט מתחום אחר.**
- לאשר הארכה של תקופת הביצוע ללא תוספת תקציבית עד לניצול מלא של 3.2.133.2.12
התקציב המאושר.**
- לאשר קיצור של תקופת הביצוע ככל שנוצר התקציב המאושר במלואו ושהוגשו 3.2.143.2.213
יעדי התכנית כפי שאושרו על ידי הוועדה.**
- לקבוע ולפרנס כללים ונוהלים לביצוע מסלול הטבה זה (בהוראות אלו: "גנלי מסלול 3.2.153.2.14
הנטבה").**
- לאשר רכישת פרטן מיוחד עבור מעבדת הציוד המרכזיית בהתאם לסעיף 5.2.45. 3.2.163.2.215**
- לאשר פעילות קבלני משנה לפרויקט ביוטכנולוגיה מעבר ל- 40% כמפורט בסעיף 3.2.173.2.216
8.1.2.**
- לאשר או לפסול כל שינוי מהותי שעושה בפועל הזכין לעומת הצעתו המקורית, 3.2.183.2.217
לרבות שינויים הנעשים בצוות הנהוואי הבכיר.**
- לאשר קיצור של תקופת זיכיון כאמור בסעיף 5.2.6 להלן. 3.2.19**
- ליזום סקרים, מחקרים וכל פעילות אחרת העשויה לסייע בהפעלת מסלול הטבה 3.2.203.2.218
זה.**

3.2.19 **לקבוע את סדרי עבודה הוועדה ודינונה.**

4. **היליך בחירת זיכין**

- 4.1 זכין יבחר בהיליך תחרותי בהתאם למסלול הטבה זה. הودעה על הליכים תחרותיים תפורסם באתר האינטרנט ובעיתונות (להלן: "הודעת היליך התחרותי").
- 4.2 רשות החדשנות תהא רשאית לפרסם הליכים תחרותיים מכוח מסלול הטבה זה באזורי הפיתוח שנקבעו לפי סעיף 40 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, באזורי פיתוח א' ו-ב' או אחד מהם. לחילופין, רשות החדשנות תהא רשאית לפרסם הליכים תחרותיים מכוח מסלול הטבה זה

באזרוי עדיפות אחרים באישור מועצת רשות החדשנות, שר הכלכלה והתעשייה ושר האוצר (לאחר שהונחה בפניהם חוות הדעת של מועצת רשות החדשנות בנושא) ובאישור ועדת הכספיים של הכנסת והכל בהתאם להוראות סעיף 15לו(ג) לחוק החדשנות.

4.3 בהודעת היליך התחרותית שתפורסם יצון מפורשות מהו האזרור הגיאוגרפי שבו יבוצע היליך התחרותי, האפשרות להקמת שלוחה משנית והאזור הגיאוגרפי שבו ניתן יהיה להקיםה וכן מספר הזיכיות להקמת חטמה ביוטכנולוגית באוטו היליך תחרותי.

4.4.3 בוטל או הופסק זכין של חטמה ביוטכנולוגית, רשאית רשות החדשנות לצאת היליך תחרותי נוספת.

4.5.4.4 בחירת זכין תישנה על ידי הוועדה בהתאם לסעיפים 4.13 עד 4.16 להלן. רק הצעות שיקבלו ניקוד כולל לפחות לפחות 40 מתוך 60 האפשרויות במידה המפורטות בסעיפים 4.16.1 עד 4.16.3 יהיו זכויות להמשיך ולהתמודד על הזכין במסגרת היליך התחרותי.

4.6.5 מציע אשר נבחר כזכה יקבל על כך הודעה ויהיה עליו לחתום על הסכם ההתקשרות עם רשות החדשנות, בנוסף אשר יקבע ע"י רשות החדשנות. אישור הזכיה יכנס לתוקפו לאחר חתימת הזכיה ורשות החדשנות על הסכם ההתקשרות לתקופת זכין, שתחל ממועדימוש הזכין כפי שיוצג בהסכם ההתקשרות.

4.7.4.6 אם זכין שנבחר לא יחל לקיים את חובותיו, לרבות חתימה על הסכם ההתקשרות כאמור בסעיף 4.5 לעיל, בתוקף שישה חודשים ממועד החלטת הוועדה וההודעה לזכין על הבירה לפוי מסלול הטבה זה, וזאת לאחר שהזכה קיבל הודעה על אי קיום חובותיו ולא תיקן את המעוות עפ"י דרישת הוועדה בתוך 45 ימים מתאריך הודעה, רשאית הוועדה לבטל את הבירה או להוציא את הזכין למוציאים שודרגו אחריו, לפי סדר הדירוג, או להחליט לצאת היליך תחרותי נוסף.

4.8.4.7 במסגרת הودעת היליך התחרותי תאפשר שילוח שאלות והברחות לגבי היליך בחירת הזכיה, עד למועד שיצין בהודעת היליך התחרותי. תשיבות לשאלות כאמור, יפורסמו באתר האינטרנט החל ממועד שיצין בהודעת היליך התחרותי, זאת מבלי שהיא בכר לחשוף את מגיש השאלה או הבהיר, ככל הניתן. תשיבות אלו יחוּץ בלבתי נפרד מהיליך התחרותי לבחירת זכין המפורט במסלול הטבה זה ויש לקרוא אותן בכפיפה אחת עם מסלול הטבה זה.

4.9.4.8 הוועדה לא מחויבת לסימן הליכי בחירת הזכיה ולאחר מכן בתקופה מסוימת, אך אם הליכי הזכיה לא יסתיימו לאחר 180 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות, רשאי המציע לבטל את בקשתו לקבלת הזכיה ולאחר ערבות ההגשה בחרזה. אולם אם ביטל מציע הצעתו לקבלת הזכיה לפני תום 180 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות, רשאית הוועדה לחלט את העrobotות שכרף לבקשתו.

4.10.4.9 הודעה על ביטול בקשה לקבלת הזכיה תעבור בכתב לידי זירתה הזנק ברשות החדשנות, רח' הירדן 4, קריית שדה התעופה.

4.11.4.10 הודעה רשאית לא להתחשב בכלל בקשה שהיא בלתי סבירה.

4.12.4.11 הודעה אינה מתחייבת לבחור זכין כלשהו אם הדבר נדרש להבטיח את מירב היתרונות לרשות החדשנות. במקרה הנ"ל או במקרים שבו לא הוגשה אף הצעה במסגרת היליך התחרותי, תהא רשאית רשות החדשנות לצאת היליך תחרותי חדש.

4.13.4.12 הודעה, או מי מטעמה, רשאים לפנות במהלך הבדיקה והערכתה אל המציגים בכך לקבות הברחות להצעותיהם, או בכך להסיר או בהיריות שועלות להטעור בבדיקה הצעות.

4.14.4.13 תנאי סוף:
על המציג לעמוד בכל התנאים הבאים, **במצטבר**. יובהר ויודגש כי די בא Umida באחד מתנאי הסוף להלן כדי להביא לפסילת ההצעה כולה:

4.14.14.13.1 המציג הינו תאגיד ישראלי שנרשם כדין בישראל ופועל בהתאם לדיני מדינת ישראל ואינו חברה חוץ כהגדרת מונח זה בחוק החברות, תשנ"ט-1999.

4.14.24.13.2 היקף האחזקות הכלול בעלי מנויות במציג שהם גופים שאינם למטרות רוחן, לרבות רשויות מקומיות ומוסדות מחקר אקדמיים או חוץ אקדמיים, לא יעלה על 25% בדילול מלא.

4.14.34.13.3 בעל מניות במצויע, המציג בעצמו או חברת בת/חברה קשורה/חברה מסונפת/חברה בבעלות או חברת בשליטה של המציג או של בעל מניות של המציג, לא יהיה בעל מניות בחממה ביוטכנולוגית נוספת הפועלת מכוח מסלול הטבה זה.

4.14.44.13.4 בעל מניות במצויע, המציג בעצמו או של בעל מניות של המציג, יהיה בעל שליטה ללא יותר משתי חברות הפעולות מכוח מסלול הטבה מס' 3 של רשות החדשנות – חממות טכנולוגיות (להלן: "מסלול הטבה מס' 3").

4.14.54.13.5 בין בעלי המניות במצויע, לפחות חברה רב לאומי אחת.
4.14.64.13.6 היקף האחזקות של חברה רב לאומי כלשהו במצויע לא עלתה על 50% בדילול מלא.

4.14.74.13.7 היקף סך האחזקות הישירות של כל החברות הרוב ללאומיות במצויע לא יחת מ- 30% בדילול מלא.

4.14.84.13.8 חברה רב לאומי אחת לפחות מבין המציגים במצויע, הינה בעלת הכנסתות של לפחות 5 מיליארד דולר ארה"ב בשנה הקלאנדרית שקדמה למועד פרסום הרליר התחרותי.

4.14.94.13.9 למציע צוות בכיר מקצועני מיועד לניהול החממה הכלול: מנכ"ל חממה במשרה מלאה, וכן סמנכ"ל פיתוח עסקית וסמנכ"ל טכנולוגיה כמפורט להלן:

א. סמנכ"ל פיתוח עסקית אחד או יותר, אשר מהווים יחדיו היקף משרה של 100% לפחות וכן את כל תחומי הפעולות של החממה.

ב. סמנכ"ל טכנולוגיה אחד או יותר, אשר מהווים יחדיו היקף משרה של 100% לפחות וכן את כל תחומי הפעולות של החממה.

ג. ambil לפגוע באמור לעיל, בסמכות הוועדה לפטור את הזכין מהעסקת סמנכ"ל הפיתוח העסקי או סמנכ"ל הטכנולוגיה, אם הוכח כי התchromם המקצועני מכוסה על ידי אנשי הצוות המאושרים האחרים או בעלי המניות של החממה, בהתאם לכללים שייקבעו על ידי הוועדה בגין מסלול הטבה.

4.14.104.13.10 למציע מקורות מימון, לרבות התcheinויות כלפי רשות החדשנות ביחס להיקף זמינות מקורות המימון, בהיקף של לפחות 50 מיליון ש"ט טובת החממה הביטוטכנולוגית וחברות הפרויקט למישר תקופת הזיכיון.

4.14.114.13.11 הarter בו ממוקם המבנה שמצוין בהצעה שהגיש המציג אשר בו תופעל החממה הביטוטכנולוגית, נמצא באזורי הגיאוגרפיה שפורסם בהודעת הרליר התחרותי והמבנה הינו בעל תשתיית מתאימה למחקר ופיתוח המוצע ל- 4 פרויקטי חממה לפחות באתר אחד בלבד. כל שהליר התחרותי יכול אפשרות להקמת שלוחה כאמור בסעיף 5.2.3 להלן וביקש המציג אישור להקמת השולחה בשלב ההליר התחרותי, יפרט המציג את האתר בזאת, את היות המבנה בעלי תשתיית מתאימה למחקר ופיתוח וכן את היקף הפעולות המתוכנן להתבצע בשולחה.

4.14.124.13.12 המציע ובו בעלי השליטה בו עומדים בדרישות תקנות לעידוד מחקר ופיתוח בתעשייה (התניות אישורים – שכר מינימום), התשע"א-2011.

4.14.134.13.13 המציע הגיע ערבות הגשה בסך 250,000 ש"ט כמפורט בסעיף 4.14 להלן.
4.14.144.13.14 המציע או בעלי מנויות, אינם בעלי חשבונות מוגבלים ואינם נמצאים בתהילר כניסה נכסים, הקפהת הליכים, פירוק וכו' ואין להם חוב בלתי מוסדר לרשות החדשנות. אם למציע או למי מבעלי מנויות יש חוב כלשהו לרשות החדשנות, תפעל רשות החדשנות בגין חוב בהתאם לחוק החדשנות בנושא זה ובכלל זה סעיף 16א לחוק החדשנות.

4.154.14 ערבות הגשה

4.15.14.14.1 מציע יפקיד ערבות בנקאית אוטונומית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקיו הביטוח, התשמ"א-1981, לפחות רשות החדשנות בנוסח המצויר להליר התחרותה.

4.15.24.14.2 הערבות תהיה בתוקף עד למועד שיצוין בהודעת הרליר התחרותי. גובה הערבות עומד על 250,000 ש"ט (מאთים חמישים אלף שקלים חדשים).

4.15.34.14.3 תשומת לב המציגים מופנית לחשבות הגשת ערבות תקינה ומודיקת על פי הנוסח המצויר להליר מסלול הטבה. כל חריגה בנוסח הערבות (גם חריגה שלכאורה מיטיבה עם רשות החדשנות, כגון תוקף ערבות ארוך יותר, ערבות צמודה וכו') עלולה להביא לפסילת ההצעה.

4.15.44.4 הועדה תהיה רשאית לדרוש הארכת/ות תוקף הערכות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר זוכה בהליך התחרותי או כל עוד לא יחתם הסכם התקשרות בין רשות החדשנות לזכין.

4.15.54.44.5 הערכות תהיה על שם המציע בלבד.

4.15.64.44.6 עליות הוצאה הערכות יחולו על המציע בלבד.

4.15.74.44.7 א' צירוף הערכות להצעה כמו עמידה בתנאי הסף ולא ניתן יהיה לצרפה לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות.

4.15.84.44.8 ערכות ההגשה תוחלף בערכות ביצוע של מציע שזכה בהליך התחרותי.

4.15.94.44.9 ערכות ההגשה תוחלף בערכות ביצוע של מציע שזכה בהליך התחרותי.

4.15.104.44.10 מציע אשר ביטל את הצעתו לקבלת הזכיון לפני תום 180 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאית הועדה לחייב את הערכות ההגשה שצירוף לבקשתו.

4.15.114.44.11 הועדה לא מחויבת לסימן הליכי בחרית הזכיון ולקבוע זכין בתוך תקופה מסויימת, אך אם הליכי הזכיון לא יסתיימו לאחר 180 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאי המציע לבטל את בקשתו לקבלת הזכיון ולקבל את ערכות ההגשה בחזרה.

4.15.124.44.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעיף או זכות המוקנית לרשות החדשנות, ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר מבין אלו שלא זכו בהליך התחרותי תעמוד בתוקף 180 ימים נוספים לאחר סיום ההליך התחרותי, וזאת למקרה שבו המציע-הזוכה יחוור בו מהצעתו או יפר את ההתקשרות עמו או בכל מקרה שלא תמומש הזכיה עם המציע-הזוכה. בסיבות מעין אלה תהיה הועדה רשאית (אך לא חייבת), על-פי שיקול דעתה הבלדי, להכריז על

על ההצעה הנ"ל זוכה בהליך התחרותי.
4.15.134.44.13 רשות החדשנות תהיה רשאית לחייב את הערכות אם הזוכה לא יחל לקיים או לא יקיים חובותיו לפי מסלול הטבה זה והחלטת הועדה, וזאת לאחר שהזכיון קיבל הודעה על אי קיום חובותיו ולא תיקן את המעאות עפ"י דרישת הועדה בתוך 45 ימים מתאריך

ההודעה.
4.15.144.44.14 בכך לסייע למציעים יאפשרו למציגים המעוניינים בכך להגיש טיעות של

נוסח הערכות לאישורה של רשות החדשנות, בהתאם לאמור בהודעתה להליך התחרותי.
4.15.154.44.15 הגיש מצע נוסח כאמור, יבחן הנוסח על ידי זירתה הזנק ויוחזר לידי המציע עם הערות.

4.15.164.44.16 מובהר, כי אין בהליך זה של בחינת נוסח הערכות המוקדמת, כדי לגרוע מאחריותו של המציע לתקינותה של הערכות אשר תוגש על ידו, ולא יהיה בו כדי לחיבב אותו להטיל אחריות כלשהו על רשות החדשנות ועל כל מי שפועל מטעמה ובסמה, לא באופן ישיר ולא באופן עקיף, או להגביל את שיקול דעתו.

4.16.4.15 **בקשה לקבלת זכיון**

בקשה לקבלת זכיון תוגש על ידי המציע בהתאם לנוסח שיקבע בניהלי מסלול הטבה ולמועדים שיפורסמו בהודעתה להליך התחרותי, והוא תכלול את כל הפרטים הנדרשים בהתאם להוראות מסלול הטבה זה, הנהלים, הכללים וההוראות מכוחו, וכן לפרסומים כאמור. המציע יצירף בבקשתו את כל המסמכים הבאים במצטרב:

4.16.14.15.1 **תעודת התאגדות של המציע** - לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיף 4.13.1.

4.16.24.15.2 **תצהיר** מושהתתת מהצעה חתימה של המציע מאומנת על ידי ע"ד, המפרט את שיעורי החזקה של המציע בגופים אחרים על בסיס דילול מלא, וכן כל בעלי המניות של המציע ואת שיעורי החזקה של כל אחד מהם הן במצע וHonourable bodies אשר על בסיס דילול מלא -

לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף כנדרש בסעיפים 4.11.2 עד 4.11.7.

4.16.34.15.3 **הצהרת החברה הרב-לאומיות** - לצורך הוכחת עמידתה של החברה הרוב לאומית בתנאי הסף עפ"י נוסח שיקבע בניהלי מסלול הטבה.

4.16.44.15.4 **הצהרת הגוף המבצע השקעות עבור החברה הרב-לאומיות** - לצורך הוכחת עמידתו של הגוף המבצע השקעות עבור החברה הרב-לאומיות בתנאי הסף עפ"י נוסח שיקבע בניהלי מסלול הטבה.

4.16.54.15.5 **הצהרת המציע** לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף ביחס להחזקות חברות רב לאומית בו עפ"י נוסח שיקבע בניהלי מסלול הטבה.

- 4.16.64.15.6 **תצהיר מורשה חתימה של המציג מאומת על ידי ע"ד המפרט את סך הכנסותיהן של כל אחת מהחברות הרוב לאומיות בשנה הקלנדרית שקדמה למועד פרסום ההיליך התחרותי - לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סף כנדרש בסעיף 4.4113.8.**
- 4.16.74.15.7 **קו"ח של כל אחד מארגוני צוות המציג המיועד לניהול החכמה הבוטכנולוגית, והסכם העסקה או הסכם עקרונות ביחס להעסקה עתידית לתקופת של 3 שנים לפחות, חתום על ידי כל אחד מהם - לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סף כנדרש בסעיף 4.13.9.**
- 4.16.84.15.8 **לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סף כנדרש בסעיף 4.13.10 - תצהיר מורשה חתימה של המציג מאומת על ידי ע"ד המפרט את מקורות המימון, לרבות התחביבות כלפי רשות החדשנות ביחס ל贍יינות מקורות המימון, בהיקף של לפחות 50 מיליון ש"ח לטובת החכמה הבוטכנולוגית וחברות הפרויקט למשך תקופת היזכין, כולל 2,700,000 ש"ח לשנה עבור התפעול השוטף של החכמה הבוטכנולוגית, בנוסף שייקבע בניהלי מסלול ה证实.**
- 4.16.94.15.9 **דו"ח צפי מקורות ושימושים לתפעול השוטף של מינהלת החכמה הבוטכנולוגית למשך תקופת היזכין, כולל 2,700,000 ש"ח לשנה עבור התפעול השוטף של החכמה, עפ"י נוסח שייקבע בניהלי מסלול ה证实.**
- 4.16.104.15.10 **לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סף כנדרש בסעיף 4.13.11 - נסח טابו, הסכם שכירות חתום או מסמך מגורם אשר ימכור או ישכיר (لتוקופה של 3 שנים לפחות ממועד תחילת היזכין) למציע מבנה במיקום הגיאוגרפי שציין המציג צירף הסבר על התאמת המבנה לדרישות לרבות ביחס לתשתיות מתאימה למחקר ופיתוח המיועד ל- 4 פרויקטי חמהה לפחות באתר אחד בלבד. כל שהיליך התחרותי כולל אפשרות להקמת שלוחה כאמור בסעיף 5.2.3 להלן וביקש המציג אישור להקמת שלוחה בשלב ההיליך התחרותי - נסח טابו, הסכם שכירות חתום או מסמך מגורם אשר ימכור או ישכיר (لتוקופה של 3 שנים לפחות ממועד תחילת היזכין) למציע מבנה במיקום הגיאוגרפי שציין המציג בהצעתו, והמציע צירף הסבר על התאמת המבנה לדרישות לרבות ביחס לתשתיות מתאימה למחקר ופיתוח.**
- 4.16.114.15.11 **לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סף כנדרש בסעיף 4.13.12 - הצהרה לפיה המציג וב בעלי השכלה בו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדים המועסקים אצל המציג לפי חוק שכר מנויום, התשמ"ז-1987 וכי הם מתחייבים להמשיך ולשמור על זכויות כאמור כל תקופת האישור, עפ"י נוסח שייקבע בניהלי מסלול ה证实.**
- 4.16.124.15.12 **ערבות הגשהانون שיקבע בניהלי מסלול ה证实 - לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סף כנדרש בסעיף 4.13.13.**
- 4.16.134.15.13 **התחייבות מורשה חתימה של המציג למלא אחר דרישת מסלול הטבה זה בנוסח שייקבע בניהלי מסלול ה证实.**
- 4.16.144.15.14 **לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סף כנדרש בסעיף 4.13.14 - תצהיר מורשה חתימה של המציג ושל כל אחד מבבעלי מנויותיו מאומת על ידי ע"ד כי אף אחד מהם אינו בעל חשבון מוגבל ואני נמצא בתהיליך של כינוס נכסים, הקפתת הליכים פירוק וכו', ואין להם חוב בלתי מוסדר לרשות החדשנות, ואם הסדירו את חובותיהם לרשות החדשנות, המצתת אישור על כך, כל זאת עפ"י נוסח שייקבע בניהלי מסלול ה证实.**
- 4.174.16 **אמות מידת**
הוועדה תבחן ותשקל רק את ההצעות שעברו את תנאי הסוף ותנקד ההצעות אלו בהתאם לאמות המידה של להלן: (עד 110 נקודות בסה"כ):
- 4.17.14.16.1 **היקף ואיכות הניסיון של בעלי המניות של המציג (עד 15% נקודות)**
א. ניקוד באמת מידת זו ינתן על פי התרשומות הוועדה מהיקף ואיכות הניסיון של בעלי המניות של המציג עם חברות טכנולוגיות בתחום מדע ההיי"ם (להלן: "חברות מדע ההיי"ם"), תוך התחשבות בהתפלגות שיעור האחיזות של כל בעל מניות במצוות באופן הבא:
- ב. מספר חברות מדע ההיי"ם שבייצעו להן בדיקות נאותות ורמת מעורבות גבוהה יותר בהיליך הבדיקות – עד 3 נקודות.

- ג. סך ההשקעות הכללי שביצעו, מספר חברות מדע הרים בהן ביצעו את ההשקעות, ומספר הפעמים בהם שימשו כמשקיע מוביל (Lead Investor) – עד 3 נקודות.
- ד. מספר חברות מדע הרים להן סיפקו ליווי ותמיכה ומידת המעורבות שלהם בתהיליך – עד 3 נקודות.
- ה. סך ההשקעות הכללי שהיינו להביא לחברות מדע הרים, מספר חברות מדע הרים להן סייעו, רמת המעורבות בתהיליך הגיוס ואיכות ההשקעה (אסטרטגי, פיננסי ועוד) – עד 3 נקודות.
- ו. מספר חברות מדע הרים להן יצרו קשרים עסקיים, מספר השותפים/לקוחות עמם נוצר קשר, רמת המעורבות בתהיליך יצירת הקשרים העסקיים ואיכותם – עד 3 נקודות.

4.17.24.16.2 היקף ואיכות הניסיון של צוות המציע (עד 20% נקודות)

- הניקוד באמת מידה זו ינתן על פי התרומות הוועדה מהיקף ואיכות הניסיון של הצוות הבכיר המיועד לניהול החממה הביאוטכנולוגית עם חברות מדע הרים, באמצעות המציע או גופים אחרים שאינם עם בעלי המוניות של המציע.
- א. תינתן עדיפות למספר גדול יותר של חברות מדע הרים שביצעו להן בדיקות נאותות, היקפן ואיכותן, מספר חברות מדע הרים רב יותר להן סיפקו ליווי ותמיכה טכנולוגית ועסקית, היקפן ואיכותם, וכן מספר חברות מדע הרים להן סייעו לגיוס הון ממשקיעים חיצוניים, היקפם ואיכותם.
- ב. תינתן עדיפות למנכ"ל חממה מיועד בעל מספר سنوات ניסיון רב יותר בניהול גופי השקעה ו/או חברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיכות הניסיון. תינתן עדיפות לניסיון בתחום הפעולות המוצע.
- ג. תינתן עדיפות לסמינר פיתוח עסקiy מיועד בעל מספר سنوات ניסיון רב יותר בניהול פיתוח עסקiy בגופי השקעה ו/או בחברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיכות הניסיון. תינתן עדיפות לניסיון בתחום הפעולות המוצע.
- ד. תינתן עדיפות למנכ"ל טכנולוגי מיועד בעל מספר سنوات ניסיון רב יותר בניהול טכנולוגיות או בניהול מחקר ופיתוח בחברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיכות הניסיון.
- ה. למען הסר ספק, היה ונינתן פטור כאמור בסעיף 4.13.9 לעיל, סעיפים 4.16.2 ג-ד יוחסו לשאר אנשי הצוות המוצעים ולבעלי המוניות של המציע שבಗינם התקבקש הפטור.
- ו. תינתן עדיפות למציע שהציג צוות בכיר מażען גדול יותר, בעל היקף משרה גבוהה יותר והמכסה היבטיים רבים יותר הרלבנטיים לבנייה וליווי של חברות הזנק.
- ז. תינתן עדיפות לצוות בעל ניסיון רב יותר בניהול רלבנטי בגופי השקעה ו/או בחברות מדע הרים, תוך התחשבות באיכות הניסיון.
- ח. ביחס למאפיינים לעיל, תינתן עדיפות לניסיון עם חברות הזנק, לניסיון בתחום הביאוטכנולוגיה, להבנה ויכולת תמייהה בהיליכי אסדרה (רגולציה), פיתוח פרה-קליני, תהיליכי פיתוח מוצר, תהיליכי CMC, ולזיקה לתחום הפעולות המוצע של המציע.

4.17.34.16.3 הערך המוסף של המציע ובעלי מנויותו (עד 25% נקודות)

- הניקוד באמת מידה זו ינתן על פי התרומות הוועדה מהערך המוסף הצפוי של המציע ובעלי מנויותיו לחברות הפרויקט, לרבות מתרומות ה- Kind In שתספקנה החברות הרבות לאומיות שהן בעלי מנויות במצוע, הן במהלך תקופת הביצוע שלהן בחממה הביאוטכנולוגית והן לחברות בוגרות החממה, תוך התחשבות בשיעור האחיזות של כל בעל מנויות במצוע.
- א. תינתן עדיפות ליותר מבעל מנויות אחד במצוע, תוך התחשבות בשילוב יכולות משלימות ביניהם.
- ב. תינתן עדיפות להיקף ואיכות שותפות עסקיות ואסטרטגיות גבוההות יותר של המציע ובעלי מנויותו עם גופים אחרים.
- ג. תינתן עדיפות להיקף ואיכות גבוההים יותר של חברי מועצת המנהלים, ועדת השקעות וועדה מייעצת של המציע, תוך התחשבות במידת המעורבות של בעלי המוניות בתהיליך קבלת החלטות.
- ד. תינתן עדיפות לתוכנית שתציג סיווג רחב יותר, מגוון יותר ואיכותי יותר לחברות הפרויקט.
- ה. תינתן עדיפות למציע שהציג מגוון גדול יותר של שירותים שתספקנה החברות הרבות לאומיות לזכין לחברות הפרויקט.

4.17.44.16.4 מבנה החממה הביאוטכנולוגית, תשתיות והמעבדה המרכזית (עד 10% נקיות)

- הניקוד באמת מידה זו ינתן באופן ייחודי בין המציגים על פי התרשומות הוועדה מהמבנה המוצע של החממה הביאוטכנולוגית, מהתשתיות ומהמעבדה המרכזית שייעמדו לרשות חברות הפרויקט.
- תינן עדיפות למבנה בעל שטח גדול יותר, ולהתאמה טוביה יותר של המבנה והתשתיות לפעולות המוצעת, וכן להיקף גדול יותר ואיכות טובה יותר של המעבדה המרכזית המוצעת, לרבות ציוד המעבדה.
 - תינן עדיפות למציע שמתכוון השקעה גדולה יותר בתשתיות לטובת הפרויקטטים תוך התאמת לתחומי הפעילות של החממה הביאוטכנולוגית.
 - תינן עדיפות למציע שייעמיד את התשתיות לחברות נוספת מעבר לחברות הפרויקט לטובת חיזוק התעשייה הביאוטכנולוגית בישראל.

4.17.54.16.5 מקורות מימון (עד 10% נקיות)

- הניקוד באמת מידה זו ינתן על פי התרשומות הוועדה מקורות המימון של המציג, השימושים, והאינטרנס פיננסית ויציבות מקורות המימון.
- מציע שהציג מימון, לרבות התchieביות כלפי רשות החדשנות ביחס לזמן מקורות המימון, בסך של 250 מיליון ש' ומעלה לטובת פעילות החממה הביאוטכנולוגית והשקעה לחברות הפרויקט, וכן את הנזילות הגבוהה ביותר של המימון, קיבל ניקוד מרבי, והשאר את החלק היחס.

4.17.64.16.6 תוכנית עסקית (עד 10% נקיות)

- הnikוד באמת מידה זו ינתן על פי התרשומות הוועדה מהתכנית העסקית של המציג וישמותה.
- תינן עדיפות למספר גדול יותר של פרויקטים שמתוכננים להיקלט בשנה בכל ולפרויקטים בתחום הביאוטכנולוגיה בפרט.
- תינן עדיפות לתוכנית שתציג מגוון רחב יותר של מקורות Deal Flow (אוניברסיטאות, בתים חולים, מכוני מחקר, קרנות הון סיכון, חברות גדולות, יזמים פרטיים ועוד) ותכנית שיווקית אינטלקטואלית יותר למשיכת יזמים ועובדים לחממה הביאוטכנולוגית.
- תינן עדיפות לתהליך סינון פרויקטים מ>Showcase ופדיין יותר ולתוכנית שתציג תהליכי מעקב ובקרה מ>Showcase ותוסף יותר על חברות הפרויקט.
- תינן עדיפות לתוכנית שתציג מדיניות ביצוע השקעות המשך ביותר חברות, סכומי השקעה מתוכננים גבוהים יותר ולהשיקעות שבן המציג או בעלי מנויות מתוכננים להיות משקיע מוביל (Lead Investor).

4.17.74.16.7 התרשומות כלילית של חברי הוועדה (עד 10% נקיות)

- הnikוד באמת מידה זו ינתן באופן ייחודי על פי ההתרשומות הכלילית של חברי הוועדה מן המציג והചוצה. הוועדה רשאית בזמן את המציגים להציג הצעה בפני חברי הוועדה, בהתאם לשיקול דעת הוועדה.

4.17.8 רשות בפריפריאליות 1-4 (10 נקיות)

- הnikוד באמת מידה זו ינתן להצעה להקמת חממה ביוטכנולוגית ברשות בפריפריאליות - 1.4.

4.18.14.17.1 זכות עיון בהצעת הזכות ובפרוטוקול הוועדה

- עם הגשת ההצעה, מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות עסקיים (להלן: "חלקים סודים"), שדעתנו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום ההליך התחrhoוי:
- יצין במפורש בראשימה מפורטת מהם החלקים הסודים בהצעתו ונמק עמדתו;
 - המציע יצירף להצעתו עותק להציג בפני המציגים האחרים, הכולל רק את החלקים אוטם הוא מסכימים לחסוף למציעים האחרים, ככלומר, החלקים הסודים שהצעתו מושחרים באופן ברור ועד ממשמעי. למען הסר ספק, אין להחסיר חלקים מההצעה, אלא רק להשחרר את החלקים הסודים.

- 4.18.24.17.2 מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודים, יראהו כמי שמסכימים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז צוכה בהליך התחrhoוי; סימן חלקים בהצעה כסודים

מהוות הودאה בכר שחלקים אלה בהצעה סודים גם בהצעותיהם של המציגים האחרים. ומכאן שהמציע מוגדר מראש על זכות העין בחלקים אלה של ההצעות המציגים האחרים. 4.18.34.17.3 מציע המבקש לעין במסמכי הליך התחרותי (להלן: "ה המבקש"), יגיש את הבקשה לזרת הזנק בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר החלטת הוועדה על הזנהה בהליך התחרותי בו השתתף.

4.18.44.17.4 שייקול הדעת הבלעדי בדבר היקף זכות העין של המבקש הינו של הוועדה; החלטתה הוועדה לאפשר עין בחלקים המפורטים בהצעת הזונה, הגם שהגדרים סודים, ניתן על כר הוועדה התראה לזכנה וטאפרלן לו להציג על כר בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין, לפי שייקול דעתה. ההחלטה הוועדה לדוחות את ההשגה של הזונה, תודיע על כר הוועדה לזכנה בטרם מסירת החומר לעינו של המבקש.

4.18.54.17.5 הוועדה תאפרלן למבקש לעין בחומרים המותרים לעין בלבד, בהיקף אשר יקבע על ידה, בתוך 45 ימים ממועד קבלת הבקשה לעין.

4.18.64.17.6 הוועדה רשאית להאריך את התקופה האמורה, בהחלטה מונומקט אשר תישלח למבקש בתוך התקופה האמורה, אם בשל היקפו או מרכיבותו של המידע המבוקש יש צורך להאריך את התקופה; ההארכה לא תעלה על התקופה המתחייבת מהטעמים האמורים, ובכל מקרה לא תעלה על 60 ימים.

4.18.74.17.7 לצורך סעיף זה, "המסמכים המותרים לעין" – משמעם פרוטוקול הוועדה לבחירת זכין (כל שנוגע לזכנה באותו הליך התחרותי בו השתתף המבקש) ומסמכי ההצעה הזונה באוטו הליך תחרותי בו השתתף המבקש.

4.18.84.17.8 זכות העין לא תחול על חלקים בהצעת הזונה /או בפרוטוקול הוועדה, אשר מהווים מידע שאין למסרו או שאין חובה למסרו, בהתאם לקבוע בסעיף 9 לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.

5. חובות וזכויות הזכין

5.1 חובות הזכין

5.1.1 להקים ולהפעיל חממה ביוטכנולוגית המהוות מסגרת ארגונית, בעלי צוות מתאים, סביבת עבודה, תשתיות ואמצעים מתאימים, המאפשרת ליזמים לפתח במסגרתה פרויקטי חממה, העומדת בתנאים שלහן ואשר אושרה להפעלה במסגרת מסלול הטבה זה. על הזכין להפעיל את החממה הביוטכנולוגית מאתר אחד בלבד למשך כל תקופה ההתקשרות:

למעט אם אושרה לו להקים שלוחה באזרז גיאוגרפי, כאמור בסעיף 5.2.3 להלן. מעבר

5.1.2 לאחר מכן צוות בכיר מקצועי לניהול החממה למשך כל תקופה ההתקשרות הכלול לפחות: מנכ"ל חממה במשרה מלאה, וכן סמנכ"ל טכנולוגיה וסמנכ"ל פיתוח עסק' כמפורט להלן: א. סמנכ"ל פיתוח עסק אחד או יותר, אשר מהווים ייחודי היקף משרה של 100% לפחות וכן את כלל תחומי הפעולות של החממה.

ב. סמנכ"ל טכנולוגיה אחד או יותר, אשר מהווים ייחודי היקף משרה של 100% לפחות וכן את כלל תחומי הפעולות של החממה.

ג. מוביל לפגוע כאמור לעיל, בסמכות הוועדה לפטור את הזכין מהעסקת סמנכ"ל הפיתוח העסקי או סמנכ"ל הטכנולוגיה, אם הוכח כי התהום המקצועני מכוסה על ידי אישי הצוות המאושרם האחרים או בעלי המնיות של החממה, בהתאם לכללים שיקבעו על ידו הוועדה בניהלי מסלול הטבה.

5.1.3 לאחר מכן צוות בכיר ולבחור פרויקטים מתאימים להפעלה בחממה הביוטכנולוגית, ולהציג עבורים בקשרו לרשوت החדשנות.

5.1.4 לשיער לפרויקטים בגין צוותים, להטאנגן ולפעול לחברה עסקית עצמאית.

5.1.5 לשפק לחברות הפרויקט הנחיה ולינוי טכנולוגי ועסק' וכן שירותים מינהליים (אדמיניסטרטיביים), לרבות שירותי מצורחות והנהלת חשבונות.

5.1.6 לשיער לחברות הפרויקט בהכנות תכנית עסקית, בגין כספים ובהתרוגנות לאסדרה (רגולציה) ושיווק.

5.1.7 לעמוד בכל התנאים שלහן:

- א. קיומו של מבנה פיזי בעל תשתיות מתאימה למחקר ופיתוח בתחום מדעי החינוך ול- 4 פרויקטי חמה לא יותר בסנת היזכין הראשונה ול- 8 פרויקטי חמה לא יותר בסנת היזכין השלישי.
- ב. בזיכון מועסק גורם מażצועי בעל ניסיון ידיע בתחוםים בהם תפעול החמה הבוטכנולוגית, וכן גורם מażצועי בעל ידע והכרה של פעילות הפיתוח התקני (רגולטורי) הנדרשת לפיתוח מוצר טיפול.
- ג. קיומה של מועצת מנהלים ועדת השקעות המורכבות מנציגי מażצועי בעלי רקע וניסיון תעשייתי, טכנולוגי ועסקית מתאים.
- ד. נגישות לייעוץ חשבונאי וייעוץ משפטי לפרויקט החמה.
- ה. קיומה של ועדת ביקורת הפעלת אופן קבוע.
- ו. הפעלת החמה למשך תקופה הרתקשות, בהשקרה שלא תפחות מ- 2,700,000 ש"ל לשנה או מסcum השקרה נמוך יותר שאישרה הוועדה לתקופה המשך התמיינה בהתאם לכללים שייקבעו בניהלי מסלול היטהה (להלן: "סכום ההשקרה המינימאלי"), המועדת לכסות את הוצאות להפעלה מניהלת החמה.
- ז. לצורך כסוי הוצאות להפעלה מניהלת החמה כאמור בסעיף 5.1.7 ו', יידרש היזכין להציג ערכות בנקאית אוטונומית כאמור בסעיף 6 להלן.
- 5.1.8 להשיקו את המימון המשלים בכל פרויקט חמה, בנוסף על ידי בעלי מנויות, בשיעור של 15% מהתקציב המאושר בתמורה למניות בחברת הפרויקט.**
- א. השקעת היזכין כאמור בסעיף 5.1.7 ו', תהיה נוספת למימון המשלים הנדרש לכל פרויקט חמה, ולהוצאות התקורה של הפרויקטים המושרים במסגרת התקציב המאושר של כל פרויקט, ובנוסף למימון רכישת ציוד המעבדה המרכזית.
- ב. יוזם לא ישתתף במימון המשלים, אולם הוא רשאי להשיקו מעבר לתקציב המאושר לפרויקט החמה. למען הסר ספק, היזכין לא יחייב את היזם או את חברת הפרויקט לספק או לגיאס למימון מעבר לתקציב המאושר.
- ג. היזכין לא יגבה כל תשלום מפרויקט החמה מעבר לתקורה המותרת עד 20% מעלויות שכר העבודה בתקציב המאושר, בתמורה להוצאותיו למימון התקורת פרויקט החמה, לרבות עבור שימוש במעבדה המרכזית, למעט עלות של חומרים מתכליים.
- 5.1.9 היזכין יחייב להקים מעבדה מרכזית ולהפעילה לא יותר מסוף השנה הראשונה לתקופה היזכין כدلמן:**
- א. היזכין יעסיק מנהל מעבדה מרכזית במשרה מלאה.
- ב. המעבדה תכיל ציוד בסיסי בתחום, כגון: ציוד המאפשר אנליזיקה, ניסויים בתרבויות תאים וניסויים ביוטכנולוגיים, בהתאם למקובל בעבודות המחלקות באוניברסיטאות, וכן ציוד מרכזי מתאים לפרויקטים המתנהלים בחמה הבוטכנולוגית.
- ג. המעבדה המרכזית של החמה הבוטכנולוגית תתנהל על פי כללי הבטחת איכות נאותים להנחת דעת הוועדה בהתאם לאמור בניהלי מסלול היטהה.
- ד. המעבדה תעבור הסמכה על ידי הרשות המוסמכות, עד תום שנתיים ממועד תחילת פעילותה.
- ה. ניסויים בבעלי חיים, למעט ניסוי היתכנות, יבוצעו בעבודות העובדות על פי דירקטיבות GLP, ומוכרות על ידי הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.
- ו. הנהלת החמה הבוטכנולוגית תכשיר את מנהלי הפרויקטים לעובדה על פי עקרונות איכות.
- ז. היזכין לא יהיה רשאי לגבות תשלום מפרויקט חמה עבור שימוש בצד המעבדה המרכזית או עבור אחזקת כוח אדם מעבר לתקורה המותרת עפ"י סעיף 5.2.2 להלן, להוציא תשלום עבור חומרים וכליים מתכליים שיידרשו לביצוע הפרויקט.
- 5.1.10 קיומה של מועצת מנהלים, ועדת השקעות וועדה מדעית מייעצת המורכבות מנציגי מażצוע בעלי רקע וניסיון תעשייתי, טכנולוגי ועסקית מתאים. החברות הרוב לאומיות שהין בעלי מנויות בחמה תייצגנה על ידי לפחות חבר דירקטוריון אחד במועצה המנהלים של החמה.**
- 5.1.11 לאפשר לפרויקט החמה נגישות לשירותי ייעוץ בתחוםים הבאים: ייעוץ חשבונאי ופיננסי, ייעוץ משפטי, ייעוץ פטנטים, בקרה איכות, אסדרה (רגולטורי), ייעוץ בנוגע לניסויים קליניים ומידענות.**
- 5.1.12 קיומה של ועדת ביקורת הפעלת אופן קבוע.**

- 5.1.13 להיות אחראי כלפי רשות החדשנות על הפעלה מkcטועית ויעלה של פרויקט החממה, ועל עמידתם בכללים ובחוות המוטלים עליהם.
- 5.1.14 הצגת התchiebot בכתב של היזם, הזכיין וחברת הפרויקט לשמירה על הוראות חוק החדשנות בגין לכך שהידע שנובע מחקר ופיתוח על פי הוכנית המאושרת וכל זכות הנובעת ממנו, יהיו בבעלות חברת הפרויקט מרוגע היוצרים והאיסור על העברתם לח"ל (לרבות העברת ייצור וזכויות ייצור) אלא אם כן ניתן לו אישור להעברתם בהתאם להוראות חוק החדשנות. הצגת התchiebot בכתב תחול גם על כל משקיע מוח"ל ההופך לבעל עניין בזכיין או בפרויקט החממה.
- 5.1.15 לדוח כנדרש מכוח מסלול הטבה זה, ונוהלי תכנית החממת הטכנולוגיות ונוהלים נוספים שייתקנו מכוחה, ככל שיהיו, הן לגבי החממת הביאוטכנולוגית והן לגבי פרויקט החממה.
- 5.1.16 קיבל את אישור הוועדה מראש לכל שניינו שմבקש הזכיין לבצע לעומת הצעתו המקורית, לרבות שינויים הנעים בצוות הנהולי הבכיר, וזאת בהתאם לכלים שייקבעו בנוהלי מסלול הנטבה.
- 5.1.17 במהלך תקופה הביצוע של הפרויקט בחממה, קיבל את אישור הוועדה מראש, טרם ימשח הזכיין או בעלי מנויותם בחברת פרויקט או יעבירו אותם לגורם אחר.
- 5.1.18 להמשיך לממן ולתמוך בפרויקט חממה, במקביל לתמיכת רשות החדשנות, גם בתקופה המשך התמיכה, בהיקף שלא יחת מצה הנitin לפROYKT בתקופה הזכיין. יחד עם זאת, בסמכות הוועדה לאשר בתקופה המשך השקעה בתפעול השוטף של מינהלת החממת הביאוטכנולוגית בסכום הנומר מ- 2,700,000 ל"ש לשנה. קיבל את אישור הוועדה מראש, טרם תמשח החממת את מנויותיה בחברות הפרויקט או תעבור לגורם אחר.
- 5.1.19 בכל מועד בו תמשח החממת מנויות בחברות הפרויקט שבידיה, תחזיר החממת לרשות החדשנות, לפחות 25% מהתמורה שתתקבל מהימוש עד לפירעון מלא של המענק שנitin לה עברו מימון ציוד מעבדה בתוספת ריבית שנתית.
- 5.1.20 לעמוד בדרישות תקנות לעידוד מחקר ופיתוח בתעשייה (התנויות אישורים – שכר מינימום), התשע"א-2011.
- 5.1.21 לעמוד בכל התנאים ובבני הדרכ שהציבה הוועדה לחממה.

5.2 זכויות הזכיין

- 5.2.1 לקלוט, בנוסף על פרויקט ביוטכנולוגיה, פרויקטים מתחומים אחרים ובתנאי שה"כ פרויקט החממת מתחומים אחרים לא יעלה על 25% מסה"כ כמוות הפרויקטים בחממה.
- 5.2.2 הזכיין רשאי להשكיע בהוצאות לתפעול מינהלת החממת הביאוטכנולוגית מעבר לסכום בסעיף 5.1.7' (להלן: "סכום השקעה עודף"). השקיע הזכיין סכום השקעה עודף, רשאי הוא לגבות סכום בשיעור של עד 20% מעלויות שכר העבודה בתקציב המאושר של חברת הפרויקט, בהתאם לאמור בנוהלי מסלול הנטבה, בלבד שסכום זה לא יעלה על סכום השקעה העודף.
- 5.2.3 זכין זוכה בהליך תחרותי שבוצע באזורי גיאוגרפיה, רשאי להקים שלוחה אחת באזורי גיאוגרפיה אחר ככל שהוא צוין מפורשות בהודעת ההליך התחרותי, בהתאם לאמור בנוהלי מסלול הנטבה ובכפוף לאישור מראש ספק, למען הסר ספק, ניתן יהיה לקבל את אישור להקמת השלוחה בשלב ההליך התחרותי.**
- 5.2.4.2.3** הזכיין רשאי להשקיע במיזמים בשלבים התחלתיים במטרה לקלוט אותו לאחר מכן חברות פרויקט בחממה.
- 5.2.4.2.4** לאחר תקופת זיכיון של שנתיים ממועד תחילת תקופת הזכיין, הזכיין יהיה זכאי לمعנק לצורך כסוי הוצאות ששולם עבור רכישת ציוד למעבדה המרכזית בשיעור של 50% מעלות הציוד **(60% למעבדה מרכזית של חמה ביוטכנולוגית שתוקם ברשות בפריפריאליות 1-4)** במסגרת המקבالت לפ' נהלי **תפנית-האטמוספרית-הטכнологית מסלול הנטבה**, שלא יעלה על סך של 2 מיליון ל"ש (3 מיליון ל"ש למעבדה מרכזית של חמה ביוטכנולוגית שתוקם ברשות בפריפריאליות 1-4), בהתאם לתנאים הבאים:
- רכישת כל פריט ציוד תהיה באישור הוועדה.
 - בחממה הפעילה לפחות 6 פרויקטי ביוטכנולוגיה שעושים שימוש במעבדה המרכזית.
 - בכל מועד בו ימשח הזכיין מנויות מחברות הפרויקט שבידי, יחזיר הזכיין לרשות החדשנות לפחות 25% מהתמורה שתתקבל מהשימוש, עד לפירעון מלא של המענק שניתן להפעלת המעבדה המרכזית.

5.2.6 ה^זכ^ין י^הי ר^שא^י ל^פנו^ת ל^ווע^דה^א ל^אחֶר 4 שָׁנִים מֻמּוֹעַד תְּחִילַת תְּקֻופַת הַזִּכִּיּוֹן, בְּבַקְשָׁה
לְקִיצּוֹר תְּקֻופַת הַזִּכִּיּוֹן שָׂאוּרָה לָוּ עַל יְדֵי הוּועָדָה בְּהַלֵּיר הַתְּחִרְותִי, כֹּל זֹאת בְּתְנַאי שְׁהָודִיעַ
עַל כָּךְ לִפְחוֹת חֲצִי שָׁנָה לְפָנֵי תְּמַם תְּקֻופַת הַזִּכִּיּוֹן המְבוֹקַשׁ עַל יְדֵי.

5.3	הבעלות בחממה
5.3.1	בין בעלי מנויותו של ה ^ז כ ^י ן יהו כלולים גופים בעלי ניסיון יכולת בתחום המו"פ, התעשייה, ההשקיות והיזמות, בתחוםי מדעי החיים בכלל ובתחום הביאוטכנולוגיה בפרט.
5.3.2	בין בעלי המניות של ה ^ז כ ^י ן לפחות חברה רב לאומית אחת.
5.3.3	היקף האחזקות של חברה רב לאומית ב ^ז כ ^י ן לא עלה על 50% בדילול מלא ולא תהיה לה שליטה בחממה.
5.3.4	היקף סך האחזקות של חברות רב לאומיות ב ^ז כ ^י ן לא יפחט מ- 30% בדילול מלא.
5.3.5	הרכב הבעלות ב ^ז כ ^י ן מאפשר פעילות עצמאית חופשית ותחרותית של החממה הביאוטכנולוגית, של פרויקטי החממה ושל חברות הפרויקט הפעולות בה.

6. ערבות ביצוע

6.1	כתנאי לקבלת ה ^ז כ ^י ן יפקיד הזכיה בהליך התחרותי ערבות בנקאית אוטונומית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישון לעסוק בפיתוח על פי חוק הפיקוח על עסקיו הביטוח, התשם"א- 1981 לפיקודת רשות החדשנות בנוסח המצורף להנחיי מסלול הנטבה.
6.2	גובה הערבות בתקופת ה ^ז כ ^י ן עומד על 2,700,000 ש"ח והARBOTOT תהיה בתוקף עד 3 חודשים מעבר לכל שנת זכיון. באחריות ה ^ז כ ^י ן לחיש את הערבות אחת לשנה, עד לתום תקופת ה ^ז כ ^י ן.
6.3	גובה הערבות בתקופת המשך התמייה עומד על 2,700,000 ש"ח והARBOTOT תהיה בתוקף עד 6 חודשים מעבר לתום תקופת ההתקשרות.
6.4	הARBOTOT תהיה על שם החממה ועלויות הוצאה העARBOTOT יחולו עליה בלבד.
6.5	ובהר, כי ללא הפקדת העARBOTOT עד המועד עליו החליטה הוועדה, רשאית רשות החדשנות לבטל את זכייתו של ה ^ז כ ^י ן.
6.6	רשות החדשנות תהיה רשאית לחייב את העARBOTOT אם הזכיה לא יחל לפחות לקו"ם או לא קיימים חובותיו לפי מסלול הנטבה זה, נהלי מסלול הנטבה, הסכם ההתקשרות, כתוב ההתחייבות או כתוב האישור, וזאת לאחר שה ^ז כ ^י ן קיבל הודעה על אי קיימים חובותיו ולא תיקן את המעוות עפ"י דרישת הוועדה בתוך 45 ימים ממועד הודעה.

7. עקרונות הסיווע לחברת פרויקט

7.1	יום המבקש סיוע לביצוע פרויקט חממה יפנה לחממה ביוטכנולוגיות הפעולת מכוח מסלול הנטבה זה (רשימת ה ^ז כ ^י נים מופיעה באתר האינטרנט). החממה תבחן את הבקשה ותקבל החלטה האם להגיש בקשה סיוע לפרויקט לרשות החדשנות.
7.2	הHAMMAהמבקשת תגשים לרשות החדשנות בקשה לסיוע, מלאה במסמכים נוספים, בהתאם לנחיי מסלול הנטבה.
7.3	הבקשה תבחן על ידי בודק מקצועני מטעם רשות החדשנות ותובה לדין ותקבל החלטה על ידי הוועדה. הוועדה תקבל החלטה בהתאם לאמות מידיה בהתאם לאמור בניהלי מסלול הנטבה, אשר יכללו בין היתר התייחסות לגבי מידת החדשנות והעומק הטכנולוגי, הישימות הטכנולוגית של המוציאר, הפוטנציאל העסק, צוות חברת הפרויקט המוצע ותרומות החממה להצלחת חברת הפרויקט.
7.4	השתתפות רשות החדשנות במימון חברת פרויקט בחממה תהיה באמצעות מענק כאמור בסעיף 8 להלן.

	<p>7.5</p> <p>אלישרה הוועדה מתן סיווע לפROYיקט חממה ועמדו בתנאים מוקדמים שהציבה הוועדה (ככל שהציבה), כל פרויקט חממה ירשם בישראל ובהתאם לדיני מדינת ישראל, כחברה פרטית בע"מ טרם תחילת תקופת הביצוע הראשונה. למן הסר ספק, ניתן להתאגד כחברה פרטית בע"מ טרם הגשת>b>ksha לרשות החדשנות.</p>
	<p>7.6</p> <p>על החממה וחברת הפרויקט לחתום על כתוב התcheinיות בנוסח המצוורף לנוהלי מסלול הנטבה. האישור יכנס לתוקפו לאחר החתימה על כתוב התcheinיות כאמור והוצאה כתוב אישור על ידי רשות החדשנות לחממה ו לחברת הפרויקט.</p>
	<p>7.7</p> <p>עם הוצאה כתוב אישור, תעביר רשות החדשנות מוקדמת לחברת הפרויקט בשיעורים משתנים, בהתאם לכללים שייקבעו על ידי הוועדה בנוהלי מסלול הנטבה.</p>
	<p>7.8</p> <p>תקופת הביצוע הראשונה לא תחול לפני החודש הקלנדי שבו הוגשה>b>ksha. תקופת הביצוע הנוספת תחול ברצף מיום סיום תקופת הביצוע הראשונה. עם זאת, רשאית הוועדה לשנות את תחילת תקופת הביצוע בהתאם לכללים שייקבעו בנוהלי מסלול הנטבה.</p>
	<p>7.9</p> <p>העברת תשלומי המענק עבור הוצאות המאושרות בפרויקט בגין התקציב המאושר, תבצע לאחר העברת המימון המשלים/המיון הנוסף עבור אותן הוצאות, בהתאם לכללים שייקבעו בנוהלי מסלול הנטבה.</p>
	<p>7.10</p> <p>שינויים באישור שנייתן לחברת הפרויקט מצרכים קבלת אישור מראש מהוועדה ובהתאם לכללים שייקבעו בנוהלי מסלול הנטבה.</p>
	<p>7.11</p> <p>לאחר סיום תקופת הביצוע, על חברת הפרויקט להגיש לרשות החדשנות דוחות מסכמים בהתאם לכללים שייקבעו בנוהלי מסלול הנטבה.</p>

8. מענק לפרויקט חממה

	<p>8.1</p> <p>לצורך ביצוע פרויקט ביוטכנולוגיה, הוועדה תרידיה רשאית לאשר מענק לחברת הפרויקט שלא יעלה על סך של 2,295,000 ש"ל לתקופת ביצוע (עד שנה) של פרויקט חממה, אשר יהווה 85% מהתקציב המenderror של אותו פרויקט חממה, בכפוף לתנאים הבאים:</p>
	<p>8.1.1</p> <p>סך התקציב המאושר לא יעלה על 2,700,000 ש"ל בשנה.</p>
	<p>8.1.2</p> <p>פעילות המ"פ תיעשה ככל האפשר בתחום החממה הביוטכנולוגית. תתאפשר הוצאה לעבודה לקבליי משנה חיצוניים בשיעור של עד 40% מהתקציב המאושר לפרויקט. בסמכות הוועדה לאשר הוצאה לעבודה לקבליי משנה חיצוניים מעבר להיקף זה, אך לא מעבר ל- 70% מהתקציב המאושר לפרויקט, וזאת עבור פעילות תומכת חיונית שלא ניתן לבצעה בחממה הביוטכנולוגית כגון: בדיקות יהודיות במודל בעלי חיים, סינזיזת חומרים, ניסויים פרה קליניים, ניסויים קליניים וכו'.</p>
	<p>8.1.3</p> <p>פעילות המ"פ תבוצע ככל הניתן בישראל.</p>
	<p>8.1.4</p> <p>אם פעילות המ"פ תבוצע בחו"ל מעבר ל- 50% מהתקציב המאושר לפרויקט, שייעור ההשתתפות של רשאית החדשנות יקטן והואו 66% מהתקציב המאושר לפעילויות בחו"ל.</p>
	<p>8.2</p> <p>סך תקופות הביצוע של חברת הפרויקט בחממה הביוטכנולוגית לא יעלה על שלוש שנים.</p>

9. מענק לפרויקט מתחום אחר

	<p>9.1</p> <p>לצורך ביצוע פרויקט מתחום אחר, הוועדה תהיה רשאית לאשר מענק לחברת הפרויקט בהתאם לשינוי שהוא ניתן לפרויקט בהתאם למסלול הטבה מס' 3.</p>
	<p>9.2</p> <p>לצורך המשך ביצוע של פרויקט מתחום אחר, הוועדה תהיה רשאית לאשר מענק לחברת הפרויקט בהתאם לשינוי שהוא ניתן לפרויקט בהתאם למסלול הטבה מס' 3.</p>

10. חברת הפרויקט

	<p>10.1</p> <p>כל פרויקט חממה ירשם בישראל ובהתאם לדיני מדינת ישראל, כחברה פרטית בע"מ טרם תחילת פעילותה בחממה הביוטכנולוגית.</p>
--	---

על חברת הפרויקט, לרבות פעילות המו"פ שלה, לפעול בחממה, למעט פעילות המבוצעת על ידי קבלני משנה או במקרים מיוחדים כאשר העדר תשתיות בחממה מחייבת פעילות במקום אחר ובתנאי שהתקבל לכך אישור מראש של הוועדה.

10.3 **הוראות מסלול הטבה מס' 1 של רשות החדשנות – קרן המו"פ** בוגר בעלות על הידע הנובע מחקר ופיתוח וכל זכויות הנובעת ממנו, לאיסור על העברת ידע מוחוץ לישראל, קבלת אישור להעברת ידע מוחוץ לישראל, העברת יצור והעברת זכויות יצור מוחוץ לישראל, יחולו על הידע שיפוטה בחברת הפרויקט.

10.4 חלוקת זכויות בחברת הפרויקט

10.4.1 בגין התקציב המאושר של פרויקט חממה על ידי הוועדה בתקופת הביצוע הראשונה, הזכין ידרש לקבוע במשא ומתן עם היוזם את שיעור האחזקתו של היוזם בחברת הפרויקט, אשר לא יחתה מ - 50%. שיעור האחזקתו של הזכין לא יחתה מ - 20%.

10.4.2 מודח מחקר לא יהווה בעל שליטה בחברת הפרויקט.

10.4.3 למood מחקר תינתן האפשרות ליותר על החזקות בחברת הפרויקט, כולל או חלקן, בתמורה לקבלת תמלוגים מההכנסות. בחר מודח המחקר בקבלת תמלוגים, יועברו המניות עליו ויתר לשאר בעלי המניות בחברת הפרויקט. בכל מקרה, החממה ובבעלי מניותיה לא יחזיקו ביותר מ- 80% מניות חברת הפרויקט, כאשר יתרת המניות תועברנה לשאר בעלי המניות של חברת הפרויקט. אם אין בעלי מניות נוספים, יתרת המניות תועברנה לעובדי חברת הפרויקט.

10.4.4 ניתן להעניק מניות לגופים שקיימת התקשרות קדמתה בין בין היוזם טרם כניסה לחממה, ובתנאי ששם שיעור האחזקותיהם הכלול בחברת הפרויקט לא יעלה על שיעור האחזקתו של היוזם.

10.4.5 ניתן להעניק אופציות למניות לעובדים, למנהלים וליזמים בחברת הפרויקט אחרי הקמתה.

11. דיוון חוזר

11.1 הוועדה תקים דין חוזר בכל החלטה שקיבלה, אם בתוך 45 ימים ממועד קבלת הודעה על ההחלטה, למעט במקרים תחרותיים לבחירת זכינים, הגיש מי שבינוינו התקבלה ההחלטה הוועדה כאמור, בקשה מנומקת בכתב לפחות לקרים דין חוזר.

11.2 הוגש בקשה לדין חוזר טעונה תשלום אגרה בהתאם לתקנות לעידוד מחקר ופיתוח בתעשייה (אגירות), התשס"ו-2006.

11.3 הוגש בקשה לדין חוזר תגש על גבי טופס מיוחד של רשות החדשנות, ויצורפו אליה מסמכים נוספים לפי דרישת הוועדה או גורם שהוסמך על ידה. טופס בקשה לדין חוזר יהיה זמין באתר האינטרנט.

12. תמלוגים

חברת פרויקט תשלם תמלוגים לרשות החדשנות מכל הכנסה הנובעת מה מוצר שפותח במסגרת פרויקט החממה, או ממוצר הנובע ממנו, לרבות שירותים הנלויים למוצר או הכרוכים בו, עד לפירעון של המענק שניית לפרויקט החממה בתוספת ריבית سنوية, בהתאם כאמור בחוק החדשנות ובנספח ד' של מסלול הטבה מס' 1 של רשות החדשנות – קרן המו"פ.

13. ביטול הדיכיון או הסיום

13.1 אם חממה או חברת התחייבות, נהיל מסלול הטענה לא עמדו בתנאי מסלול הטבה זה, החלטת ועדת, כתוב האישור, כתוב ההתחייבות, נהיל מסלול הטענה או בכל תנאי אחר שמחייבות לעמוד בו תראה בכך הוועדה הפרה יסודית של תנאי מסלול הטענה ורשאית היא להחליט על כל פעולה המפורטת בחוק החדשנות לרבות פרק ח' לחוק החדשנות או חילוט ערבות הביצוע.

13.2 החלטיטה הוועדה על אי ביטול זיכיון או סיווג על אף התקיימותו של מקרה אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, תפרט הוועדה מהן הנסיבות המוחדות המצדיקות זאת בפרוטוקול ההחלטה.

14. משמעות כפליות במתן הטבות

הצאות לungan או הטבה תחול רק על מי שלא קיבל ואינו מקבל הטבה או סיווג כספי נוסף מרשות החדשנות או מהמדינה לביצוע פרויקט החממה או חלקים ממנו שבಗינו התקבל המענק על פי מסלול הטבה זה.

15. פיקוח ובקרה

הcharmeh וחברת הפרויקט מתחייבות בכל עת לאפשר לרשות החדשנות או למי מטעמה (לרבות גורמים חיצוניים), לבקר את פעולותיהן, במועדים ובתנאים שיקבעו על ידם ולפעול על פי הנחיות רשות החדשנות כפי שיקבעו מעת לעת.

16. תקציב

- 16.1 מובהר כי רשות החדשנות רשאית לעדכן מעת לעת את הסכומים הננקבים במסלול הטבה זה.
- 16.2 מתן הסיווג והפעלת מסלול הטבה זה כפויים לאישור התקציב מדי שנה, למගבלות התקציב ולתקציב המאושר למסלול הטבה זה. בכל מקרה, אין לראות במסלול הטבה זה התchiebot מטעם רשות החדשנות לצאת בהליך תחרותיים בכל זמן שהוא, לאשר מתן סיווג לפרויקטים או להעביר תשלום כלשהו.
- 16.3 במידה ובמועד ההקציה טרם אישור התקציב רשות החדשנות, יהיה אישור המענק כפוף לקיומו של התקציב בתקינה התקציבית המתאימה ולא תתקבל כל החלטה סופית בדבר המענק המאושר עד לאחר אישור התקציב המדינה על-ידי הגורמים הרלוונטיים, לפי המוקדם מבנייהם.

17. ידע וזכויות יצור

הוואות מסלול הטבה מס' 1 – קרן המו"פ וחוק החדשנות בקשר לשמרות הידע וזכויות הייצור בארץ או מחוצה לה, והעברת הידע או זכויות הנובעות ממנו מחוץ לישראל, יחולו על מענקים הניתנים מכוח מסלול הטבה זה.

18. שונות

- 18.1 הוואות חוק החדשנות, התקנות, הכללים, הנהלים, התנאים והוואות שנקבעו מכוחו (אם וככל שנקבעו) יחולו על מסלול זה, בשינויים המחייבים ובכלל זה הוואות סימן ד' לפקג' לחוק החדשנות (עודת המחק), פרק ג' לחוק החדשנות (חובת הזרירות וחובת האמון של נושא משרה ברשות), סעיף 15כ"ח לחוק החדשנות (חלוקת דיןין), סעיף 15ל' לחוק החדשנות (הכנסות הרשות), פרק ד' לחוק החדשנות (אישור בקשה למתן הטבות), פרק ה' לחוק החדשנות ופרק ח' לחוק החדשנות (וואות כלויות) ובכלל זה סעיף 47א לחוק החדשנות (עונשי).
- 18.2 הכללים וככללים של מסלול הרטה כפוי שיקבעו יפורסמו מעת לעת על ידי הוועדה הם חלק בלתי נפרד מסלול הטבה זה. אם קיימת סתירה בין הוואות לבין הנהלים או הכללים, תגברנה הוואות מסלול הטבה זה.
- 18.3 בכל מקרה אין לראות במסלול הטבה זה התchiebot מטעם רשות החדשנות לצאת בהליך תחרותיים בכל זמן שהוא, לאשר פרויקטים או להעביר תשלום כלשהו.
- 18.4 הנהלים, הכללים, הודעות וכיוצ'ב שיקבעו ביחס למסלול הטבה זה יפורסם באתר האינטרנט.

19. תחיליה ותחולות

מסלול הטבה זה הופעל בעבר על-ידי לשכת המدعן הראשי במשרד הכלכלה והתעשייה כהוראת מנכ"ל מס' 8.22 מיום 18 בפברואר 2013. מכוח סעיף 56(ג) להוראות המעביר לתיקון מס' 7 לחוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגיות בתעשייה, התשמ"ד-1984, עם הקמת רשות החדשנות הפקה הוראת המנכ"ל למסלול הטבה זה, אשר מופעל על-ידי רשות החדשנות.

הוראות מסלול הטבה זה תוקנו ביום 8 בפברואר, ב 2017 והן מחליפות את הוראות מסלול הטבה מיום 1.1.2016 במאי, 2017.

מסלול הטבה מס' 22 - חממות ביוטכנולוגיות

1. כללי

- 1.1 הרשות הלאומית לחידשנות טכנולוגיות (להלן: "רשות החדשנות") מס'יעת וمعدדת, במישרין או בעקיפין, חידשנות טכנולוגית בתעשייה בישראל באמצעות מגוון כלים ופעולות המבוצעות על ידה.
- 1.2 מטרתו העיקרית של מסלול הטבה זה היא לעודד יזמות טכנולוגית, על ידי יצירת מערכת סיוע שיאפשר הפיכת רעונות טכנולוגיים חדשניים, הנמצאים בשלבייהם הראשוניים, לחברות הזרק כדי למשם על ידי פיתוחם והבאתם למצב המאפשר גיוס הון פרטני ופיתוח התעשייה בישראל. מטרות נוספות של תכנית החממות הן: עידוד פעילות מוא"פ באזורי עדיפות לאומית, עידוד העברת ידע וטכנולוגיה מהאקדמיה או מוסדות מחקר לחברות תעשייתיות ויצירת תרבות של יזמות טכנולוגית במדינת ישראל.
- 1.3 מסלול הטבה זה הופעל בעבר על-ידי לשכת המדען הראשי במשרד הכלכלה והתעשייה כהוראת מנכ"ל מס' 8.22. מכוח סעיף 56(ג) להוראות המעביר לתיקון מס' 7 לחוק לעידוד מחקר, פיתוח וחידשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984, עם הקמת רשות החדשנות הפכה הוראת המנכ"ל למסלול הטבה זה, אשר מופעל על-ידי רשות החדשנות.

2. הגדרות

במסלול הטבה זה תייחד למונחים הבאים ההגדירה המופיעים בסעיף זה, זולת אם נאמר אחרת בಗוף מסלול הטבה:

- 2.1 **"אזור גיאוגרפי"**
מחוזות, נפות ואזור יהודה ושומרון על פי הגדרת משרד הפנים במועד כניסה לתוקף של מסלול הטבה זה, כמפורט במפה וברשימה המצורפת להנחיי מסלול הטבה;
- 2.2 **"אתר אינטרנט"**
אתר האינטרנט של רשות החדשנות;
- 2.3 **"בעל מנויות"**
אדם או גוף המחזיק במישרין מנויות במציע; היה והציג התאגד כשותפות רשומה, סעיפים במסלול הטבה זה הנוגעים לבני מניות, יחולו בשינויים המחייבים גם על כל אחד מהשותפים המוגבלים ו/או מהשותפים הכלליים;
- 2.4 **"בעל עניין"; "בעל שליטה"; "חברת בת"; "חברה קשורה"; "חברה מסונפת"**
כמשמעותם בחוק לנירות ערך, התשכ"ח – 1968;
- 2.5 **"הוועדה"**
כמשמעותה בסעיף 3 להלן, אשר תשמש כוועדת מחקר (כמשמעותה בחוק החדשנות) לצורכי מסלול הטבה זה ובכלל זה הוועדה אשר פולה מכוח הוראת מנכ"ל מס' 8.22 של משרד הכלכלה והתעשייה;
- 2.6 **"זכיין"**
חומרה ביוטכנולוגית שנבחרה בהליך תחרותי מכוח מסלול הטבה זה (להלן: "הליך תחרותי") ואושרה על-ידי הוועדה לתקופת זכיין בהתאם למסלול הטבה זה או בהתאם להוראת מנכ"ל משרד הכלכלה והתעשייה מס' 8.22;
- 2.7 **"חברה רב לאומית"**
תאגיד בעל פעילות מחקר, פיתוח, ייצור או שיווק בתחום מדעי החיים, ובעיקר בתחום הפארמה/ביוטכנולוגיה, אשר מרכז עסקי מחוץ לישראל, או גוף המבצע השקעות עבור אותו תאגיד;
- 2.8 **"חברת פרויקט"**
חברה פרטית שהtagida כדין בישראל ופעלת בהתאם לדין מדינת ישראל, ושהוקמה במסגרת

החמה הביאו לפתיחת ולמסחר את פרויקט החמה;

2.9 "חוק החדשנות"

החוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד – 1984;

2.10 "חמה בiotcnologiy"

מרכז ליזמות טכנולוגית שהינו תאגיד שהתאגד כדין בישראל ופועל בהתאם לדיני מדינת ישראל למטרות רוח, שמטרתו להפוך רעונות טכנולוגיים חדשים בתחום הביאו לחרבות ה занק ולהוביל אותן למסחר ולגיאו הון פרטי;

2.11 "יזם"

יחד, קבוצה או מוסד מחקר בעלי רעיון טכנולוגי המבקשים לפתחו ל מוצר מסחרי במסגרת פרויקט חמה;

2.12 "מוסד מחקר"

תאגיד בעל פעילות מחקרית, שבבעלותו ידע של בסיסו החמה הביאו לחרבות ה занק מעוניינת לפתח מוצר מסחרי במסגרת פרויקט חמה;

2.13 "ענק"

כל אחד מלאה:

2.13.1 מימון הנitin על ידי רשות החדשנות לחברת פרויקט באמצעות ה זכיין, לשם מימון ביצוע של פרויקט חמה;

2.13.2 מימון הנitin על ידי רשות החדשנות לצורר הפעלת מעבדה מרכזית כמפורט בסעיף 5.1.9.

2.14 "מימון משלים"

מימון הנitin לפROYIKT חמה, ע"י ה זכיין או בעלי מנויותו (ולא על ידי רשות החדשנות או המדינה), בנוסף על הענק, כאשר חלקו של ה זכיין או בעלי מנויותו במימון זה יהיה בהשכלה של 15% מהתקציב המאושר. למנן הסר ספק, הלואה לפROYIKT החמה לא תיחס מימון משלים;

2.15 "מציע"

תאגיד המגיש הצעה לשימוש זכיין במסגרת הליך תחרותי להקמה והפעלה של חמה בiotcnologiy בהתאם למסלול הטבה זה;

2.16 "פרויקט biotcnologiy"

פרויקט חמה שהחל ה פיתוח בו יחייב בהמשך מסלול אסדרה (רגולטורי) NDA מתקדם לקבלת רישיון מה- FDA, EMEA או משרד הבריאות הישראלי, לרבות מסלול מוצר משולב. תכנית המ"פ תכלול לפחות אחת מהפעולות הבאות:

2.16.1 פיתוח תרופות אטיות המבוססות על חומר פעיל חדש ומוגדר (הגדירה זו כוללת מולקולות RNA/DNA, חלבונים, נוגדים ומולקולות קטנות);

2.16.2 פיתוח מוצרים המבוססים על תאים לשימושים קליניים, לרבות טיפול גנטי;

2.16.3 פיתוח מוצרים חדשים ומקוריים המבוססים על זיהוי ויישום מסלולים ביוכימיים/תאים חדשים;

2.16.4 פיתוח מוצרים המבוססים על הנדסה גנטית וייצור בבעל חיים טרנסגנריים או צמחים טרנסגנריים.

2.17 "פרויקט חמה"

פרויקט שאושר על ידי הוועדה בהתאם למסלול הטבה זה, המבוסס על תכנית למחקר ופיתוח בתחוםי מדעי החיים שכתוצאה ממנו יפותחו הידע, התהילכים או השיטות לייצור מוצר חדש, או לשיפור מהותי של מוצר קיים או לפיתוח תהליכי חדש או לשיפור מהותי בתהליכי קיים שיש לו פוטנציאל מסחרי גבוה;

2.18 "פרויקט בתחום אחר"

פרויקט חמה העוסק בתחום שיש בו סינרגיה ברורה בתחום הביאו לחרבות ה занק כגון רפואי, בריאות דיגיטלית, מזון וחקלאות;

2.19 "ריבית שנתית"

"הפרשי הצמדה וריבית" כהגדרת מונח זה בחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961;

2.20 "רשות בפריפריאליות 1-4"

עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות באזוריים גיאוגרפיים, לרבות אזרחי התעשייה הנמצאים בתחום המוניציפלי, المسؤولות באשכולות פריפריאליים 1-4 בהתאם למדד הפריפריאליות של הרשות המקומית המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

2.21 "שלוחה"

אתר בו מתקיימת פעילות של החממה הבιוטכנולוגית שלא עולה על שליש מסך היקף הפעולות הכולל של החממה הביאוטכנולוגית בשני האתרים;

2.22 "תchrom מדעי החימ"

פיתוח מוצרים טיפולים חדשים שיחייבו מסלול רגולטורי מתקדם לקבלת רישי מה- FDA, EMA, משרד הבריאות הישראלי או גורם מקביל בחו"ל;

2.23 "תקופת ביצוע"

משך הזמן שאישרה הוועדה לחברת פרויקט לבצע את פרויקט החממה;

2.24 "תקופת ההתקשרות"

תקופה המורכבת מתקופת הזיכיון ומתקופת המשך תמייה;

2.25 "תקופת המשך תמייה"

משך הזמן ממועד סיום תקופת הזיכיון ועד מועד סיום תקופת הביצוע של חברת הפ羅יקט האחרונה שפועלת בחממה הביאוטכנולוגית;

2.26 "תקופת זיכיון"

תקופה של שmono שנים לכל יותר, מהמועד שאושר על ידי הוועדה כמועד תחילת הזיכיון;

2.27 "תקציב מאושר"

эр תקציב פרויקט חממה, המורכב מהמענק ומהמיימון המשלים, כפי שאושר על ידי הוועדה.

3. הוועדה

3.1 הרכב הוועדה

- 3.1.1 ראש רשות החדשנות – חבר יושב ראש הוועדה;
- 3.1.2 המנהל הכללי של רשות החדשנות – חבר;
- 3.1.3 שלושה עובדים של רשות החדשנות שימנו ע"י המנהל הכללי של רשות החדשנות – חברים;
- 3.1.4 עובד משרד הכלכלה והתעשייה בעל תואר אקדמי בתחום הנוגעים לעבודת הוועדה שימנה המנהל הכללי של משרד הכלכלה והתעשייה – חבר;
- 3.1.5 נציג הממונה על התקציבים במשרד האוצר שימנה שר האוצר – חבר;
- 3.1.6 נציג החשב הכללי במשרד האוצר שימנה שר האוצר – חבר;
- 3.1.7 ארבעה נציגים מקרוב הציבור – חברים.

3.2 תפקידיו הוועדה ומכוותיה

לוועדה הסמכות לקבל כל החלטה הדורשה לשם הפעלת מסלול הטבה זה (כלל שאינה סותרת את הוראות חוק החדשנות, התקנות, הכללים, הנהלים והוראות שנקבעו מכוחו והוראות מסלול הטבה זה), ובכלל זה:

- 3.2.1 לבחון את המצעים וההצעות שモגות במוגשות במסגרת ההליכים התחרוצתיים להקמה והפעלה של חברות ביוטכנולוגיות בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה, לדרג אותן, לבחור מתוכן את הזכיינים ולאשר אתימוש הזיכיון על ידם.
- 3.2.2 לקבוע את התנאים להקמה והפעלת חממה ביוטכנולוגית, לרבות אבני דרך ולוחות זמנים. אבני הדרך יכולות להתבסס גם על עמידה במצגים שהוצעו על ידי הזכיון במסגרת ההליך התחרוצתי.
- 3.2.3 לעשות כל פעולה לצורך בחינה והערכתה של מציגיהם של המצעים, לרבות בונגע לאופן ביצוע הפ羅יקטים.

- 3.2.4 לאשר או לדוחות פרויקטים המועמדים לפעול בחממה הביאוטכנולוגית, ובכלל זה לאשר את התקציבים שהוגשו במלואם או בחלקו ולהציב תנאים לאישור.
- 3.2.5 לעקב אחר ביצוע פרויקטי חמה ולחלית האם לקבוע תנאים ובנוי דרך המשך ביצוע פרויקט החממה, או האם להפסיק תמייהה בפרויקט חמה או פרויקט מתוחם אחר, בהתאם להוראות סעיף 13 להלן.
- 3.2.6 לעקב אחר ביצוע היזכין ולהחלטת האם לקבוע תנאים ובנוי דרך המשך ביצוע היזכין, או האם להפסיק זיכין של זיכין, להפסיק תמייהה ביזכין בהתאם להוראת סעיף 13 להלן.
- 3.2.7 לאשר הקטנת הייקף הסיווע מצד היזכין, לרבות השקעה בסכום הנמור מ- 2,700,000 ש"ח לשנה לכיסוי ההוצאות לתפעול מינהלת החממה הביאוטכנולוגית, וזאת למשך תקופת המשך הימיה בלבד ובהתאם לכללים אוטם תקבע הוועדה בניהלי מסלול הנטבה.
- 3.2.8 לאשר העתקת מקום פעילות של החממה הביאוטכנולוגית ליישוב אחר בהתאם לכללים אוטם תקבע הוועדה.
- 3.2.9 לאשר ליזכין שנבחר במסגרת הליך תחרותי, בקשה להקמת שלוחה לפעילויות החממה הביאוטכנולוגית באזורי גיאוגרפי שאינם האזור הגיאוגרפי שבו יבוצע היליך התחרותי, בהתאם לאמור בסעיף 5.2.3 להלן.
- 3.2.10 לאשר במהלך תקופת הביצוע של כל אחד מפרויקטי החממה או פרויקטים מתוחם אחר בחממה הביאוטכנולוגית, מימוש או העברת גורם אחר של מנויות חברת הפרויקט שניתנו ליזכין, או לבני מניות בתמורה למימון המשלים בחברת הפרויקט.
- 3.2.11 לאשר מימוש או העברת של מנויות החממה לגורם אחר, לרבות מימוש או העברת של מנויות לאחר תום תקופת היזכין.
- 3.2.12 לאשר תוספת תקציב עבור פעילות מיוחדת ובעור מקרים מיוחדים בחממה ובפרויקט החממה או בפרויקט מתוחם אחר.
- 3.2.13 לאשר הארכה של תקופת הביצוע ללא תוספת תקציבית עד לניצול מלא של התקציב המאושר.
- 3.2.14 לאשר קיצור של תקופת הביצוע ככל שנוכל התקציב המאושר במלואו והוגשו יעד תכנית כפוי שאושרו על ידי הוועדה.
- 3.2.15 לקבוע ולפרנס כללים ונוהלים לביצוע מסלול הטבה זה (בהוראות אלו: "נחיי מסלול הנטבה").
- 3.2.16 לאשר רכישת פרטן ציוד עבור מעבדת הציוד המרכזית בהתאם לסעיף 5.2.5.
- 3.2.17 לאשר פעילות קבועי משנה לפרויקט ביוטכנולוגיה מעבר ל- 40% כמפורט בסעיף 8.1.2.
- 3.2.18 לאשר או לפסול כל שינוי מהותי שעושה בפועל היזכין לעומת הצעתו המקורית, לרבות שינויים הנעשים בצוות הנהולי הכספי.
- 3.2.19 לאשר קיצור של תקופת היזכין כאמור בסעיף 5.2.6 להלן.
- 3.2.20 ליזום סקרים, מחקרים וכל פעילות אחרת העשויה לסייע בהפעלת מסלול הנטבה זה.

4. תהליכי בתייה זיכין

- 4.1 זיכין יבחר בהיליך תחרותי בהתאם למסלול הנטבה זה. הودעה על הליכים תחרותיים תפורסם באתר האינטרנט ובעיתונות (להלן: "הודעת היליך התחרותי").
- 4.2 רשות החדשנות תהא רשאית לפרסם הליכים תחרותיים מכוח מסלול הנטבה זה באזורי הפיתוח שנקבעו לפי סעיף 40 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, באזורי פיתוח א' ו-ב' או אחד מהם. לחילופין, רשות החדשנות תהא רשאית לפרסם הליכים תחרותיים מכוח מסלול הנטבה זה באזורי עדיפות אחרים באישור מועצת רשות החדשנות, שר הכלכלה והתעשייה ושר האוצר (לאחר שהונחה בפניהם חוות הדעת של מועצת החדשנות בנושא) ובאישור ועדת הכספי של הכנסת והכל בהתאם להוראות סעיף 15לו(ג) לחוק החדשנות.
- 4.3 בהודעת היליך התחרותי שתפורסם יציין מפורשת מהו האזור הגיאוגרפי שבו יבוצע היליך התחרותי, האפשרות להקמת שלוחה והאזור הגיאוגרפי שבו ניתן יהיה להקיםה וכן מספר היזכיניות להקמת חממה ביוטכנולוגית באותו היליך התחרותי.

- 4.4 בוטל או הופסק זיכיון של חמורה ביוטכנולוגית, רשאית רשות החדשנות לצאת בהליך תחרותי נוספת.
- 4.5 בחירת זכין תיעשה על ידי הוועדה בהתאם לסעיפים 4.13 עד 4.16 להלן. רק הצעות שיקבלו ניקוד כולל של לפחות 40 מתוך 60 האפשרויות באמצעות המפורטים בסעיפים 4.16.1 עד 4.16.3 יהיו זכאות להמשך ולהתמודד על הזיכיון במסגרת ההליך התחרותי.
- 4.6 מציע אשר נבחר זכין יקבל על כל הודעה ויהיה עליו לחתום על הסכם התקשרות עם רשות החדשנות, בהתאם אשר יקבע ע"י רשות החדשנות. אישור הזכיה יכנס לתוקפו לאחר חתימת הזכיון ורשות החדשנות על הסכם ההתקשרות לתקופת זיכיון, שתחול ממועדימוש הזכיון כפי שיוצג בהסכם ההתקשרות.
- 4.7 אם זכין שנבחר לא יחל לקיים את חובותיו, לרבות חתימה על הסכם התקשרות כאמור בסעיף 4.5 לעיל, בתוך שישה חודשים ממועד החלטת הוועדה וההודעה לזכיון על הבחירה לפי מסלול הטבה זה, וזאת לאחר שהזכיון קיבל הודעה על אי קיום חובותיו ולא תיקן את המעוות עפ"י דרישת הוועדה בתוך 45 ימים מתאריך הודעה, רשאית הוועדה לבטל את הבחירה או להציג את הזכיון למציעים שדורגו אחריו, לפי סדר הדירוג, או להחליט לצאת בהליך תחרותי נוסף.
- 4.8 במסגרת הודיעת ההליך התחרותי תאפשר שאלות והבירות לגבי תהליכי בחירת הזכיון, עד למועד שיוציאו בהודעתה ההליך התחרותי. תשובה לשאלות כאמור, יפורסמו באתר האינטרנט החל ממועד שיוציאו בהודעתה ההליך התחרותי, זאת מבלתי שהיא בכר לחשוף את מגיש השאלה או הבירה, ככל הניתן. תשובה אלו יהוו חלק בלתי נפרד מההליך התחרותי לבחירת זכין המפורט במסלול הטבה זה ויש לקרוא אותן בכפיפה אחת עם מסלול הטבה זה.
- 4.9 הוועדה לא מחויבת לסייע הליכי בחירת הזכיון ולקבוע זכין בתוקף מסויימת, אך אם הליכי הזכיה לא יסתיימו לאחר 180 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאי המציע לבטל את בקשתו לקבלת הזכיון ולקבל את ערבות ההגשה בחזרה. אולם אם ביטל מציע הצעתו לקבלת הזכיון לפני תום 180 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאית הוועדה לחתט את הערכות שצרכו לבקשתו.
- 4.10 הוועדה על ביטול בקשה לקבלת זכין תועבר בכתב לידי זירתה הזנק ברשות החדשנות, רח' הירדן 4, קריית שדה התעופה.
- 4.11 הוועדה רשאית לא להתחשב בכלל בקשה שהיא בלתי סבירה.
- 4.12 הוועדה אינה מתחייבת לבחור זכין כלשהו אם הדבר נדרש להבטיח את מירב היתרונות לרשות החדשנות. במקרה הנ"ל או במקרה שבו לא הוגשה אף הצעה במסגרת ההליך התחרותי, תהא רשאית רשות החדשנות לצאת בהליך תחרותי חדש.
- 4.13 הוועדה, או מי מטעמה, רשאים לפנות במהלך הבדיקה והערכתה אל המציעים בכך לקבל הבירות להצעותיהם, או כדי להסיר אי בהירותם שלULERות להתעורר בבדיקה ההצעות.
- 4.14 תנאי סוף:**
- על המציע לעמוד בכל התנאים הבאים, **במצטבר**. יובהר ויודגש כי די בא Umida באחד מתנאי הסף להלן כדי להביא לפסילת ההצעה כולה:
 - 4.14.1 המציע הינו תאגיד ישראלי שנרשם כדין בישראל ופועל בהתאם לדיני מדינת ישראל ואין חברת חזק כהגדרת מונח זה בחוק החברות, תשנ"ט-1999.
 - 4.14.2 היקף האחזקות הכלול של בעלי מנויות במציע שהם גופים שאינם למטרות רווח, לרבות רשותות מקומיות ומוסדות מחקר אקדמיים או חזק אקדמיים, לא יעלה על 25% בדילול מלא.
 - 4.14.3 בעל מנויות במציע, המציע עצמו או חברת בת/חברה קשורה/חברה מסונפת/חברה בעלות או חברת בשליטה של המציע או של בעל מנויות של המציע, לא יהיה בעל מנויות בחממה ביוטכנולוגית נוספת מפועלת מכוח מסלול הטבה זה.
 - 4.14.4 בעל מנויות במציע, המציע עצמו או חברת בת/חברה קשורה/חברה מסונפת/חברה בעלות או חברת בשליטה של המציע או של בעל מנויות של המציע, יהיה בעל שליטה ללא יותר משתי חברות פועלות מכוח מסלול הטבה מס' 3 של רשות החדשנות – חמות טכנולוגיות (להלן: "מסלול הטבה מס' 3").
 - 4.14.5 בין בעלי המניות במציע, לפחות לחברת רב לאומית אחת.
 - 4.14.6 היקף האחזקות של חברת רב לאומית כלשהי במציע לא יעלה על 50% בדילול מלא.

- 4.14.7 היקף סך האחזקות הישירות של כל החברות הרוב לאומיות במצווע לא יפחת מ- 30% בדילול מלא.
- 4.14.8 חברת רב לאומית אחת לפחות מבין המחזיקים במצווע, הינה בעלית הכנסות של לפחות 5 מיליארד דולר ארה"ב בשנה הקלאנדרית שקדמה למועד פרסום ההליך התחרותי.
- 4.14.9 למצווע צוות בכיר מקצועני מיועד לניהול החממה הכלול: מנכ"ל חממה במשרה מלאה, וכן סמנכ"ל פיתוח עסק' וסמנכ"ל טכנולוגיה כמפורט להלן:
- א. סמנכ"ל פיתוח עסק' אחד או יותר, אשר מהווים יחדיו היקף משרה של 100% לפחות וכן את כלל תחומי הפעולות של החממה.
 - ב. סמנכ"ל טכנולוגיה אחד או יותר, אשר מהווים יחדיו היקף משרה של 100% לפחות וכן את כלל תחומי הפעולות של החממה.
 - ג. מוביל לפגוע באמור לעיל, בסמכות הוועדה לפטור את הזכין מהעסקת סמנכ"ל הפיתוח העסקי או סמנכ"ל הטכנולוגיה, אם הוכח כי התchromם המקצועני מכוסה על ידי אנשי הצוות המאושרם האחרים או בעלי המניות של החממה, בהתאם לכללים שייקבעו על ידי הוועדה בניהלי מסלול הפעבה.
- 4.14.10 למצווע מקורות מימון, לרבות התchein"בוויות כלפי רשות החדשנות בגין היקף זמינות מקורות המימון, בהיקף של לפחות 50 מיליון ש"ל לטובת החממה הבוטכנולוגית וחברות הפרויקט למשך תקופת הזכין.
- 4.14.11 האתר בו ממוקם המבנה שמציג בהצעה שהציגו המוציא אשר בו תופעל החממה הבוטכנולוגית, נמצא באזורי הגיאוגרפי שפורסם בהודעת ההליך התחרותי והמבנה הינו בעל תשתיות מתאימה למחקר ופיתוח המוצע ל- 4 פרויקטי חממה לפחות באתר אחד בלבד. ככל שההlixir התחרותי כולל אפשרות להקמת שלוחה כאמור בסעיף 5.2.3 להלן וביקש המוציא אישור להקמת השולחה בשלב ההליך התחרותי, יפרט המוציא את האתר בו תוקם, את היות המבנה בעלי תשתיות מתאימה למחקר ופיתוח וכן את היקף הפעולות המתוכנן להתבצע בשלוחה.
- 4.14.12 המוציא ובעליו השליטה בו עומדים בדרישות תקנות לעידוד מחקר ופיתוח בתעשייה (התניות אישורים – שכר מינימום), התשע"א-2011.
- 4.14.13 המוציא הגיע ערבותה בסך 250,000 ש"ל כמפורט בסעיף 4.14 להלן.
- 4.14.14 המוציא או בעלי מנויותו, אינם בעלי חשבונות מוגבלים ואינם נמצאים בתהlixir כינוי נכסים, הקפתת הליכים, פירוק וכו' וכן להם חוב בלתי מוסדר לרשות החדשנות. אם למוציא או למי מבוטכל מניותיו יש חוב כלשהו לרשות החדשנות, תפעל רשות החדשנות בגין חוב בהתאם להוראות חוק החדשנות בנושא זה ובכלל זה סעיף 16 לחוק החדשנות.

4.15 ערבות הגשה

- 4.15.1 מציע יפקיד ערבות בנקאית אוטונומית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסק' הביטוח, התשמ"א-1981, לפקודת רשות החדשנות בנוסח המצוור להנחי מסלול הפעבה.
- 4.15.2 הערבות תהיה בתוקף עד למועד שיוציא בהודעת ההליך התחרותי. גובה הערבות יעמוד על 250,000 ש"ל (מאתיים חמישים אלף שקלים חדשים).
- 4.15.3 תשומת לב המציגים מופנית לחשיבות ההצעהUrboot הגשת Urboot TKINA ומודיקת על פי הנוסח המצוור להנחי מסלול הפעבה. כל חריגה בנוסח הערבות (גמ' חריגה שלכאורה מיטיבה עם רשות החדשנות, כגון תוקף ערבות אחר יותר, ערבות צמודה וכו') עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- 4.15.4 הוועדה תהיה רשאית לדרש הארכת/ות תוקף הערבות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר זוכה בהlixir התחרותי או כל עוד לא יחתם הסכם התקשרות בין רשות החדשנות לבין זכיין.
- 4.15.5 הערבות תהיה על שם המציג בלבד.
- 4.15.6 עלויות הוצאה הערבות יחולו על המציג בלבד.
- 4.15.7 اي צירוף הערבות להצעה כמוות כדי עמידה בתנאי הסף ולא ניתן יהיה לצרפה לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 4.15.8 ערבות ההגשה תוחזר למציעים שלא זכו בהlixir התחרותי.
- 4.15.9 ערבות ההגשה תוחלף בערבות ביצוע של מציע שזכה בהlixir התחרותי.
- 4.15.10 מציע אשר ביטל את הצעתו לקבالت הזכין לפני תום 180 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאית הוועדה לחייב את הערבות ההגשה שצירוף לבקשתו.

- 4.15.11 הוועדה לא מחייבת לסימן הליכי בחירת הזכין ולקביע זכין בתוקף מסויימת, אך אם הליכי הזכיה לא יסתימי לאחר 180 ימים מהמועד האחרון להגשת הטענות, רשאי המציג לבטל את בקשתו לקבלת הזכין ולקבל את ערבות ההגשה בחזרה.
- 4.15.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעיף א' זכות המקנית לרשות החדשנות, ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר מבחן אלו זכו בהליך התחרותי תעמוד בתוקף 180 ימים נוספים לאחר סיום ההליך התחרותי, זאת למקורה שבו המציג-הזוכה יחוור בו מהצעתו או יפר את התחשורת עמו או בכל מקרה שלא תמושך הזכיה עם המציג-הזוכה. בנסיבות מעין אלה תהיה הוועדה רשאית (אך לא חייבת), על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז על בעל ההצעה הנ"ל זוכה בהליך התחרותי.
- 4.15.13 רשות החדשנות תהיה רשאית לחליט את הערבות אם הזכיה לא יחול לקו"ם או לא קיימן חובותיו לפי מסלול הטעבה זה והחלטת הוועדה, וזאת לאחר שה בזכין קיבל הודעה על אי-קיום חובותיו ולא תקין את המעוות עפ"ד דרישת הוועדה בתוקף 45 ימים מתאריך הודעה.
- 4.15.14 בכספי למצועים יתאפשר למציעים המעוניינים בכך להגיש טויטה של נוסח הערבות לאישורה של רשות החדשנות, בהתאם לאמור בהודעתה החליר התחרותי.
- 4.15.15 הגיש מציע נוסף כאמור, יבחן הנוסח על ידי זירת הזכין ויוחזר לידי המציג עם הערות.
- 4.15.16 מובהר, כי אין בהליך זה של בחינת נוסח הערבות המוקדמת, כדי לגרוע מאחריותו של המציג לתקינותה של הערבות אשר תוגש על ידו, ולא יהיה בו כדי לחייב או כדי להטיל אחראיות כלשהי על רשות החדשנות ועל כל מי שפועל מטעמה ובשמה, לא באופן ישיר ולא באופן עקיף, או להגביל את שיקול דעתו.

4.16 בקשה לקבלת זכין

בקשה לקבלת זכין תוגש על ידי המציג בהתאם לנוסח שייקבע בניהלי מסלול הטעבה ולמועדים שיפורסמו בהודעת החליר התחרותי, והוא תכלול את כל הפרטים הנדרשים בהתאם להוראות מסלול הטעבה זה, הנהלים, הכללים וההוראות מכוחו, וכן לפרסומים כאמור. המציג יצרכ לבקש את כל המסמכים הבאים במצטבר:

- 4.16.1 תעודה התאגדות של המציג - לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סוף כנדרש בסעיף 4.13.1.
- 4.16.2 תצהיר מורה חתימה של המציג מאומת על ידי עו"ד, המפרט את שיורי החזקה של המציג בגופים אחרים על בסיס דילול מלא, וכן כל בעלי המניות של המציג ואת שיורי החזקה של כל אחד מהם הן במציג והן בגופים אחרים על בסיס דילול מלא - לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי הסוף כנדרש בסעיפים 4.11.7 עד 4.11.2.
- 4.16.3 הצהרת החברה הרב-לאומית - לצורך הוכחת עמידתה של החברה הרוב לאומית בתנאי הסוף עפ"י נוסח שייקבע בניהלי מסלול הטעבה.
- 4.16.4 הצהרת הגוף המבצע השקעות עבור החברה הרב-לאומית - לצורך הוכחת עמידתו של הגוף המבצע השקעות עבור החברה הרב-לאומית בתנאי הסוף עפ"י נוסח שייקבע בניהלי מסלול הטעבה.
- 4.16.5 הצהרת המציג לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי הסוף ביחס להחזקות חברות רב לאומיות בו עפ"י נוסח שייקבע בניהלי מסלול הטעבה.
- 4.16.6 תצהיר מורה חתימה של המציג מאומת על ידי עו"ד המפרט את סך הכנסותיהן של כל אחת מהחברות הרוב לאומיות בשנה הקלנדרית שקדמה למועד פרסום ההחלטה - לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סוף כנדרש בסעיף 4.13.8.
- 4.16.7 קו"ח של כל אחד מאנשי צוות המציג המיועד לניהול החממה הביטכנולוגית, והסכם העסקה או הסכם עקרונות ביחס להעסקה עתידית לתקופת של 3 שנים לפחות, חתום על ידי כל אחד מהם - לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סוף כנדרש בסעיף 4.13.9.
- 4.16.8 לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סוף כנדרש בסעיף 4.13.10 - תצהיר מורה חתימה של המציג מאומת על ידי עו"ד המפרט את מקורות המימון, לרבות התcheinויות כלפי רשות החדשנות ביחס ל贍ינות מקורות המימון, בהיקף של לפחות 50 מיליון ש"ל לשנה החממה הביטכנולוגית וחברות הפירוקט למשך תקופת הזכין, כולל 2,700,000 ש"ל לשנה עבור התפעול השוטף של החממה הביטכנולוגית, בנוסח שייקבע בניהלי מסלול הטעבה.
- 4.16.9 דוח צפי מקורות ושימושים לתפעול השוטף של מינימל החממה הביטכנולוגית למשך תקופת הזכין, כולל 2,700,000 ש"ל לשנה עבור התפעול השוטף של החממה, עפ"י נוסח שייקבע בניהלי מסלול הטעבה.

4.16.10 לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סוף כנדרש בסעיף 4.13.11 – נוסח טאבו, הסכם שכירות חתום או מסמך מגורם אשר ימכור או ישכיר (لتקופה של 3 שנים לפחות ממועד תחילת הזכיון) למציע מבנה במיקום הגיאוגרפי שציין המציג בהצעתו, והציג צירף הסבר על התאמת המבנה לדרישות לרבות ביחס לתשתיות מתאימה למחקר ופיתוח המוצע – 4 פרויקטי חממה לפחות באטר אחד בלבד. ככל שההlixir התחרותי כולל אפשרות להקמת שלוחה בשלב ההlixir שלוחה כאמור בסעיף 5.2.3 להן וביקש המציג אישור להקמת השולחה בשלב ההlixir התחרותי – נוסח טאבו, הסכם שכירות חתום או מסמך מגורם אשר ימכור או ישכיר (لتקופה של 3 שנים לפחות ממועד תחילת הזכיון) למציע מבנה במיקום הגיאוגרפי שציין המציג בהצעתו, והציג צירף הסבר על התאמת המבנה לדרישות לרבות ביחס לתשתיות מתאימה למחקר ופיתוח.

4.16.11 לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סוף כנדרש בסעיף 4.13.12 – הצהרה לפיה המציג וב בעלי השיטה בו מקיים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדים המועסקים אצל המציג לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 וכי הם מתחייבים להמשיך ולשמור על זכויות כאמור במשך כל תקופה האישור, עפ"י נסוח שיקבע בניהלי מסלול ה证实ה.

4.16.12Uberות הגשה בנוסח שיקבע בניהלי מסלול ה证实ה – לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סוף כנדרש בסעיף 4.13.13.

4.16.13 התמ"יבות מורשה חותמה של המציג למלא אחר דרישת מסלול הטבה זה בנוסח שיקבע בניהלי מסלול ה证实ה.

4.16.14 לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי סוף כנדרש בסעיף 4.13.14 – תצהיר מורשה כתימה של המציג ושל כל אחד מבני מניותיו מאומת על ידי עוז'י כי אף אחד מהם בעל חשבון מוגבל ואין נמצא בתהlixir של כינוי נכסים, הקפהת הליכים פירוק וכו', ואין להם חוב בלתי מוסדר לרשות החדשנות, ואם הסדירו את חובותיהם לרשות החדשנות, המצתת אישור על כך, כל זאת עפ"י נסוח שיקבע בניהלי מסלול ה证实ה.

4.17 אמות מידת

הוועדה תבחן ותשקל רק את ההצעות שעברו את תנאי הסוף ותנקד ההצעות אלו בהתאם לאמות מידת להלן ([עד 110120 נקודות בסה"כ](#)):

4.17.1 היקף ואיכות הניסיון של בעלי המניות של המציג (עד 15 נקודות)

א. הnikod באמת מידת זו ינתן על פי התרשומות הוועדה מהיקף ואיכות הניסיון של בעלי המניות של המציג עם חברות טכנולוגיות בתחום מדעי החיים (להלן: "חברות מדע החינם"), תוך התחשבות בתפקידות שיעור האחיזות של כל בעל מניות במצוות באופן הבא:

ב. מספר חברות מדע החיים שביצעו להן בדיקות נאותות ורמת מעורבות גבוהה יותר בהlixir הבדיקות – עד 3 נקודות.

ג. סך ההשקעות הכלול שביצעו, מספר חברות מדע החיים בהן ביצעו את ההשקעות, ומספר הפעמים בהם השתמשו כמשקיע מוביל (Lead Investor) – עד 3 נקודות.

ד. מספר חברות מדע החיים להן סייפקו ליווי ותמיכה ומידת המעורבות שלהם בתהlixir – עד 3 נקודות.

ה. סך ההשקעות הכלול שסייעו להביא לחברות מדע החיים, מספר חברות מדע החיים להן סייעו, רמת המעורבות בתהlixir הגיוס ואיכות ההשקעה (סטרטגי, פיננסי ועוד) – עד 3 נקודות.

ו. מספר חברות מדע החיים להן יצרו קשרים עסקיים, מספר השותפים/לקוחות עם נוצר קשר, רמת המעורבות בתהlixir יצירת הקשרים העסקיים ואיכותם – עד 3 נקודות.

4.17.2 היקף ואיכות הניסיון של צוות המציג (עד 20 נקודות)

הnikod באמת מידת זו ינתן על פי התרשומות הוועדה מהיקף ואיכות הניסיון של הצוות הבכיר המיועד לניהול החכמה הביאוטכנולוגית עם חברות מדע החיים, באמצעות המציג או גופים אחרים שאינם עם בעלי המניות של המציג.

א. תיננת עדיפות למספר גדול יותר של חברות מדע החיים שביצעו להן בדיקות נאותות, היקפן ואיכותן, מספר חברות מדע החיים רב יותר להן סייפקו ליווי ותמיכה טכנולוגית עסקית, היקפן ואיכותם, וכן מספר חברות מדע החיים להן סייעו לגיאס הון ממשקיעים חיוניים, היקפן ואיכותם.

ב. תינתן עדיפות למנכ"ל חממה מיעוד בעל מספר שנות ניסיון רב יותר בניהול גופי השקעה ו/או חברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיות הניסיון. תינתן עדיפות לניסיון בתחום הפעולות המוצע.

ג. תינתן עדיפות לסמנכ"ל פיתוח עסק' מיעוד בעל מספר שנות ניסיון רב יותר בניהול פיתוח עסק' גופי השקעה ו/או בחברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיות הניסיון. תינתן עדיפות לניסיון בתחום הפעולות המוצע.

ד. תינתן עדיפות לסמנכ"ל טכנולוגי מיעוד בעל מספר שנות ניסיון רב יותר בניהול טכנולוגי או בניהול מחקר ופיתוח בחברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיות הניסיון.

ה. למען הסר ספק, היה ונינתן פטור כאמור בסעיף 4.13.9 לעיל, סעיפים 4.16.2 ג - ד ייחסו לשאר אנשי הצוות המוצעים ולבעל' המניות של המציע שבಗנים התבקש הפטור. ו. תינתן עדיפות למציע שהציג צוות בכיר מڪצועי גDEL יותר, בעל היקף משרה גבוהה יותר והמכסה היבטיים רבים יותר הרלבנטיים לבניה וליפוי של חברות הזנק.

ז. תינתן עדיפות לצוות בעל ניסיון רב יותר בניהול רלוונטי גופי השקעה ו/או בחברות מדעי החיים, תוך התחשבות באיות הניסיון.

ח. ביחס למאפיינים לעיל, תינתן עדיפות לניסיון עם חברות הזנק, לניסיון בתחום הביטכנוולוגיה, להבנה יכולת תמייהה בהליי אסדרה (גאוליצה), פיתוח פרה-קליני, תהלייני פיתוח מוצר, תהלייני CMC, ויזיקה לתפקיד הפעולות המוצע של המציע.

4.17.3 **ערך המוסף של המציע ובעלי מנויותו (עד 25 נקודות)**

הניקוד באמת מידת זו ינתן על פי התרשומות הוועדה מהערך המוסף הצפוי של המציע ובעלי מנויותו לחברות הפרויקט, לרבות מתרמתת ה- Kind או שתספקנה החברות הרבע-לאומיות שהין בעלי מנויות במצויע, הן במהלך תקופת הביצוע שליהן בחממה הביטכנוולוגית והן לחברות בוגרות החממה, תוך התחשבות בשיעור האחיזקות של כל בעל מנויות במצויע. א. תינתן עדיפות ליותר מבעל מנויות אחד במצויע, תוך התחשבות בשילוב יכולות משלימות ביניהם.

ב. תינתן עדיפות להיקף ואיכות שותפות עסקיות וסטרטגיית גבוהה יותר של המציע ובעלי מנויות עם גופים אחרים.

ג. תינתן עדיפות להיקף ואיכות גבוהה יותר של חברי מועצת המנהלים, ועדת השקעות וועדה מייצצת של המציע, תוך התחשבות במידת המעורבות של בעלי המניות בתהלייני קבלת החלטות.

ד. תינתן עדיפות לתוכנית שתציג סיעוע רחב יותר, מגוון יותר ואיכות יותר לחברות הפרויקט. ה. תינתן עדיפות למציע שהציג מגוון גדול יותר של שירותים שתספקנה החברות הרבע-לאומיות לזכין לחברות הפרויקט.

4.17.4 **מבנה החממה הביטכנוולוגית, תשתיות והמעבדה המרכזית (עד 10 נקודות)**

הניקוד באמת מידת זו ינתן באופן יחס'י בין המציעים על פי התרשומות הוועדה מהמבנה המוצע של החממה הביטכנוולוגית, מהתשתיות ומהמעבדה המרכזית שיעמדו לרשות חברות הפרויקט.

א. תינתן עדיפות למבנה בעל שטח גDEL יותר, ולהתאמה טוביה יותר של המבנה והתשתיות לפועלות המוצעת, וכן להיקף גDEL יותר ואיכות טוביה יותר של המעבדה המרכזית המוצעת, לרבות ציוד המעבדה.

ב. תינתן עדיפות למציע שמתכן השקעה גדולה יותר בתשתיות לטובת הפרויקטם תוך התאמת לתחומי הפעולות של החממה הביטכנוולוגית.

ג. תינתן עדיפות למציע שיעמיד את התשתיות לחברות נוספת לטובת חברות הפרויקט לטובת חיזוק התעשייה הביטכנוולוגית בישראל.

4.17.5 **מקורות מימון (עד 10 נקודות)**

א. הניקוד באמת מידת זו ינתן על פי התרשומות הוועדה מקורות המימון של המציע, השימושים, והאינטנסיביות ויציבות מקורות המימון.

ב. מציע שהציג מימון, לרבות התחייבות כלפי רשות החדשנות ביחס ל贊מינות מקורות המימון, בסך של 250 מיליון ש' ומעלה לטובת פעילות החממה הביטכנוולוגית והקעה לחברות הפרויקט, וכן את הנזילות הגבוהה ביותר של המימון, קיבל ניקוד מרבי, והשאר את החלק היחס'.

4.17.6 **תכנית עסקית (עד 10 נקודות)**

- א. הניקוד באמת מידת זו ינתן על פי התרשומות הוועדה מהטכנית העסקית של המציע וישיותה.
- ב. תינגן עדיפות למספר גדול יותר של פרויקטים שמתוכננים להיקלט בשנה בכלל ולפרויקטים בתחום הביטכנולוגיה בפרט.
- ג. תינגן עדיפות לתכנית שתציג מגוון רחב יותר של מקורות Deal Flow (אוניברסיטאות, בתים חולים, מכוני מחקר, קרנות הון סיכון, חברות גודלות, יזמים פרטיים ועוד) ותכנית שיווקית אינטואטיבית יותר למשיכת יזמים ועובדים לחממה הביטכנולוגיה.
- ד. תינגן עדיפות לתהילר סינון פרויקטים מקצועיים וקפדיים יותר ולתכנית שתציג תהילר מעקב ובקרה מקצועי ותוכף יותר על חברות הפרויקט.
- ה. תינגן עדיפות לתכנית שתציג מדיניות ביצוע השקעות המשך ביוטר חברות, סכומי השקעה מתוכננים גבוהים יותר ולהשיקות שבנה המציע או בעלי מנויות מתוכננים להיות משקיע מוביל (Lead Investor).

4.17.7 **התרשומות הכלליות של חברי הוועדה (עד 10 נקודות)**

- הניקוד באמת מידת זו ינתן באופן יחסי על פי התרשומות הכלליות של חברי הוועדה מן המציע וההצעה. הוועדה רשאית לזמן את המציעים להצעה בפניה חברי הוועדה, בהתאם לשיקול דעת הוועדה.

4.17.8 **רשויות בפריפריאליות 1-4 (4020 נקודות)**

- הnikוד באמת מידת זו ינתן להצעה להקמת חממה ביטכנולוגית ברשות בפריפריאליות - 4.

4.18 זכות עיון בהצעת הזוכה ובפרוטוקול הוועדה

- 4.18.1 עם הגשת ההצעה, מציין הסבור כי חלקים מההצעה כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן: "חלקים סודיים"), שלא ניתן לאפשר את העיון בהם למציגים אחרים לאחר סיום ההליך התחרотי:
- א. יציין במפורשת מהם החלקים הסודיים בהצעתו וימחק עמדתו;
- ב. המציע ייצור עותק להצעה בפני המציגים האחרים, הכולל רק את החלקים אותם הוא מסכימים להשופך למציגים האחרים, ככלומר, החלקים הסודיים שההצעה מושחרם באופן ברור וחיד משמעי. למען הסר ספק, אין להחשיר חלקים מההצעה, אלא רק להשחרר את החלקים הסודיים.

- 4.18.2 מציין שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים, יראהו כמו שימושים למסירת ההצעה כולה לעיון אחרים, אם יוכרז כזוכה בהיליך התחרотי; סימן חלקים בהצעה כסודיים מהוווה הودאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציגים האחרים ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחALKIM אלה של ההצעה המציגים האחרים.
- 4.18.3 מציין המבקש לעיון במסמכיו היליך התחרוטי (להלן: "המבקש"), יגיש את>bקשת לזרמת הזנק בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר החלטת הוועדה על הזוכה בהיליך התחרוטי בו השתתף.

- 4.18.4 שיקול הדעת הבלעדי בדבר היקף זכות העיון של המבקש הינו של הוועדה; החלטתה הוועדה לאפשר עיון בחALKIM המפורטים בהצעת הזוכה, גם שהגדירים כסודיים, ניתן על כך הועידה התראה לזכואה וטאפשר לו להשיג על כך בתוך פרק זמן ההולם את סיבות העניין, לפי שיקול דעתה. החלטתה הוועדה לדוחות את ההשגה של הזוכה, תודיע על כך הועידה לזכואה בטרם מסירת החומר לעיון של המבקש.

- 4.18.5 הוועדה תאפשר למבקש לעיון בחומרם המותרים לעיון בלבד, בהיקף אשר יקבע על ידה, בתוך 45 ימים ממועד קבלת>bקשה לעיון.

- 4.18.6 הוועדה רשאית להאריך את התקופה האמורה, בהחלטה מונמקת אשר תישלח למבקש בתוך התקופה האמורה, אם בשל היקפו או מרכיבותו של המידע המבקש יש צורך להאריך את התקופה; הרארכה לא תעלה על התקופה המנוחיבת מהטעמים האמורים, ובכל מקרה לא תעלה על 60 ימים.

- 4.18.7 לצורך סעיף זה, "המסמכים המותרים לעיון" – משמעם פרוטוקול הוועדה לבחירת זכיין (כל שנוגע לזכואה באותו היליך התחרוטי בו השתתף המבקש) ומסמכי ההצעה הזוכה (באוטו היליך התחרוטי בו השתתף המבקש).

4.18.8 זכות העיון לא תחול על חלקים בהצעת החמה /או בפרוטוקול הוועדה, אשר מהווים מידע שאין למסרו או שאין חובה למסרו, בהתאם לקבוע בסעיף 9 לחוק חופש המידע, התשנ"ה-1998.

5. חובות וזכויות הזכין

5.1 חובות הזכין

- 5.1.1 להקים ולהפעיל חממה ביוטכנולוגית המהווה מסגרת ארגונית, בעלי צוות מתאים, סכיבת עבודה, תשתיות ואמצעים מתאימים, המאפשרת ליזמים לפתח במסגרתה פרויקטי חממה, העומדת בתנאים שלහן ואשר אושרה להפעלה במסגרת מסלול הטבה זה. על הזכין להפעיל את החממה הביוטכנולוגית מאתר אחד בלבד למשך כל תקופת ההתקשרות, למיעט אם אושרה לו להקים שלוחה באזורי גיאוגרפי, כאמור בסעיף 5.2.3 להלן. מעבר לאתר אחר יוצר את אישור הוועדה מראש ובכתב:
- 5.1.2 להעסיק צוות בכיר מקאצ'וי לניהול החממה למשך כל תקופת ההתקשרות הכלול לפחות: מנכ"ל חממה במשרה מלאה, וכן סמנכ"ל טכנולוגיה ו סמנכ"ל פיתוח עסק' כמפורט להלן:
א. סמנכ"ל פיתוח עסק' אחד או יותר, אשר מהווים ייחדי היקף משרה של 100% לפחות וכן את כל תחומי הפעולות של החממה.
ב. סמנכ"ל טכנולוגיה אחד או יותר, אשר מהווים ייחדי היקף משרה של 100% לפחות וכן את כל תחומי הפעולות של החממה.
ג. מוביל לפגוע באמור לעיל, בסמכות הוועדה לפטר את הזכין מהעסקת סמנכ"ל הפיתוח העסקי או סמנכ"ל הטכנולוגיה, אם הכוח כי התהום המקאצ'וי מכוסה על ידי אנשי הצוות המאושרים האחרים או בעלי המניות של החממה, בהתאם לכללים שייקבעו על ידי הוועדה בנהלי מסלול הטבה.
- 5.1.3 לאתר, לב鐸 ולבחור פרויקטים מתאימים להפעלה בחממה הביוטכנולוגית, ולהציג עבורם בקשה לרשות החדשנות.
- 5.1.4 לשיע לפ羅יקטים בгибוש צוותים, להתרגן ולפעול כחברה עסקית עצמאית.
- 5.1.5 לשפק לחברות הפרויקט הנוכחית ולויו טכנולוגי ועסק' וכן שירותים מינהליים (אדמיניסטרטיביים), לרבות שירותים מזכירות והנהלת חשבונות.
- 5.1.6 לשיע לחברות הפרויקט בהכנות תכנית עסקית, בגין כספים ובהתרוגנות לאסדרה (רגולציה) ושיווק.
- 5.1.7 לעמוד בכל התנאים שלහן:
א. קיומו של מבנה פיזי בעל תשתיות מתאימה למחקר ופיתוח בתחום מדעי החיים המועד ל- 4 פרויקטי חממה לפחות בשנה הראשון הראשונה ול- 8 פרויקטי חממה לפחות החל משנת השנה הששית.
ב. בזכין מושך גורם מקאצ'וי בעל ניסיון וידע בתחום החממה הביוטכנולוגית, וכן גורם מקאצ'וי בעל ידע והכרה של פעילויות הפיתוח התקני (הרגולטורי) הנדרשות לפיתוח מוצר טיפולי.
ג. קיומה של מועצת מנהלים וועדת השקעות המורכבות מנציגי מקאצ'וי בעלי רקע וניסיון תעשייתי, טכנולוגי ועסק' מתאים.
ד. נגישות לייעוץ חשבונאי וייעוץ משפטי לפרויקטי החממה.
ה. קיומה של ועדת ביקורת הפעלת באופן קבוע.
- ו. הפעלת החממה למשך תקופת ההתקשרות, בהשקעה שלא תפחת מ- 2,700,000 ש' לשנה או מסכום השקעה נמוך יותר מאשרה הוועדה לתקופת המשך התמיכה בהתאם לכללים שייקבעו בנהלי מסלול הטבה (להלן: "סכום השקעה המינימאל"), המועדת לכיסות את הוצאות לפעולת מינהלת החממה.
- ז. לצורך CISI הוצאות לפעולת מינהלת החממה כאמור בסעיף 5.1.7 ו', ידרש הזכין להציג ערכות בנקאית אוטונומית כאמור בסעיף 6 להלן.
- 5.1.8 להشكיע את המימון המשלים בכל פרויקט חממה, בעצמו או על ידי בעלי מנויות, בשיעור של 15% מהתקציב המאושר בתמורה למנויות בחברת הפרויקט.
- א. השקעת הזכין כאמור בסעיף 5.1.7 ו' תהיה נוספת למימון המשלים הנדרש לכל פרויקט חממה, ולהוצאות התקורתה של הפרויקטים המאושרים במסגרת התקציב המאושר של כל פרויקט, ובנוסף למימון רכישת ציוד המעבדה המרכזית.

- ב. יזם לא ישתתף במימון המשלים, אולם הוא רשאי להشكיע מעבר לתקציב המאושר לפROYיקט החממה. למען הסר ספק, הזכין לא יחייב את היזם או את חברת הפROYיקט לשפק או לגיס מימון מעבר לתקציב המאושר.
- ג. הזכין לא יגבה כל תשלום מפרויקט החממה מעבר לתקורה המותרת עד 20% מעלויות שכר העבודה בתקציב המאושר, בתמורה להוציאתו למימון תקורת פרויקט החממה, לרבות עבור שימוש במעבדה המרכזית, למעט עלות של חומרים מתכליים.
- ה. הזכין יתחייב להקים מעבדה מרכזית ולהפעלה לא יאוחר מסוף השנה הראשונה לתקופת ההזמין כלהלן:
- א. הזכין יעסיק מנהל מעבדה מרכזית במשרה מלאה.
 - ב. המעבדה תכיל ציוד בסיסי בתחום, כגון: ציוד המאפשר אנלטיקה, ניסויים בתרכיות תאים וניסויים ביוטכנולוגיים, בהתאם למקובל במעבדות המחלקות באוניברסיטאות, וכן ציוד מרכזי מתאים לפROYיקטים המתנהלים בחממה הביוטכנולוגית.
 - ג. המעבדה המרכזית של החממה הביוטכנולוגית תתנהל על פי כללי הבטחת איכות נאותים להנחת דעת הוועדה בהתאם לאמור בניהלי מסלול הטבה.
 - ד. המעבדה תעבור הסכמה על ידי הרשות המוסמכות, עד תום שנתיים ממועד תחילת פעילותה.
 - ה. ניסויים בבניי חיים, למעט ניסוי היצנות, יבוצעו במעבדות העובדות על פי דירקטיבות GLP, ומוכרות על ידי הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.
 - ו. הנהלת החממה הביוטכנולוגית תכשיר את מנהלי הפרויקטים לעובדה על פי עקרונות איכות.
- ז. הזכין לא יהיה רשאי לגבות תשלום מפרויקט חממה עבור שימוש בצד המעבדה המרכזית או עבור אחוזת כוח אדם מעבר לתקורה המותרת עפ"י סעיף 5.2.2 להלן, להוציא תשלום עבור חומרים וכליים מתכליים שיידרשו לביצוע הפרויקט.
- 5.1.10 קיומה של מועצת מנהלים, ועדת השקעות וועדה מדעית מייעצת המורכבות מאנשי מקצוע בעלי רקע וניסיון תעשייתי, טכנולוגי ועסקי מטאים. החברות הרוב לאומיות שהין בעלי מנויות בחממה תיזגנה על ידי לפחות חבר דירקטוריון אחד במועדת המנהלים של החממה. לאפשר לפרויקט החממה נגישות לשירותי ייעוץ בתחוםים הבאים: ייעוץ חשבונאי ופיננסי, ייעוץ משפטי, ייעוץ פטנטים, בקרת איכות, אסדרה (רגולטוריקה), ייעוץ בנוגע לניסויים קליניים ומידענות.
- 5.1.11 קיומה של ועדת ביקורת הפעלת אופן קבוע.
- 5.1.12 להיות אחראי כלפי רשות החדשנות על הפעלה מקצועית ויעילה של פרויקטי החממה, ועל
- 5.1.13 עמידתם בכללים ובחוות המוטלים עליהם.
- 5.1.14 הצגת התchieבות בכתב של היזם, הזכין וחברת הפרויקט לשמרה על הוראות חוק החדשנות בנוגע לכך שהידע שנבע ממחקר ופיתוח על פי התכנית המאושרת וכל זכות הנובעת ממנו, יהיו בבעלות חברת הפרויקט מרגע היוצרים והאיסור על העברתם לחו"ל (לרבבות העברת ייצור וזכויות ייצור) אלא אם כן ניתן לו אישור להעברתם בהתאם להוראות חוק החדשנות. הצגת התchieבות בכתב תחול גם על כל משקיע מחו"ל ההופך לבעל עניין בזכין או בפרויקט החממה.
- 5.1.15 לדוח כנדרש מכוח מסלול הטבה זה, וניהלי תכנית החממות הטכנולוגיות ונוהלים נוספים שייתקנו מכוחה, ככל שיהיו, הן לגבי החממה הביוטכנולוגית והן לגבי פרויקטי החממה.
- 5.1.16 לקבל את אישור הוועדה מראש לכל שינוי שմבקש הזכין לבצע לעומת הצעתו המקורית, לרבות שינויים הנעים במצב ניהול הבכיר, וזאת בהתאם לכללים שייקבעו בניהלי מסלול הטבה.
- 5.1.17 במהלך תקופת הביצוע של הפרויקט בחממה, לקבל את אישור הוועדה מראש, טרם יממש הזכין או בעלי מנויותיהם בחברות פרויקט או יעבירו אותם לגורם אחר.
- 5.1.18 להמשיך למן ולתמוך בפרויקט בחממה, במקביל לתמיכת רשות החדשנות, גם בתקופת המשך התמיכה, בהיקף שלא יפחת מזה הניתן לפרויקט בתקופת היזמין. יחד עם זאת, בסמכות הוועדה לאשר בתקופת המשך התמיכה השקשה בתפעול השוטף של מינהלת החממה הביוטכנולוגית בסכום הנמור מ- 2,700,000 ש"ל בשנה. לקבל את אישור הוועדה מראש, טרם תềmש החממה את מנויותיה בחברות הפרויקט או תעבירן לגורם אחר.

- 5.1.19 בכל מועד בו תềmש החממה מנויות בחברות הפרויקט שבידיה, תחזיר החממה לרשות החדשנות, לפחות 25% מהתמורה שתתקבל מהמיושע עד לפירעון מלא של המענק שנitin לה עברו מימון ציוד מעבדה בתוספת ריבית שנתית.
- 5.1.20 לעומת זאת, על מנת לסייע מחקר ופיתוח בתעשייה (התנויות אישורים – שכר מינימום), לעמוד בדרישות תקנות לעידוד מחקר ופיתוח בתעשייה (התנויות אישורים – שכר מינימום), התשע"א-2011.
- 5.1.21 לעומת זאת, לעמוד בכל התנאים ובבני הדרכ שחזיבה הוועדה לחממה.

5.2 זכויות הציגן

- 5.2.1 לקלוט, בנוסף על פרויקט ביוטכנולוגיה, פרויקטים מתחומים אחרים ובתנאי שהה"כ פרויקטי החממה מתחומים אחרים לא עלה על 25% מסה"כ ככמות הפרויקטים בחממה. הזכין רשאי להקים בהוצאות לתפעול מינהלת החממה הביוטכנולוגית מעבר לסכום בסעיף 5.1.7 ו' (להלן: "סכום השקעה עודף"). השקיע הזכין סכום השקעה עודף, רשאי הוא לגבות סכום בשיעור של עד 20% מעלויות שכר העבודה בתקציב המאושר של חברת הפרויקט, בהתאם לאמור בנHALI מסלול ההטבה, בלבד שסכום זה לא עלה על סכום השקעה העודף.
- 5.2.2 הזכין רשאי להקים בהליך תחרותי שבוצע באזר גיאוגרפי, רשאי להקים שלוחה אחת באזר גיאוגרפי אחר ככל שהוא צוין מפורשות בהווידעת ההליך התחרותי, בהתאם לאמור בנHALI מסלול ההטבה ובכפוף לאישור מראש של הוועדה. למען הסר ספק, ניתן יהיה לקבל את האישור להקמת השולוחה בשלב ההליך התחרותי.
- 5.2.3 הזכין רשאי להקים במיזמים בשלבים התחלתיים במטרה לקלוט אותם לאחר מכון חברות פרויקט בחממה.
- 5.2.4 לאחר תקופת זיכיון של שנתיים ממועד תחילת תקופת הזיכיון, הזכין יהיה זכאי למענק לצורר כסוי הוצאות ששולמו עבור רכישת ציוד למעבדה המרכזית בשיעור של 50% מעלות הצד (60%) למעבדה מרכזית של חממה ביוטכנולוגית שתוקם ברשות פירפריאליות - 1 (4) במסגרת המקובלות לפ' נHALI מסלול ההטבה, שלא עלה על סך של 2 מיליון ש' (3 מיליון ש' למעבדה מרכזית של חממה ביוטכנולוגית שתוקם ברשות פירפריאליות 1-4), בהתאם לתנאים הבאים:
- א. רכישת כל פריט ציוד תהיה באישור הוועדה.
- ב. החממה הפעילה לפחות 6 פרויקטי ביוטכנולוגיה שעושים שימוש במעבדה המרכזית.
- ג. בכל מועד בו יềmש הזכין מנויות לחברות הפרויקט שבידי, יחזיר הזכין לרשות החדשנות לפחות 25% מהתמורה שתתקבל מהמיושע, עד לפירעון מלא של המענק שניתן להפעלת המעבדה המרכזית.
- 5.2.5 הזכין יהיה רשאי לפנות לוועדה לאחר 4 שנים ממועד תחילת תקופת הזיכיון, בבקשת לקיצור תקופת הזיכיון שאושרה לו על ידי הוועדה בהליך התחרותי, כל זאת בתנאי שהודיע על כך לפחות חצי שנה לפני תום תקופת הזיכיון המבוקשת על ידו.

5.3 הבעלות בחממה

- 5.3.1 בין בעלי מנויות של הזכין יהיו ככלים גופים בעלי ניסיון יכולת בתחום המו"פ, התעשייה, ההשקיות והיזמות, בתחום מדעי החיים בכלל ובתחום הבιוטכנולוגיה בפרט.
- 5.3.2 בין בעלי המניות של הזכין לפחות חברה רב לאומית אחת.
- 5.3.3 היקף האחזקות של חברה רב לאומית בזכין לא עלה על 50% בדילול מלא ולא תהיה לה שליטה בחממה.
- 5.3.4 היקף סך האחזקות של חברות רב לאומיות בזכין לא יפתח מ- 30% בדילול מלא.
- 5.3.5 הרכב הבעלות בזכין אפשר פעילות עצמאית חופשית ותחרותית של החממה הבιוטכנולוגית, של פרויקט החממה ושל חברות הפרויקט הפעילות בה.

	<p>6.1 כוונאי לקבלת הזכיון יפקיד הזכיה בהליך התחרותי ערבות בנקאית אוטונומית או ערבות מחברת ביתוח הישראלית ברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לפיקודת רשות החדשנות בגין המצויף לניהלי מסלול הטעבה.</p> <p>6.2 גובה הערבות בתקופת הזכיון יעמוד על 2,700,000 ש"ח והערבות תהיה בתוקף עד 3 חודשים מעבר לכל שנת זכיון. באחריות הזכיון לחדש את הערבות אחת לשנה, עד לתום תקופת הזכיון.</p> <p>6.3 גובה הערבות בתקופת המשך התמייקה יעמוד על 2,700,000 ש"ח והערבות תהיה בתוקף עד 6 חודשים מעבר לתום תקופת ההתקשרות.</p> <p>6.4 הערבות תהיה על שם החממה ועלויות הוצאה הערבות יחולו עליה בלבד.</p> <p>6.5 יובהר, כי ללא הפיקודת הערבות עד המועד עליו החליטה הוועדה, רשאית רשות החדשנות לבטל את זכיותו של הזכיון.</p> <p>6.6 רשות החדשנות תהיה רשאית לחליט את הערבות אם הזכיה לא יחל לקיים או לא קיים חובותיו לפי מסלול הטעבה זה, נהלי מסלול הטעבה, הסכם ההתקשרות, כתוב הרתacyjיות או כתוב האישור, וזאת לאחר שהזכיון קיבל הודעה על אי קיום חובותיו ולא תיקן את המעוות עפ"י דרישת הוועדה בתוך 45 ימים מתאריך הודעה.</p>
--	--

עקרונות הסיווע לחברת פרויקט

	<p>7.1 יזם המבוקש סיווע לביצוע פרויקט חממה יפנה לחממה ביוטכנולוגיות הפעולות מכוח מסלול הטעבה זה (רשימת הזכיינים מופיעה באתר האינטרנט). החממה תבחן את>bבקשה ותקבל החלטה האם להגיש בקשה סיווע לפרויקט לרשות החדשנות.</p> <p>7.2 החממה תגשים לרשות החדשנות בקשה לסיוע, מלאה במסמכים נוספים, בהתאם לניהלי מסלול הטעבה.</p> <p>7.3 הבקשה תבחן על ידי בודק מקצועני מטעם רשות החדשנות ותובה לדין וקבלת החלטה על ידי הוועדה. הוועדה תקבל החלטה בהתאם לאמות מידיה בהתאם לאמור בניהלי מסלול הטעבה, אשר יכולו בין היתר התייחסות לגבי מידת החדשנות והעומק הטכנולוגי, הישימות הטכנולוגית של המוצר, הפוטנציאל העסקי, צוות חברת הפרויקט המיעוד ותרומת החממה להצלחת חברת הפרויקט.</p> <p>7.4 השתתפות רשות החדשנות במימון חברת פרויקט בחממה תהיה באמצעות מענק כאמור בסעיף 8 להלן.</p> <p>7.5 אישרה הוועדה מתן סיווע לפרויקט חממה ועמדו בתנאים מקדמים שהציבה הוועדה (כל שהציבה), כל פרויקט חממה ירשם בישראל ובהתאם לדיני מדינת ישראל, לחברה פרטית בע"מ טרם תחילת תקופת הביצוע הראשונה. למען הסר ספק, ניתן להtagד לחברה פרטית בע"מ טרם הגשת הבקשה לרשות החדשנות.</p> <p>7.6 על החממה וחברת הפרויקט לחתום על כתוב התacyjיות בגין המצויף לניהלי מסלול הטעבה. האישור יכנס לתוקפו לאחר החתימה על כתוב ההתacyjיות כאמור והוצאה כתוב אישור על ידי רשות החדשנות לחממה ולחברת הפרויקט.</p> <p>7.7 עם הוצאה כתוב אישור, תעביר רשות החדשנות מקדמה לחברת הפרויקט בשיעורים משתנים, בהתאם לכליים שייקבעו על ידי הוועדה בניהלי מסלול הטעבה.</p> <p>7.8 תקופת הביצוע הראשונה לא תחל לפני החדשן הקלנדי שבו הוגשה הבקשה. תקופת הביצוע הנוספת תחל ברצף מיום סיום תקופת הביצוע הראשונה. עם זאת, רשאית הוועדה לשנות את תחילת תקופת הביצוע בהתאם לכליים שייקבעו בניהלי מסלול הטעבה.</p> <p>7.9 העברת תשלומי המענק עבור הרוצאות המאושרות בפרויקט בגין התקציב המאושר, מתבצע לאחר העברת המימון המשלים/המיון הנוסף עבור אותן הוצאות, בהתאם לכליים שייקבעו בניהלי מסלול הטעבה.</p> <p>7.10 שינויים באישור שניין לחברת פרויקט מצריים קבלת אישור מראש מהוועדה ובהתאם לכליים שייקבעו בניהלי מסלול הטעבה.</p>
--	---

7.11 לאחר סיום תקופת הביצוע, על חברת הפרויקט להגיש לרשות החדשנות דו"חות מסכמים בהתאם לכללים שיקבעו בנהלי מסלול הרטבה.

8. מענה לפרויקט חמה

8.1 לצורך ביצוע פרויקט ביוטכנולוגיה, הוועדה תהיה רשאית לאשר מענק לחברת הפרויקט שלא יעלה על סך של 2,295,000 ש"ח לתקופת ביצוע (עד שנה) של פרויקט חמה, אשר יהיה 85% מהתקציב המאושר של אותו פרויקט חמה, בכפוף לתנאים הבאים:

8.1.1 סך התקציב המאושר לא יעלה על 2,700,000 לשנה.

8.1.2 פעילות המו"פ תישא ככל האפשר בתחום החממה הביוטכנולוגית. תאפשר הוצאה עבודה לקבלי מונה חיצוניים בשיעור של עד 40% מהתקציב המאושר לפרויקט. בסמכות הוועדה לאשר הוצאה עבודה לקבלי מונה חיצוניים מעבר להיקף זה, אך לא מעבר ל- 70% מהתקציב המאושר לפרויקט, וזאת עבור פעילות תומכת חיונית שלא ניתן לבצע בחממה הביוטכנולוגית כגון: בדיקות ייחודיות במודל בעלי חיים, סינטזה חומרים, ניסויים פרה קליניים, ניסויים קליניים וכו'.

8.1.3 פעילות המו"פ תבוצע ככל הניתן בישראל.

8.1.4 אם פעילות המו"פ תתבצע בחו"ל מעבר ל- 50% מהתקציב המאושר לפרויקט, שיורו השתתפות של רשות החדשנות יקטן וייראה 66% מהתקציב המאושר לפעילות בחו"ל.

8.2 סך תקופות הביצוע של חברת פרויקט בחממה הביוטכנולוגית לא יעלה על שלוש שנים.

9. מענק לפרויקט מתחום אחר

9.1 לצורך ביצוע פרויקט מתחום אחר, הוועדה תהיה רשאית לאשר מענק לחברת הפרויקט בהתאם לשיעור שהוא ניתן לפרויקט בהתאם למסלול הטבה מס' 3.

9.2 לצורך המשך ביצוע של פרויקט מתחום אחר, הוועדה תהיה רשאית לאשר מענק לחברת הפרויקט בהתאם לשיעור שהוא ניתן לפרויקט בהתאם למסלול הטבה מס' 3.

10. חברות הפרויקט

10.1 כל פרויקט חמה ירשם בישראל ובהתאם לדיני מדינת ישראל, כחברה פרטית בע"מ טרם תחילת פעילותם בחממה הביוטכנולוגית.

10.2 על חברת הפרויקט, לרבות פעילות המו"פ שלה, לפעול בחממה, למעט פעילות המבוצעת על ידי קבלי מונה או במקרים מיוחדים כאשר היעדר תשויות בחממה מחיבות פעילות במקום אחר ובתנאי שהתקבל לכך אישור מרأس השועדה.

10.3 הוראות מסלול הטבה מס' 1 של רשות החדשנות – קרן המו"פ בוגר לבועלות על הידע הנובע מחקר ופיתוח וכל זכויות הנובעת ממנו, לאיסור על העברת ידע מחוץ לישראל, לקבלת אישור להעברת ידע מחוץ לישראל, העברת יצור והעברת זכויות יצור מחוץ לישראל, יחולו על הידע שיפורת בחברת הפרויקט.

10.4. חלוקת זכויות בחברת הפרויקט

10.4.1 בגין התקציב המאושר של פרויקט חמה על ידי הוועדה בתקופת הביצוע הראשונה, הזכין ידרש לקבוע במשא ומתן עם היוזם את שיורו אחיזתו של היוזם בחברת הפרויקט, אשר לא יפחית מ- 50%. שיורו אחיזתו של הזכין לא יפחית מ- 20%.

10.4.2 מודח מחקר לא יהיה בעל שליטה בחברת הפרויקט.

10.4.3 למוסד מחקר תינתן האפשרות ליותר על החזקתו בחברת הפרויקט, כולל או חלקן, בתמורה לקבלת תלמידים מההכנסות. בחר מוסד המחקר בקבלת תלמידים, יעבירו המניות לעילן יותר לשאר בעלי המניות בחברת הפרויקט. בכל מקרה, החממה ובעלי מנויותיה לא יחויזקו ביותר מ- 80% מנויות חברת הפרויקט, כאשר יתרת המניות תועברנה לשאר בעלי המניות של חברת הפרויקט. אם אין בעלי מנויות נוספים, יתרת המניות תועברנה לעובדי חברת הפרויקט.

10.4.4 ניתן להעניק מנויות לגופים שקיימת התקשרות קודמת בין ליבן היזם טרם כניסהו לחממה, ובתנאי שscr שיעור אחזקותיהם הכלול בחברת הפרויקט לא יעלה על שיעור אחזקתו של היזם.

10.4.5 ניתן להעניק אופציות למנויות לעובדים, למנהלים ולזרים בחברת הפרויקט אחריו הקמתה.

11. דין חוזר

11.1 הוועדה תקים דין חוזר בכל החלטה שקיבלה, אם בתוך 45 ימים ממועד קבלת הודעה על ההחלטה הוועדה, למעט במקרים תחרותיים לבחירת ציינים, הגיע מי שבינוינו התקבלה ההחלטה הוועדה כאמור, בקשה מנומכת בכתב לק"ם דין חוזר.

11.2 הגשת בקשה לדין חוזר טעונה תשולם אגרה בהתאם לתקנות לעידוד מחקר ופיתוח בתעשייה (אגרות), התשס"ו-2006.

11.3 הגשת בקשה לדין חוזר תוגש על גבי טופס מיוחד של רשות החדשנות, יצורפו אליו מסמכים נוספים לפי דרישת הוועדה או גורם שהוסmr על ידה. טופס בקשה לדין חוזר יהיה זמין באתר האינטרנט.

12. תמלוגים

חברת פרויקט תשלם תמלוגים לרשות החדשנות מכל הכנסתה הנובעת מה מוצר שפותח במסגרת פרויקט החממה, או מוצר הנובע ממנו, לרבות שירותים הנלוויים למוצר או הכרוכים בו, עד לפירעון של המענק שניתן לפרויקט החממה בתוספת ריבית שנתית, בהתאם לאמור בחוק החדשנות ובנספח ד' של מסלול הטבה מס' 1 של רשות החדשנות – קרן המ"פ.

13. ביטול הזכיון או הסיע

13.1 אם חממה או חברת פרויקט שנבחרו לא עמדו בתנאי מסלול הטבה זה, החלטת ועדת, כתוב האישור, כתוב ההתחייבות, נали מסלול הטבה או בכל תנאי אחר שמחזיותם לעמוד בו תראה בכר הוועדה הפורה יסודית של תנאי מסלול הטבה ורשאית היא להחליט על כל פעולה המפורטת בחוק החדשנות לרבות פרק ח' לחוק החדשנות או חילוט ערבות הביצוע.

13.2 החלטתה הוועדה על אי ביטול זיכיון או סיע על אף התקיימותו של מקרה אחד או יותר מהקרים המפורטים לעיל, תפרט הוועדה מהן הנסיבות המייחדות המצדיקות זאת בפרטוקול ההחלטה.

14. מניעת כפילויות במתן הטבות

הזכאות ל蹶ען או חממה או הטבה תחול רק על מי שלא קיבל והם מקבל הטבה או סיע כספי נוסף מרשות החדשנות או מהמדינה לביצוע פרויקט החממה או חלקים מהם שבגינו התקבל המענק על פי מסלול הטבה זה.

15. פיקוח ובקרה

הHAMMA וחברת הפרויקט מתחייבות בכל עת לאפשר לרשות החדשנות או למי מטעמה (לרבבות גופים חיצוניים), לבדוק את פעולותיה, במועדים ובתנאים שיקבעו על ידם ולפעול על פי הנחיות רשות החדשנות כפי שיקבעו מעת לעת.

16. תקציב

16.1 מובהר כי רשות החדשנות רשאית לעדכן מעת לעת את הסכומים הננקבים במסלול הטבה זה.

- 16.2** מתן הסיווע והפעלת מסלול הטבה זה כפופים לאישור התקציב מדי שנה בשנה, למוגבלות התקציב ולתקציב המאושר למסלול הטבה זה. בכל מקרה, אין לראות במסלול הטבה זה התcheinיות מטעם רשות החדשנות לצאת בהליים תחרותיים בכל זמן שהוא, לאשר מתן סיוע פרויקטים או להעיבר תשלום כלשהו.
- 16.3** במידה ובמועד ההקציה טרם אושר התקציב רשות החדשנות, יהיה אישור המענק כפוף לקיומו של התקציב בתקינה התקציבית המתאימה ולא תתקבל כל החלטה סופית בדבר המענק המאושר עד לאחר אישור התקציב המדינה על-ידי הגורמים הרלוונטיים, לפי המוקדם מבנייהם.

. 17. ידע וזכויות יצור

הוראות מסלול הטבה מס' 1 – קרן המו"פ וחוק החדשנות בקשר לשמרות הידע וזכויות הייצור בארץ או מחוצה לה, והעברת הידע או זכויות הנובעות ממנו לחוץ לישראל, יחולו על מענקים הבינלאומיים מכוח מסלול הטבה זה.

. 18. שונות

- 18.1** הוראות חוק החדשנות, התקנות, הכללים, הנהלים, התנאים וההוראות שנקבעו מכוחו (אם וככל שנקבעו) יחולו על מסלול זה, בשינויים המחייבים ובכלל זה הוראות סימן ד' לפרק ג' לחוק החדשנות (עדת המחקר), פרק ג' לחוק החדשנות (חויבת זהירות וחובת האמונים של נושא משרה ברשות), סעיף 15כ"ח לחוק החדשנות (חלוקת דיןין), סעיף 15ל' לחוק החדשנות (הכנסות הרשות), פרק ד' לחוק החדשנות (אישור בקשה למתן הטבות), פרק ה' לחוק החדשנות ופרק ח' לחוק החדשנות (הוראות כלליות) ובכלל זה סעיף 47א לחוק החדשנות (ענשי).
- 18.2** הנהלים וככלים של מסלול הטבה כפי שיקבעו יפורסםו מעת לעת על ידי הוועדה הם חלק בלתי נפרד מסלול הטבה זה. אם קיימת סתירה בין הוראות בין הנהלים או הכללים, תגברנה הוראות מסלול הטבה זה.
- 18.3** ככל מקרה אין לראות במסלול הטבה זה התcheinיות מטעם רשות החדשנות לצאת בהליים תחרותיים בכל זמן שהוא, לאשר פרויקטים או להעיבר תשלום כלשהו.
- 18.4** הנהלים, הכללים, הודעות וכיוצ"ב שיקבעו ביחס למסלול הטבה זה יפורסםו באתר האינטרנט.

. 19. תחילת ותחולת

- 19.1** מסלול הטבה זה הופעל בעבר על-ידי לשכת המדען הראשי במשרד הכלכלה והתעשייה כהוראת מנכ"ל מס' 8.22 מיום 18 בפברואר 2013. מכוח סעיף 56(ג) להוראות המעביר לתיקון מס' 7 לחוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984, עם הקמת רשות החדשנות הפכה הוראת המנכ"ל למסלול הטבה זה, אשר מופעל על-ידי רשות החדשנות.
- 19.2** הוראות מסלול הטבה זה תוקנו ביום **ב**, 2017 והן מחליפות את הוראות מסלול הטבה ביום 8 במאי, 2017.