

ה' תמוז, תשפ"א
15 ביוני, 2021

לכבוד
מציעים פוטנציאליים
א.ג.ג.

הנדון: קול קורא - הליך תחרותי מכוח מסלול הטבה מס' 4 – חממות טכנולוגיות 2020 ("מסלול ההטבה") – מענה לשאלות הבהרה

א. להלן תמצית השאלות שהופנו לרשות הלאומית לחדשנות טכנולוגית (להלן: "רשות החדשנות" או "הרשות") בקשר עם ההליך התחרותי שבנדון, המופיעות כפי שנתקבלו על-ידי השואלים, בצירוף התייחסות הרשות לשאלות:

מס"ד	שאלה	תשובה
1.	<p>רשות מקומית מסוימת החלה להפעיל חממה טכנולוגית. לשם כך הקצתה מבנה בגודל של כ-500 מ"ר. עד היום הושקעו במבנה כ-5 מלש"ח. עד היום היו כ-10 יזמים פעילים ו-4 התקדמו לחברה יציבה המעסיקה מבני המקום, והופעלו 2-3 תוכניות אקסרטור במקום.</p> <p>הרשות המקומית תהייה מעוניינת להמשיך להפעיל את החממה ולסיוע ושותפות של רשות החדשנות, והיא תשמח לחיבור עם שותפים נוספים שהרשות תמליץ עליהם, לצורך שיתופי פעולה וסיוע בהפעלת המקום.</p> <p>האם ידוע לרשות החדשנות על קרנות המחפשות מקום ולרשות מקומית שתהיה שותפה בהצלחת הפרויקט?</p> <p>האם הרשות המקומית יכולה להגיש הצעה בהליך התחרותי ללא שותף כזה, כיוון שלא תוכל להתחייב על 50 מיליון ש"ח לטובת החממה?</p> <p>הרשות המקומית מוכנה להתחייב על הקצאת המקום וכ"א מקצועי להפעלת החממה לאורך זמן ארוך וממושך.</p>	<p>הצגת מקורות מימון וזמינותו והתחייבויות כלפי רשות החדשנות בהיקף של 50 מיליון ש"ח לפחות הוא אחד מתנאי הסף שיש לעמוד בהם במועד הגשת ההצעה לרשות החדשנות (סעיף 4.3.2 להוראות מסלול ההטבה).</p> <p>בנוסף, נדרש כי המציע יהיה, במועד הגשת ההצעה בהליך התחרותי ובמשך כל תקופת הזיכיון ותקופת ההארכה (אם תהיה), תאגיד הפועל בהתאם לדיני מדינת ישראל למטרות רווח (סעיף 4.3.1 להוראות מסלול ההטבה), וכן שהיקף ההחזקות הכולל, הישירות והעקיפות, של בעלי מניות במציע שהם גופים שאינם למטרות רווח, של רשויות מקומיות ומוסדות מחקר אקדמיים או חוץ אקדמיים, לא יעלה יחד על 33% (על בסיס דילול מלא), והם לא יהיו בעלי שליטה במציע, ביחד או לחוד (סעיף 4.3.4 להוראות מסלול ההטבה).</p> <p>די באי-עמידה באחד מתנאי הסף כדי להביא לפסילת ההצעה על הסף.</p> <p>לאור האמור, אין באפשרות הרשות המקומית לבדה להגיש הצעה בהליך התחרותי, ואם היא מעוניינת להיות שותפה להצעה שמגיש מציע שיעמוד בתנאי הסף, עליה לחבור לגורמים מתאימים.</p>

מס"ד	שאלה	תשובה
2.	אנחנו יחידה למחקר פיתוח וחדשנות שיושבת במערך האונקולוגי באחד מבתי החולים בישראל. האם אנחנו יכולים לגשת לקול קורא של החממות הטכנולוגיות?	כל אדם או גוף יכול לשמש בעל מניות במציע, אולם על המציע לעמוד בכל תנאי הסף, כולל תנאי הסף בסעיף 4.3.4 למסלול ההטבה, הקובע כי היקף ההחזקות הכולל, הישירות והעקיפות, של בעלי מניות במציע שהם גופים שאינם למטרות רווח, של רשויות מקומיות ומוסדות מחקר אקדמיים או חוץ אקדמיים, לא יעלה יחד על 33% (על בסיס דילול מלא), והם לא יהיו בעלי שליטה במציע, ביחד או לחוד. תנאי סף זה צריך להתקיים במועד הגשת ההצעה בהליך התחרותי ובמשך כל תקופת הזיכיון ותקופת ההארכה (אם תהיה).
3.	האם גופים מסוימים (ששמותיהם פורטו בשאלה), עונים להגדרה של מוסד מחקר לענין תמיכה בהוכחת היתכנות?	הזכאות למימון הוכחת היתכנות לפי סעיף 8.8.1 למסלול ההטבה תינתן רק לפרויקט שהוא תוצאה של מסחור ידע ממוסד מחקר. על מוסד המחקר לענות על ההגדרה בסעיף 2.10 למסלול ההטבה.
4.	לגבי השתתפות רשות החדשנות במימון הוכחת היתכנות ("פרוייקט שנת 0") : אזתה השתתפות למימון הוכחת היתכנות - האם ניתן לחלק למספר פרויקטים, לסכומים קטנים יותר - למשל סכום קטן יותר ל-3 פרויקטים? לצורך העניין, האם אפשר יהיה למשל לחלק ל-3 בתי חולים, חצי מיליון לכל אחד? מבחינת האקוסיסטם המקומי זה יהיה דרמטי מאד. כמובן באזתה חלוקה של 85-15%.	ניתן להגיש מספר בלתי מוגבל של בקשות למימון הוכחת היתכנות לפי סעיף 8.8.1 למסלול ההטבה. התקציב המבוקש הוא עד 1.5 מיליון ש"ח, ויכול להיות נמוך יותר. למען הסר ספק, אין הכוונה שחממה תבצע מספר רב מידי של פרויקטים לפי סעיף 8.8.1 למסלול ההטבה כשאחוז קטן מאוד מהם ימשיכו לתקופת ביצוע ראשונה לפי סעיף 8.8.2 למסלול ההטבה. על חממה להיות מחויבת להמשיך לתמוך בכל פרויקט שמסיים בהצלחה הוכחת היתכנות לפי סעיף 8.8.1.
5.	Can foreign VC apply to this Competitive Proceedings or should they open an Israeli subsidiary in Israel or build JV agreement with the Israeli company that represents them in the Israeli ecosystem?	Foreign VCs can act as shareholders of the proposer. According to section 4.3.1 to Incentive Program number 4 - Technological Incubators 2020, the proposer has to be incorporated in Israel prior the last date of submission.

תשובה	שאלה	מס"ד
According to section 4.3.1 to the Incentive Program, the proposer must be a corporation lawfully incorporated and registered in Israel and operates pursuant to the laws of the State of Israel for purposes of profit. The Innovation Authority is agnostic to the type of incorporation, as long as is complies with the Incentive program and the threshold conditions in particular.	What is the legal entity of the Israeli subsidiary? should it be VC or a regular Israeli company?	.6
The operational and management team should physically work where necessary in order to run the incubator most efficiently and provide the best support to the incubator companies, which are incorporated and operate in Israel.	The operational and management team that runs the incubators in Israel should be the Israeli team, or can be a foreign and Israeli team?	.7
The Innovation Authority does not cover the operational costs of the incubator.	Should the foreign VC finance the operational cost of the incubator or IIA should cover these expenses?	.8
The minimum \$50M are earmarked to cover all incubator's expenses for the concession period (operations, match funding, surplus funding, follow-on investments, etc.) The Innovation Authority's Grant is up to 85% of each and every approved budget for each and every execution period for each and every incubator company or Incubator Project.	The minimum commitment that the foreign VC should bring is 50 Million NIS for 5 years, and the Innovation Authority should add on top of that 85% for 5 years?	.9
The proposer must prove the commitment and availability of at least NIS 50 million for the incubator prior the last date of submission. The commitment and availability (liquidity) of the funds and the stability of the fund's sources will be evaluated by the Research Committee.	The 50 Million NIS should be transferred to the Israeli subsidiary or can be in the foreign bank account?	.10

תשובה	שאלה	מס"ד
Section 8 to the incentive program defines the principles of support for an incubator company.	What is the mechanism of the investment policy in the companies that incubated in Israel? The investment in each company should be done by the Israeli subsidiary?	.11
See answer to question number 10. For each incubator company or incubator project, the incubator or its shareholders must provide the match funding.	Should the foreign VC prove on the day of the application that they have the liquidity (available capital), or should they commit to each deal that they invest 15%?	.12
According to section 2.5, an incubator company is a limited company, incorporated by law in Israel , and operating according to the State of Israel's laws, which is acting to implement and commercialize an incubator project by force of the Incentive Program. It is not sufficient that the Israeli subsidiary will only do the R&D, the Israeli company must own the knowhow. The Incubators program's goal is to support Israeli entrepreneurs and startup companies with a high potential to grow into independent and whole companies in Israel which consequently support and enrich the innovation ecosystem in Israel.	The startups that would be incubated are only Israeli companies? Can the foreign VC bring foreign companies to open Israeli subsidiaries and with the commitment that the R&D should be done in Israel?	.13
Any transfer of the knowhow, including licensing the IPR or transfer of ownership, requires the approval of the Innovation Authority's research committee. Such approval usually entails the repayment of the grants (at the very least). For further information regarding the rules for the approval of transfer of knowhow please refer to annex b of incentive program #1 (Rules regarding the transfer of knowhow)	What about the IP in this case? Can the IP be a license to the subsidiary from a foreign company?	.14

מס"ד	שאלה	תשובה
23.	תוך כמה זמן מקבלים תשובה לגבי תמיכה במיזם הפועל בחממה, מרגע הגשת הבקשה לרשות?	רשות החדשנות שולחת את החלטת ועדת המחקר למגיש הבקשה עד 45 ימים מהיום האחרון להגשת בקשות.
24.	בהליך התחרותי הקודם הייתה מגבלה מינימאלית של 20% הון מניות שהחממה הייתה צריכה לקחת, מה שהגביל את השווי של החברה לעומת אפשרויות מימון נהוגות בשוק. מה תהיה המדיניות בהליך זה?	במסלול הטבה מס' 4 (בניגוד למסלול הטבה מס' 3 של רשות החדשנות) אין מגבלות על חלוקת המניות בחברות חממה. ועדת המחקר תבחן את הגינותם של התנאים המסחריים בהסכמים שבין החממה וחברת החממה.
25.	יש יתרון להגשה משותפת של שחקן זר וישראלי יחד?	אמות המידה לבחירת זכיון/נים מפורטות בסעיף 4.4 למסלול ההטבה. בהתאם לסעיף 4.4.2, תינתן עדיפות ליותר מבעלי מניות אחד במציע, תוך התחשבות בשילוב יכולות משלימות בין בעלי מניות במציע ולמידת המעורבות והתרומה של כל אחד לחממה, אולם אין חשיבות לשאלה האם מי מבעלי המניות הוא ישראלי או זר.
26.	האם החממה חייבת להתאגד כחברה מקומית ישראלית?	כן. בהתאם לסעיף 4.3.1 למסלול ההטבה, על המציע להתאגד כתאגיד ישראלי שנרשם כדין בישראל ופועל בהתאם לדיני מדינת ישראל למטרות רווח. על המציע לעמוד בתנאי זה ביום הגשת הצעה לכל המאוחר.
27.	ההליך התחרותי הנוכחי נועד לבחירת עד 3 חממות ראשונות. האם ידוע כמה חממות בסך הכל יפעלו מכוח מסלול הטבה מס' 4?	בהליך תחרותי זה יבחרו עד 3 זכיינים להקמת חממות. יתכנו הליכים תחרותיים נוספים בהמשך, אולם כיום אין תאריך להשקה של הליך תחרותי נוסף מכוח מסלול הטבה זה.
28.	תוכלו לפרט לגבי המשקולות בדירוג וספציפית ביחס לכלי ההשקעה בחברות יוצאות חממה והדרישות בהקשר זה?	אמות המידה ומשקליהן מפורטים בסעיף 4.4 למסלול ההטבה. אמות המידה לגבי הכלי הייעודי להשקעות המשך בחברות בוגרות חממה מפורטות בסעיפים 4.4.4.6 ו-4.4.5.2.
29.	מתי צפויה להתחיל תוכנית החממה?	מיום קבלת ההודעה מוועדת המחקר על הזכייה בהליך התחרותי, על הזכיון להפעיל את הזיכיון תוך 6 חודשים, לפי הוראות סעיף 5 למסלול ההטבה.
30.	האם יש מגבלות על שותפויות של חברות זרות?	בעלי המניות בחממה יכולים להיות חברות זרות וישראליות. על תאגיד החממה ועל חברות החממה להיות רשומים במדינת ישראל כחוק, בהתאם לסעיפים 4.3.1 ו-2.5 (בהתאמה) למסלול ההטבה.

תשובה	שאלה	מס"ד
The program is subject to the Israeli Innovation law and to the incentive program's rules and procedures (specifically, section 12 to the incentive program).	Can you discuss the R&D law and how it applies to this program, including IP rights?	.31
במסלול הטבה זה אין הטבה או העדפה למקום גיאוגרפי בישראל.	האם יש הטבות או הקלות כלשהן לפריפריה?	.32
במסלול הטבה זה המציעים או החממות לא נדרשים להציג ערבות.	בתכנית קודמת היה צורך להציג ערבות להוצאות תפעוליות, האם כך גם בתכנית הזו?	.33
The proposer's financial resources and commitments vis-a-vis the Innovation Authority can originate from its shareholders, which can be Israeli or foreign.	We are an Israeli company which is owned by a parent company based in Singapore, can the proof of financing be provided at the HQ level?	.34
The Match funding must be made as a monetary investment (not in kind). It is expected from the incubators' shareholders to support incubator companies with profound added value (product-market fit, access to R&D infrastructure, experts, potential customers, design partners and investors, etc.)	Can it be in kind investments? Or cash investment only?	.35
הכסף לא צריך להיות תזרימית בחשבון הבנק. יכולה להספיק התחייבות המשקיעים להשקיע את הכסף. עם זאת, היכולת הפיננסית של המשקיעים לעמוד בהתחייבויותיהם תיבדק.	מה הכוונה "זמינות של מקורות מימון"? זה אומר שמהיום הראשון אני צריכה לשים בצד 50 מיליון ש"ח לפחות?	.36
לפי סעיף 3.3.2 לנוהל מסלול ההטבה, תקופת הביצוע של פרויקט חממה היא 12 חודשים. במהלך תקופת הביצוע אפשר להגיש בקשה לקיצור או להארכת תקופת הביצוע ללא תוספת תקציב.	מה משך תקופת הביצוע?	.37

מס"ד	שאלה	תשובה
38.	מה נדרש להראות בשלב ההגשה לצורך הדרישה של קרן ייעודית או כלי מימוני דומה?	<p>אם הכלי המימוני קיים, נדרש להציג, כולל, בין היתר, מקורות המימון ויציבותם, סכום המימון וזמינותו לטובת החממה וחברות החממה.</p> <p>אם הכלי המימוני לא קיים, נדרש להציג תכנית מפורטת עד כמה שניתן, כולל לוחות זמנים, להקמה של הכלי המימוני, מקורות המימון הצפויים, סכומו וזמינותו הצפויים לטובת החממה וחברות החממה.</p> <p>מיותר לציין, כי הציון שיינתן בגין כלי מימוני קיים יהיה גבוה יחסית לציון שיינתן לכלי מימוני שקיים רק בתכנון.</p>
39.	האם יש משמעות למיקום הפיזי של החממה או חברות החממה?	<p>על המיקום הפיזי של החממה ושל חברות החממה בישראל להתאים לפעילות המחקר ולפעילות העסקית שלהן.</p>
40.	Is it possible to invest in "safe" model in startups or only in equity round?	<p>It is possible to invest in "safe" model. Under no circumstances will the Innovation Authority Grant be converted by the incubator into debt for the incubator company.</p>
41.	האם מוסדות אקדמיה ומכוני מחקר יכולים לגשת גם? האם חברה כלכלית של רשות מקומית יכולה להשתתף?	<p>ראו תשובות לשאלות מספר 1 ו-2 לעיל.</p>
42.	האם צריך להשוות את ההשקעה של רשות החדשנות? כלומר אם הרשות משקיעה m5 האם גם הזכיון צריך להשקיע m5 ?	<p>מענק רשות החדשנות הוא בשיעור של עד 85% מהתקציב המאושר. על החממה או בעלי מניותיה להשקיע את המימון המשלים. עקרונות הסיוע לחברות חממה מפורטים בסעיף 8 למסלול ההטבה.</p>
43.	מהו מבנה השותפויות הנדרש? כמה אחוזים צריך לקבל כל שותף והאם יש מינימום ומקסימום לשותף בודד?	<p>על השותפים לקבוע את מבנה השותפות בינם לבין עצמם, ובלבד שהמציע יעמוד בכל תנאי הסף במסלול ההטבה.</p> <p>נציין שהניקוד שינתן עבור כל בעל מניות במציע ישוקלל תוך לקיחה בחשבון של אחוזי ההחזקה שלו במציע.</p>
44.	האם השותפות עם הקרן חייבת להיות באקוויטי או שותפות אסטרטגית?	<p>למציע צריכים להיות גם שותפים באקוויטי (בעלי מניות) וגם שותפים אסטרטגיים. הערך המוסף של בעלי מניות במציע יוערך וינוקד בסעיף 4.4.2 למסלול ההטבה. הערך המוסף של שותפים אסטרטגיים יוערך וינוקד בסעיף 4.4.2.4 למסלול ההטבה בלבד.</p>

מס"ד	שאלה	תשובה
45.	בהתייחס לאמירה "תינתן עדיפות למציע שייציג כלי מוגדר להשקעות המשך בחברות בוגרות חממה כמו קרן עצמאית" האם מבנה הבעלות בין החממה לקרן העצמאית חשוב שיהיה זהה?	לא. מבנה הבעלות בכלי להשקעות המשך לא חייב להיות זהה למבנה הבעלות במציע.
46.	האם תאגיד החממה הטכנולוגית מוגבל באספקת שירותים רק לחברות חממה?	לא.
47.	האם קיימת מגבלה כלשהי על פעילויות נוספות ו/או אחרות של תאגיד החממה הטכנולוגית שאינן קשורות לזיכיון מהמדינה בהתאם למסלול זה?	מסלול ההטבה לא הגדיר הגבלות מסוג זה. אם חממה תעסוק בפעילויות אחרות, רצוי שיהיו קשורות בתמיכה בחברות ישראליות בתחום פעילות החממה בשלבי SEED ובפיתוח סביבת החדשנות בארץ בתחום פעילות החממה.
48.	לגבי סעיף 3.3.14 במסלול – מה הכוונה בפעילויות מיוחדות ומקרים מיוחדים בפעילות החממה ובפרויקט חממה?	הכוונה היא לפעילויות או מקרים מיוחדים שאינם מוגדרים מראש במסלול ההטבה והוועדה תשתכנע שהם ראויים לתמיכת הרשות.
49.	האם החממה תוכל לגבות תשלום מחברות החממה שלא עבור השימוש במעבדה? אם התשובה חיובית – האם מוגבל רק לסעיף התקורה? והאם יש מגבלות אחרות?	לפי סעיף 3.2.1.7 לנוהל מסלול ההטבה, החממה לא רשאית לגבות תשלום מחברת חממה עבור שימוש במעבדה המרכזית. החממה לא רשאית לגבות מחברת חממה תשלום כלשהו, אלא במסגרת הוצאות התקורה של פרויקט החממה. נציין שהוצאות התקורה הן חלק בלתי נפרד מתקציב חברת החממה, וזו רשאית להשתמש בהן לצרכיה, ולא דווקא לתשלום לחממה.
50.	לגבי סעיף 4.3.6 במסלול - האם הכוונה ב"חשבון מוגבל" הינה אך ורק כהגדרת מונח זה לפי חוק שיקים ללא כיסוי, תשמ"א – 1981?	המונח "חשבון מוגבל" הינו בהתאם להוראות כל דין, ובכלל זה חוק שיקים ללא כיסוי, תשמ"א-1981.
51.	האם עורך דין או נוטריון שאינו ישראלי יכול לאמת את החתימה של מורשה חתימה במציע/בעל מניות במציע שאינו ישראלי על גבי נספחים 2, 3, ו-4?	מאמת החתימה של מורשה חתימה בבעל מניות שאינו ישראלי יכול להיות עו"ד או נוטריון שאינו ישראלי, אולם על התרגום לשפה העברית להיות מאושר על-ידי נוטריון ישראלי בלבד.

מס"ד	שאלה	תשובה
52.	האם ניתן לחתום ולהגיש את נספחים 2, 3, 4- באנגלית עבור בעלי מניות שאינם ישראלים? אם התשובה חיובית – אם הנספח הוגש באנגלית, האם נדרש להגיש גם תרגום לעברית, ואם כן האם התרגום צריך להיות מאומת על ידי נוטריון?	ניתן להגיש את נספחים 2, 3 ו-4 כשהם ערוכים וחתומים באנגלית. במקרה זה נדרש להגיש גם תרגום לעברית, מאומת על ידי נוטריון ישראלי.
53.	אם הצגנו מקורות מימון שעולים על 80 מיליון ש"ח (נניח – 150 מיליון ש"ח) במסגרת הגשת ההליך התחרותי – האם לצורך עמידה בתנאי המופיע בסעיף 5.5.2 ניתן להציג את אותם מקורות?	מקורות מימון שהוצגו במסגרת ההליך התחרותי ולא ימושו במהלך תקופת הזיכיון, יוכלו לשמש לצורך עמידה בתנאי המופיע בסעיף 5.5.2 למסלול ההטבה.
54.	כיוון שניתן להכניס חברות עד ממש תום סוף הזיכיון, ואז ישנה חובה להמשיך לתמוך בהן אף מעבר לתקופת הזיכיון, האם ה-150 מיליון ש"ח המופיעים בסעיף 4.4.5.1 יכולים להינתן על פני תקופה שמעבר לתקופת הזיכיון? ברור שצריך להפעיל את החממה מעבר לתקופת הזיכיון – ולכן הגיוני שניתן להשתמש בסכומים אלו לפחות בתקופת "המשך ההפעלה" הנדרשת, אך נבקש אישורכם לכך. אם התשובה חיובית – לאיזו תקופה? השאלה מתחדדת לגבי השקעות המשך שייתכן ויבוצעו גם בפרק זמן של חודשים או שנים לאחר שפרויקט חממה יוצא מהחממה.	את מקורות המימון, האיתנות הפיננסית, יציבותם וזמינותם יש להציג בזמן הגשת ההצעה לקבלת הזיכיון. שימוש הזכיון במקורות המימון להשקעות בפועל יכול להיות בתקופת הזיכיון ולאחר תום תקופת הזיכיון.
55.	האם ה-150 מיליון ש"ח המופיעים בסעיף 4.4.5.1 יכולים להיזקק בגין פעילות החממה על בניית האקוסיסטם שיוצג במסגרת התהליך התחרותי? אם התשובה חיובית – האם החממה יכולה להשתמש בסכומים האמורים גם להשקעות/הוכחת יכולת/היתכנות בחברות שלא נכנסות למסלול החממה? אם התשובה חיובית – כיצד לשנות את המלל של נספח 2 על-מנת לשקף זאת?	פעילויות הקשורות בחיזוק סביבת החדשנות (אקוסיסטם), ליצירת Deal Flow וחיזוק תחום פעילות החממה בישראל, יכולות להיות חלק מהוצאות התפעול של החממה. ההתייבויות במסגרת סעיף 4.3.3, 4.4.5.1 הן לטובת השקעות בחברות חממה. השקעות בחברות אחרות יתבצעו בעזרת אמצעים נוספים. חממות טכנולוגיות שיפעלו מכוח מסלול הטבה זה מצופות לעסוק בהשקעות בחברות טכנולוגיות בשלבים מוקדמים בתחום פעילות החממה.
56.	ככל שהקבצים אינם ניתנים לשליחה במייל אחד בשל גודלם, האם ניתן להשתמש בשירות כגון JUMBOMAIL? או לשלוח במספר מיילים עוקבים (לרבות הצורך לפצל חלקים מטופס ההצעה למספר קבצים שונים)?	ניתן להשתמש בשירות שיתוף קבצים כמו JUMBOMAIL. ניתן אף לשלוח את ההצעה במספר מיילים עוקבים, אולם במקרה זה מיילים שישלחו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא יילקחו בחשבון. בכל אופן, אין לחלק מסמך אחד מסוים לכמה קבצים נפרדים.

מס"ד	שאלה	תשובה
57.	האם חממה טכנולוגית חבה כלפי רשות החדשנות בגין אי עמידתה של חברת חממה במסלול ההטבה ושאר הרגולציה הקשורה בקבלת התמיכה?	חברת חממה שחתמה על כתב התחייבות כתוצאה מאישור מענק לפי סעיף 8 למסלול ההטבה תישא בחובות ובזכויות כלפי רשות החדשנות בהתאם לחוק החדשנות. למען הסר ספק, אם החממה היא זו שחתמה על כתב התחייבות כתוצאה מאישור מענק לפי סעיף 7 או 8.8.1 למסלול ההטבה, היא זו שתישא בחובות ובזכויות כלפי רשות החדשנות.
58.	האם המימון שיינתן לפרויקט חממה יינתן במסגרת תיק של הרשות שנפתח על שם החממה או על שם חברת הפרויקט עצמה?	אם חברת החממה היא מגישת הבקשה, ייפתח במערכות הרשות תיק השייך לחברת החממה.
59.	סעיף 4.3.3 למסלול מחייב לצרף הסכם העסקה או הסכם עקרונות ביחס להעסקה עתידית לתקופה של 3 שנים לפחות. מאיזה מועד מתחילים לספור את 3 השנים האמורות? (הגשה? זכייה? ממועד תחילת הזיכיון?)	מועד תחילת ההעסקה יהיה ממועד הפעלת הזיכיון, לכל המאוחר.
60.	לאורך סעיף 4.4.2 במסלול מפורט הניקוד אשר יוענק למציע בשל אמות המידה הקשורות גם לבעלי המניות במציע	א. לצורך בחינת אמות המידה המתייחסות לבעלי מניותיו של המציע, יובאו בחשבון גם בעלי מניות המחזיקים במציע בעקיפין. ב. נדרש לצרף להצעה לקבלת זיכיון אך ורק תצהירים מטעם בעלי מניות המחזיקים במציע במישרין.
61.	לאורך סעיף 4.4.2 במסלול מפורט הניקוד אשר יוענק למציע בשל אמות המידה הקשורות גם לבעלי המניות במציע	א. האם ניתן לקחת בחשבון את כל החברות בעץ המבנה של בעל מניות במציע כדי לבחון את אמות המידה של אותו בעל מניות במציע? הדבר מקובל בקרנות הון סיכון ותאגידים רב לאומיים. ב. אם התשובה חיובית – האם אותם בעלי מניות (בעץ המבנה) צריכים גם הם להגיש את התצהיר שבעלי המניות של המציע עצמו נדרשים (בפועל, הם לא בעלי המניות הישירים של המציע אלא נמצאים בעץ המבנה של בעל המניות במציע - המחזיק בעצמו במציע)?
62.	האם ניתן למחוק שורות לא רלוונטיות מטופס הבקשה?	לאור מגבלות הקורונה – האם יתאפשר אימות טפסים באמצעות אימות חזותי, בהתאם לנהלים המעודכנים של לשכת עורכי הדין?
61.	האם ניתן למחוק שורות לא רלוונטיות מטופס הבקשה?	הואיל ומגבלות הקורונה בישראל הוסרו, נדרש אימות טפסים בפני עו"ד/רו"ח, כבשגרה.
62.	האם ניתן למחוק שורות לא רלוונטיות מטופס הבקשה?	אין שורות לא רלוונטיות בטופס הבקשה. בטבלאות ניתן למחוק שורות ריקות שלא נעשה בהן שימוש.

מס"ד	שאלה	תשובה
63.	האם המציע, כהגדרתו בסעיף 2.16, יכול להיות גם שותפות מוגבלת ישראלית?	המציע רשאי להתאגד כחברה או כשותפות רשומה, כהגדרתה בפקודת השותפויות [נוסח חדש], תשל"ה-1975.
64.	לגבי נספח 1 (ההצעה) – יש התייחסות לשותף כללי ושותף מוגבל גם בס' 1.3 לנספח (פרטי בעלי המניות/השותפים) וגם בס' 1.4 לנספח (שותף כללי) – האם יש צורך לכתוב בסעיף 1.3 הסעיפים את כלל השותפים (גם את השותף הכללי וגם את השותפים המוגבלים) או שבסעיף 1.3 יש צורך לציין רק השותפים המוגבלים ובסעיף 1.4 לציין רק את השותף הכללי?	עבור מציע שהתאגד כשותפות, בסעיף 1.3 לנספח 1 יש לפרט את כל השותפים במציע (מוגבלים וכללי), ובסעיף 1.4 יש לפרט את מבנה ההחזקות בשותף הכללי במציע בלבד.
65.	לגבי נספח 1 (ההצעה) - תחת סעיף - 1.5 (גופים קשורים לתאגיד החממה) – a. האם הכוונה ל"חברה קשורה" כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968? b. האם יש גופים נוספים שיש לכלול תחת "גופים קשורים"? c. אם התשובה חיובית – אילו גופים יש לכלול? והאם אלו רק גופים הקשורים במישרין לתאגיד החממה (ולא לבעלי המניות/שותפים במציע)?	הגופים הקשורים לתאגיד החממה בסעיף 1.5 בנספח 1 למסמכי ההליך התחרותי – טופס הצעה לקבלת זיכיון משמעם חברות קשורות, כהגדרתן בסעיף 2.2 למסלול ההטבה.
66.	לגבי נספח 1 (טופס ההצעה לקבלת זיכיון) - תחת סעיף – 1.6 (חברי מועצת המנהלים של תאגיד החממה) - האם הכוונה היא לחברי הדירקטוריון של המציע? כמו כן, במצב בו מדובר בשותפות מוגבלת – האם הכוונה לחברי הדירקטוריון של השותף הכללי?	ב"מועצת המנהלים" הכוונה היא לדירקטוריון של התאגיד המציע. בשותפות מוגבלת אכן מדובר בדירקטוריון של השותף המוגבל.
67.	בסעיף 8.8.3.4 למסלול נקבע כי המימון המשלים בתקופת הביצוע השנייה בחממה יינתן על ידי הזכיין או בעלי מניותיו, בשיעור שלא יפחת מ-15% מהתקציב המאושר, כאשר בתקופת הביצוע השנייה השתתפות הרשות לחדשנות היא באמצעות מענק בגובה של 60/75% מהתקציב המאושר, כך שיש פער של 10-25%. האם ישנן הגבלות כלשהן על המקורות מהם יינתן שאר המימון? אם התשובה היא שיש הגבלות – מהן?	בסעיף 8.8.3 למסלול ההטבה, אין הגבלות לגבי זהות המשקיע של יתרת המימון המשלים.

מס"ד	שאלה	תשובה
68.	<p>לגבי נספח 1 (טופס ההצעה לקבלת זיכיון) – בתחילת הטופס, נרשם כי אין לחרוג בבקשה המוגשת מ-30 עמודים – מה נכלל במסגרת 30 עמודים אלו? האם המסמכים הנדרשים לתמיכה בנספח 1 והתצהירים ונספחיהם נכללים גם הן בספירה? האם אפשר לצרף מסמכים נוספים – כגון מצגות – ושאלו לא יכללו במסגרת 30 העמודים האמורים?</p>	<p>הגבלת מספר העמודים מתייחסת לנספח 1 בלבד – הצעה לקבלת זיכיון, לא כולל נספחים, מסמכים, תצהירים, מצגות וכו'.</p>
69.	<p>לגבי התצהירים המופיעים בנספחים – האם ניתן לבצע שינויים בתצהירים הקשורים בזכר/נקבה, יותר ממוסמך חתימה אחד בשם החותם על התצהיר, דרכון/תעודת זהות, בעל מניות/שותף וכו', על מנת לשקף את המצב העובדתי הנכון, כמובן מבלי לבצע שינויים לגופו של התצהיר עצמו?</p>	<p>כן. ניתן לבצע שינויים שהם לא מהותיים.</p>
70.	<p>אנו מבקשים את אישור הרשות כי תחום הקליימטק (Climate Tech), המוצג בקול-קורא של הרשות, כולל בתוכו את תחומי המשנה הבאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> - אנרגיה – יצור, אגירה ושיפור נצילות - מבנים - תחבורה - קרקע, מזון וחקלאות - מים - הפרדת ואחסון גזי חממה - או כל תחום אחר ובתנאי שיעסוק בפיתוח פתרונות טכנולוגיים לצמצום משבר האקלים או התאמת החיים על פני כדור הארץ למשבר הצפוי. 	<p>ראו תשובה לשאלה מספר 16 לעיל.</p>

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>א. ראו תשובה לשאלה מספר 43 לעיל.</p> <p>ב. מקורות המימון של המציע יכולים להיות המציע עצמו, בעלי המניות או מקור אחר. ועדת המחקר תבחן את מחויבותם, יציבותם וזמינותם של המקורות לטובת החממה.</p> <p>ג. ראו תשובה לשאלה מספר 47 לעיל.</p>	<p>האם יש מניעה מכך שהזכיון / חברת החממה יפעל במודל של קרן הון סיכון, כך שהוא יפעל כשותף כללי מנהל, ומכך:</p> <p>א. כל חובות הזכיון כפי שמפורטים בסעיף 6.1 בנהלי מסלול הטבה מס' 4 - חממות טכנולוגיות 2020 יועמדו ע"י השותף הכללי, לרבות: הפעלת החממה, אחריות כלפי רשות החדשנות, העסקת מנכ"ל וסמנכ"ל אחד לפחות יעודיים לחממה (בנוסף למנכ"ל השותף הכללי), איתורו מסחור ידע ממוסדות מחקר, סיוע ויעוץ שוטף לחברות החממה וסיוע לחברות בוגרות החממה בגיוס הון להמשך פעילותן, ועוד.</p> <p>ב. ההתחייבות למימון חברות החממה, בגובה מינימלי של 50 מיליון ₪, יועמדו על ידי הזכיון באמצעות קרן הון סיכון ייעודית שתאוגד כשותפות מוגבלת שבה הזכיון משמש כשותף כללי וההשקעה בחברות החממה תועבר ישירות לחברות החממה מקרן ההון סיכון.</p> <p>ג. קרן ההון סיכון תייעד השקעות נוספות בחברות שאינן חברות החממה ובחברות בוגרות החממה ובלבד שסכום מינימלי של 50 מיליון ₪ יועד לחברות החממה ותפעול החממה.</p>	71.

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>יש להציג את מקורות המימון שבאמצעותם המציע מתחייב לממן את פעילות החממה וחברות החממה. היכולת הפיננסית של מקורות המימון לעמוד בהתחייבויותיהם תיבדק, כמו גם זמינותם ונזילותם של מקורות המימון.</p> <p>בהתאם לסעיף 4.5.2 למסלול ההטבה, הרשות או מי מטעמה יהיו רשאים לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל מציע, בבקשה לקבלת הבהרות או בבקשה לקבלת מידע ומסמכים נוספים הדרושים לשם בחינת ההצעה. המציע ימסור לרשות או למי מטעמה, כל מידע ומסמך נוסף שיתבקשו הדרושים לשם בחינת ההצעה. המידע הנוסף שיספק המציע כאמור, יחשב כחלק בלתי נפרד מהצעתו, ויחייב אותו לכל דבר ועניין.</p> <p>מידע ומסמכים נוספים עשויים להיות, אבל לא רק:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הרכב בעלי מניות/שותפים (Cap. Table חתום) של כל אחד מהמשקיעים הצפויים להשקיע במיזם. 2. הסכמים/ התחייבויות של כל השותפים כלפי החממה. 3. פירוט הסכומים שכל שותף ושותף מתחייב להשקיע בחממה ובחברות החממה. 4. אם בעל המניות/שותף הוא חברה - דוחות כספיים אחרונים מבוקרים. אם הגורם המממן הינו חברה קשורה, אז גם את שלה. התייחסות להערת "עסק חי", אם קיימת. אישורי יתרה מהבנקים למועד הבדיקה. 5. אם בעל המניות/שותף הוא קרן הון סיכון - האם יש תקופה מוגדרת לקיומה של הקרן? אם כן, מתי מסתיימת התקופה? האם קיימות הגבלות לסכומי ההשקעה? תנאים להשקעה וכדומה. האם יש לקרן התחייבויות קודמות ו/או מקבילות? 6. אם בעל המניות/שותף הוא משקיע פרטי - הוכחת יכולת מימון (אישורים מהבנק, או אישור עו"ד/ רו"ח). <p>על מנת לא לעכב את משך זמן בדיקה והערכת ההצעות, על המציעים להיות מוכנים לספק את המידע והמסמכים לעיל או אחרים מייד עם הגשת ההצעה.</p>	<p>אנו מבקשים הגדרה לאופן שבו יש להציג התחייבות זמינות להשקעה עתידית בחברות החממה.</p>	<p>.72</p>

מס"ד	שאלה	תשובה
73.	אנו מבקשים הבהרה לגבי הסכום הכולל אותו מתחייבת הרשות להעניק לכל חממה לכל תקופת הזיכיון ו/או האם יש מספר מקסימלי של חברות חממה שהרשות מקצה לתמיכה בכל חממה לאורך תקופת הזיכיון	אין מספר מקסימלי של חברות חממה שחממה יכולה לתמוך בהן בתקופת הזיכיון. מניסיון העבר עולה שחממה תומכת בממוצע בכ-3 חברות חדשות בשנה.
74.	האם הדרישה להעמיד התחייבות ע"ס מינימום 50 מיליון ₪ היא מצטברת לכל תקופת הזיכיון או שמא הדרישה להעמיד סכום זה כהתחייבות תקפה בכל עת במהלך תקופת הזיכיון, גם בשנה השנייה/השלישית/רביעית/חמישית למרות שחלק מהסכום של 50 מיליון ₪ כבר הושקע בחברות חממה?	חממה יכולה להשתמש במקורות המימון, לטובת החממה וחברות החממה, ולרדת מ-50 מיליון ₪ במהלך תקופת הזיכיון.
75.	האם יש מגבלה למספר הפעמים לו יהיה זכאי הזכיון, במשך תקופת הזיכיון, להשתתפות הרשות במימון הוכחת היתכנות/תיקוף טכנולוגי, לתקציב מאושר שאינו עולה על 1,500,000 ₪ (סך מענק מרבי של 1,275,000 ₪).	ראו תשובה לשאלה מס' 4 לעיל.
76.	אנו מבקשים להבהיר האם בכל הנוגע לנושאים הבאים, מוסד מחקר הינו מוסד ישראלי או זר: א. שקלול היקף ואיכות הניסיון של המציע ו/או של בעלי מניותיו בנוגע למספר עסקאות מסחור ממוסדות מחקר לתעשייה שהיו מעורבים בהם. ב. שקלול היקף ואיכות הניסיון של צוות המציע בנוגע למתן עדיפות למספר גדול יותר של טכנולוגיות שבוצע להן מסחור ממוסדות מחקר לתעשייה. ג. שקלול איכות, היקף וישימות התכנית העסקית של המציע בנוגע למתן עדיפות לתכנית שתציג מגוון רחב יותר של מקורות Deal Flow לאיתור פרויקטים ממוסדות מחקר ובנוגע למתן עדיפות למציע שיציג תכנית מוסדרת להעברת ידע ממוסדות מחקר לחברות החממה. ד. השתתפות הרשות במימון הוכחת היתכנות רק לפרויקט שהוא תוצאה של מסחור ידע ממוסד מחקר	"מוסד מחקר" מוגדר בסעיף 2.10 למסלול ההטבה, ומתייחס הן ל"מוסד מחקר ישראלי" והן ל"מוסד מחקר זר". "מוסד מחקר ישראלי" מוגדר בסעיף 2.11 למסלול ההטבה. "מוסד מחקר זר" מוגדר בסעיף 2.12 למסלול ההטבה.
77.	אנו מבקשים לבטל את שטח מבנה החממה המוצע ע"י המציע כקריטריון לשקלול הערך המוסף של המציע ובעל מניותיו. אנו סבורים כי בעת הזו וכך גם צפוי בעתיד בו עובדים רבים מבצעים את עבודתם בחלק גדול מהזמן מביתם, הערך של שטח חממה גדול יותר אינו אינדיקציה לערך מוסף של המציע.	הבקשה נדחית על הסף. אין חובה להציג מבנה לחממה הטכנולוגית, אך זה יהווה יתרון להצעות בהן יוצג מבנה.

מס"ד	שאלה	תשובה
78.	אנו מבקשים הבהרה האם העמדת מבנה ע"י המציע בפריפריה (מחוץ לגוש דן, חיפה והקריות וירושלים) תשמש קריטריון להשגת ציון גבוה יותר להצעה.	מסלול ההטבה לא מגדיר הטבות גיאוגרפיות. הוועדה עשויה להתרשם בחיוב מהצעה להקמת חממה באזורי פריפריה, במיוחד אם יש התאמה וסינרגיה בין תחום פעילות החממה למיקום הגיאוגרפי.
79.	אנו מבקשים את התייחסות הרשות האם תוכל החממה לגבות מחברת חממה דמי ניהול ו/או תשלום בגין שירותים אחרים שיופקו ע"י החממה לחברת חממה והאם הוצאות אלה יוכרו ע"י הרשות כחלק מהתקציב החממה הזכאי למענק של 60-85%.	ראו תשובה לשאלה מס' 49 לעיל.
80.	אנו מבקשים את התייחסות הרשות האם תוכל החממה לגבות מחברת חממה השתתפות בדמי שכירות המבנה ו/או תשלום בגין שירותי ניקיון ואחזקה והאם הוצאות אלה יוכרו ע"י הרשות כחלק מהתקציב החממה הזכאי למענק של 60-85%, בנוסף לתקורה המוכרת כ – 20 אחוז מהוצאות כ"א.	דמי שכירות ועלויות שירותי ניקיון הם חלק מההוצאות הכלולות בהוצאות תקורה (בשיעור של 20% מהוצאות כוח האדם בתקציב המאושר של חברת החממה).
81.	על פי סעיף 7 למסלול ההטבה, רשות החדשנות תשתתף במימון רכישת ציוד מעבדה מרכזית עבור חממה טכנולוגית, באמצעות מענק שלא יעלה על סך 2 מיליון ₪, המהווה 50% מהתקציב המאושר לתקופת הזיכיון. בהקשר זה, אנו מבקשים הבהרה מהו "התקציב המאושר". להבנתנו, תקציב החממה אינו מובא כלל לידיעת או אישור הרשות.	על מנת לקבל מענק לרכישת ציוד מעבדה מרכזית, יהיה על החממה להגיש בקשה הכוללת את פרטי הציוד הנדרש ותקציב, כמפורט בסעיף 3.2 לנהלי מסלול ההטבה.
82.	בקול הקורא מוזכרים תחומי סיכון גבוה מסוימים (פודטק, אגריטק וכו). האם יש ניקוד גבוה יותר לתחומים אלה מאשר לתחומי סיכון גבוה אחרים?	התחומים הטכנולוגיים המוזכרים בקול הקורא הם לשם המחשה בלבד. הוועדה תעריך ותנקד את מידת הסיכון והמורכבות של כל תחום טכנולוגי מוצע, במסגרת אמות המידה בסעיף 4.4 למסלול ההטבה, ובעיקר שסעיף משנה 4.4.4.
83.	מי יכול להגיש הצעה לקבלת זיכיון - תאגידים, קרנות הון סיכון ועוד?...במקרה של קרן הון סיכון האם הרשות מצפה שהגוף המציע יהיה חברת הניהול של הקרן? השותף הכללי?	על המציע לעמוד בהוראות מסלול ההטבה, ובראשן תנאי הסף בסעיף 4.3 למסלול ההטבה (ראו גם תשובה לשאלה מס' 6 לעיל).

מס"ד	שאלה	תשובה
84.	מענק לקניית ציוד למעבדה מרכזית - האם קיימת הגדרת מעבדה לצורך עניין זה? האם 50% החיצוניים (שלא מתקציב רשות החדשנות) יכולים להיות IN KIND (סביר) של אחת החברות המסחריות השותפות בחממה?	הכללים בנוגע למעבדה המרכזית קבועים בסעיף 7 למסלול ההטבה ובסעיף 3.2 לנוהל מסלול ההטבה. המימון המשלים צריך להיות בכסף ולא בכל צורה אחרת. המימון המשלים הוא חלק בלתי נפרד מהתקציב המאושר, שימש כולו לרכישת ציוד למעבדה המרכזית בחממה. מצופה מבעל מניות בחממה שינגיש את תשתיות המו"פ שברשותו, מנהלים, חוקרים, מהנדסים ומומחים מטעםם לטובת תמיכה בחברות חממה.
85.	האם מנכ"ל החממה יכול להיות גם שותף כללי בקרן?	מנכ"ל החממה יכול להיות גם שותף כללי בקרן, כל עוד הוא עומד בתנאי המסלול, ובכלל זה 100% משרה כמנכ"ל החממה.
86.	המציע הוא תאגיד ישראלי (4.3.1) - האם הכוונה לתאגיד רשום שמייצג את חברת החממה העתידית על כל שותפיה? או שתאגיד קיים המוביל את הגשת ההצעה?	על המציע להיות תאגיד רשום כחוק במדינת ישראל ביום הגשת ההצעה לכל המאוחר.
87.	"למציע מקורות מימון בסך 50 מיליון ש"ח" (ס' 4.3.2 למסלול ההטבה) - עפ"י הנחה ש"פעיימת השקעה" היא בסך 2.5 מיליון ש"ח הרי שחלקה של החממה (15%) הוא 375 אש"ח. האם 50 המיליון אמורים לכסות "פעיימות אלה" וכן את התקציב התפעולי של החממה למשך 5 שנים?	מקורות המימון צריכים לכסות את כל הוצאות החממה, ובכלל זה, הוצאות תפעול החממה, מימון משלים, מימון עודף והשקעות המשך בחברות חממה.
88.	האם יש תקרה (או מינימום) של סה"כ תקציב רשות החדשנות המוקצה לטובת החממה? (בניכוי רכישת ציוד למעבדת חדשנות)	אין מגבלה על מספר הפרויקטים לפי סעיף 8 למסלול ההטבה.
89.	מימון משלים על ידי הזכיין או בעלי מניותיו (8.8.1.3) - כלומר בעל מניות (חברה מסחרית) מספיקים לצורך עמידה בסעיף זה.	בסעיף 8.8.1 למסלול ההטבה, המימון המשלים יכול להיות להינתן לחברת החממה ע"י החממה או ע"י בעלי המניות בחממה בלבד.
90.	מימון משלים בתקופה שניה (8.8.3.4) - אם הרשות נותנת עד 60% (או 75%) והחממה מתחייבת ללא פחות מ-15% - מי הגופים המאושרים שמשקיעים את היתרה?	ראו תשובה לשאלה מס' 67 לעיל.
91.	מבחינת רשות החדשנות השתתפות של אוניברסיטה בקבוצת המציעים אפשרית ולא מהווה בעיה? האם יש הבחנה מבחינתכם בין השתתפות אוניברסיטה באופן ישיר או באמצעות חברת המסחור של האוניברסיטה.	ראו תשובה לשאלה מס' 2 לעיל. ועדת המחקר תתייחס לבעלי המניות בחממה ולגופים קשורים לבעלי המניות, תוך מתן משקל לשיעור ההחזקה של כל בעל מניות ולמידת המעורבות והמחויבות של הגופים הקשורים.

מס"ד	שאלה	תשובה
92.	בהליך התחרותי ציינתם כי החממה תידרש לתת מקום לחברות החממה במידת הצורך , כלומר אתם לא מחייבים שהחממה וכל חברות החממה יהיו מרוכזים במקום אחד? (כלומר אם החממה תדע לתת מענה של מקום ומשרדים על פי צורך במקומות שונים במדינה על פי רצון חברות החממה זה גם פתרון לגיטימי?)	אין חובה להציג מבנה לחממה, אך תינתן לכך עדיפות לפי סעיף 4.4.2.6 למסלול ההטבה. על המציע להגדיר את אופי המבנה ומיקומו.
93.	האם אין מחוייבות של נוכחות מינימום של חברות החממה או צוות החממה במשרדי החממה (כפי שהיה בתוכנית החממות הקודמת)?	נוהל מסלול ההטבה כפוף לנהלים הכלליים של רשות החדשנות, המפורסמים באתר הרשות. נהלי הרשות מגדירים את המקומות שבהם מקבל האישור יכול לבצע את הפעילות בתיק מאושר (סעיף 5.2.3 לנוהל מס' 200-02 – ניהול מערכת הכספים והגשת דוחות ביצוע).
94.	תקופות התמיכה השונות - האם יש הגדרת זמן לכל תקופת תמיכה (למשל האם חברת חממה יכולה להגיש תוכנית עבודה לתקופת תמיכה ראשונה של 2.5 מש"ח לתקופה של שנה בה תראה כיצד במשך שנה היא מבצעת התקדמות משמעותית וראויה ומשתמשת בכל 2.5 מש"ח או שתקופת התמיכה הראשונה חייבת להיות שנתיים?)	ראו תשובה לשאלה מס' 37 לעיל.
95.	לגבי ה equity שהחממה תוכל לבקש מחברות החממה, האם זה נתון למו"מ בין החממה לחברות החממה ללא כל הגדרה מצד הרשות (בתוכנית החממות הקודמת הגבלתם את כמות ה equity שהחממה יכולה לבקש)?	בניגוד להוראות מסלול הטבה מס' 3, אין במסלול הטבה מס' 4 הגבלות לגבי חלוקת המניות בחברות החממה. בבחינת הבקשה לתמיכה של כל חברת חממה, הוועדה תבחן את הגינותם של התנאים המסחריים בהסכמים שבין הזכיין לבין חברת החממה.
96.	במסגרת תקופת העברת ידע מהאקדמיה, בשלב הוכחת ההיתכנות, האם מבחינת רשות החדשנות נושא הקניין הרוחני הקיים והמתפתח (חדש) הנו נתון להסכמות בין הגורמים בעלי העניין בלבד (אוניברסיטה/חוקרים/יזמים אם יש/חממה) או שהרשות הגדירה עקרונות שעל פיהם יש להתנהל בנושא זה?	סעיף 12 למסלול ההטבה מגדיר את הכללים בנוגע לידע וזכויות יצור. מסלול ההטבה כפוף לנהלים הכלליים של רשות החדשנות, המפורסמים באתר הרשות. נוהל מס' 200-06 מגדיר את הכללים בעניין הבעלות על ידע.
97.	האם חברות החממה מחויבות לשלם תמלוגים בגין המענק שקיבלו במידה ויגיעו למכירות/הכנסות?	סעיף 13 למסלול ההטבה מגדיר את חובות התמלוגים בגין מענקים שינתנו במסגרת מסלול ההטבה.
98.	סעיף 2.16: האם המציע יכול להיות חברה אשר מייצגת את הקבוצה? האם כל חברה בקבוצה צריכה לעמוד בכל הדרישות, או שעמידה משותפת מספיקה?	על המציע ובעלי המניות שלו, לפי העניין, לעמוד בכל תנאי הסף הקבועים בסעיף 4.3 למסלול ההטבה ביום הגשת ההצעה לכל המאוחר.

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>הגדרת "תאגיד תעשייתי" במסלול ההטבה מתייחסת לחברת הזנק המבקשת תמיכה במסגרת מסלול ההטבה, והיא חייבת להיות רשומה כדין בישראל.</p> <p>אם הכוונה היא לגופים המבקשים להיות בעל מניות במציע, גופים אלה יכולים להיות ישראלים או זרים.</p>	<p>סעיף 2.19: הגדרת המושג תאגיד תעשייתי הינה רק לחברות ישראליות. האם תאגידים בינלאומיים, אשר לא רשומים בישראל, יכולים להיות כלולים בהגדרה הזאת כל עוד ניגשים ביחד עם חברה ישראלית?</p>	.99
<p>זהות הבעלים של המבנה אינה חשובה, על המבנה לענות על הצרכים של החממה ושל חברות החממה.</p>	<p>סעיף 4.4.2.6: האם מדובר במתחם בבעלות המציע או האם ניתן לשכור מבנה ייחודי עבור החממה?</p>	.100
<p>ראו תשובה לשאלה מס' 37 לעיל.</p>	<p>סעיף 8.8.3: האם יש זמן מוגדר לתקופת ביצוע ראשונה ושניה?</p>	.101
<p>See answer to questions number 10 above 118 below.</p>	<p>With regards to section 4.3.2, can you please clarify what exactly is meant by the availability of financial resources in the scope of 50m NIS... is this a fund for investing in incubator projects? If so, does the fund need to be exclusively dedicated to incubator projects or are funds available from a venture partner enough?</p>	.102
<p>The request for changing Section 4.3.3 is not acceptable. The requirement includes an employment agreement or an agreement in principle concerning future employment for at least 3 years, in the event that the Proposer wins the Competitive Proceedings. A Proposer that does not attach such agreement or an agreement in principle would not be evaluated in accordance with Section 4.4. since it does not comply with the threshold condition in Section 4.3.3 and will be rejected.</p>	<p>With regards to section 4.3.3, it would seem difficult to recruit a CEO and deputy-CEO for the incubator prior to knowing if the incubator will be established. It is highly unlikely that quality employees would commit to positions contingent on being awarded a tender. Could not the requirement be changed to requiring job descriptions at the time of the tender submission with the Innovation Authority having an option to approve those two hires should the tender be awarded?</p>	.103

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>It is not a typographical error.</p> <p>Section 4.3.2 is a threshold condition. A proposer who fails to prove financial resources of at least NIS 50 million will not be evaluated in accordance with Section 4.4. since it does not comply with the threshold condition in Section 4.3.2 and will be rejected.</p> <p>Section 4.4.5.1 is a selection criterion. The amount, stability and availability of the funds and the funds' sources will be evaluated. A Proposer that commits to at least NIS 150 million with the highest stability and availability (liquidity) will receive the maximum score in this section (up to 10 points).</p>	<p>With regards to Section 4.4.5.1, is 150m NIS a typographical error and you meant 50m NIS? If not, could you please explain the difference in numbers here (150m) and in Section 4.3.2 (50m)?</p>	.104
<ul style="list-style-type: none"> a. There are no limitations or guidelines in terms of equity the incubator is permitted to receive in an Incubator company in consideration of the support under the Incentive Program. The Committee will evaluate the commercial conditions' fairness in agreements between the Incubator and the Incubator Company. b. Same as above. c. See answer to questions number 40 and 14 above, respectively. 	<p>With regards to Section 6.2.1,</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Are there any limitations or guidelines in terms of equity the concessionaire is permitted to receive in an Incubator company in consideration of the support under the Incentive program? b. Must equity received in consideration of the support under the Incentive program be held by the concessionaire, or may it be held directly by the shareholders of the incubator? c. Are other forms of consideration allowed, such as a SAFE enabling a discounted investment at the next round of fund-raising? How about a license agreement to the technology? 	.105

תשובה	שאלה	מס"ד
See answers to questions number 35 and 84 above.	With regards to Section 7, may the 50% contribution of equipment for the central laboratory provided by the concessionaire by provided in as in-kind equipment (in other words, would it be acceptable for one or more of the shareholders to provide 2m NIS fair market value of equipment from their products and use the 2m NIS from the IIA to purchase equipment from other vendors?	.106
The Committee will evaluate the commercial conditions' fairness in agreements between the Incubator and the Incubator Company. Among others, the Committee will evaluate the company's probability to grow into a whole and independent company in Israel, with an impact on the Israeli ecosystem, and the ability to receive additional investments from new investors.	With regards to Sections 6.2.1 and 8.6.1, and 8.8.1, if the Technology Incubator submits an application, then it would be ok for the Incubator to own 100% of the equity of whatever company emerges?	.107
<p>"Industrial corporation" is defined in section 2.19 to the incentive program, as "A corporation incorporated and registered by law in Israel, operating pursuant to the laws of the State of Israel that executes research and development for commercial purposes".</p> <p>In section 8.8, "industrial corporation" is a company that will become an "Incubator Company", if approved for funding by the Research Committee.</p> <p>The Incubators program's goal is to support Israeli entrepreneurs and startup companies with a high potential to grow into independent and whole companies in Israel which consequently support and enrich the innovation ecosystem in Israel.</p>	With regards to Section 8.8, can you please define "Industrial Corporation"? We assume this is an Israeli Registered company... but can it be one of the shareholders of the Incubator? Can it be a new JV established by two or more of the Incubator Shareholders?	.108

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>Selected sectors will be defined by the research committee from time to time in the Incentive Program's procedures.</p> <p>Section 3.3.10 to the incentive program's procedures (which are not available in English) define "selected sectors" as having:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Exceptionally high technological risk b. Exceptionally high technological innovation c. High regulatory barriers d. Long time to market e. Defining new markets f. Severe shortage in seed funding g. Examples: bio-convergence, health (medical devices, biotechnology, pharma), AgriTech, FoodTech, Sustainability\ Circular economy\ ClimateTech, Industry 4.0, Deep-Tech, Breakthrough AI, etc. 	<p>With regards to section 8.8.3.3, can you please explain what "selected sectors" would be eligible for a grant of 75% of the approved budget (as opposed to those sectors covered in Section 8.8.3.2 at only 60%)?</p>	.109
<p>An incubator project will be eligible to receive 35% of the Innovation Authority's grant, as a Down Payment, subject to the Committee's approval and after the activation of the grant – according to section 3.3.6 to the Incentive Programs' procedures, which can change from time to time.</p>	<p>With regards to Section 10, can you please clarify what you mean here?</p>	.110
<p>This Incentive Program is subject to the rules regarding the approval of knowhow transfer. Please refer to annex b of incentive program #1 (Rules regarding the transfer of knowhow)</p>	<p>With regards to Section 12, and furthermore, with regards to Section 4.4 of Appendix B of Incentive Program No 1, can you please clarify how this section in Track 1 would apply to Track 4 and in what instances the IIA would approve (or not approve) the grant of an exclusive license?</p>	.111
<p>ראו תשובה לשאלות מספר 32 ו-78 לעיל.</p>	<p>האם ניתן להקים חממה בשני מוקדים גאוגרפים שונים כאשר יש הצדקה הגיונית לכך?</p>	.112

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>According to the Threshold Condition in section 4.3.1 to the Incentive Program, the Proposer must be a corporation lawfully incorporated and registered in Israel and operates pursuant to the laws of the State of Israel for purposes of profit, not later than the date of submitting the proposal and throughout the entire concession period and extension period (if there is one).</p> <p>A Proposal that does not meet this threshold condition will not be evaluated in accordance with Section 4.4. since it does not comply with the threshold condition in Section 4.3.1, and will be rejected</p>	<p>Threshold condition of the applicant (Section 4.3.1 to the Incentive Program): "The proposer is a corporation lawfully incorporated and registered in Israel and operates pursuant to the laws of the State of Israel for purposes of profit" – Does this condition need to be satisfied when the application is submitted? Or later on after the selection of the winner proposals ?</p>	.113
<p>The limitation set in Threshold Condition in section 4.3.4 to the incentive program refers to shareholders of the Proposer.</p>	<p>Can Universities/R&D Centre or their technology transfer office be part of the incubator concessionaire? (from the document it seems that these entities cannot exceed a 33% share of the concessionaire; in addition, it is not clear to us whether this limitation concerns shareholdings in the technology incubator itself or in the companies above in the control chain)</p>	.114
<p>See answer to question number 104 above.</p>	<p>Threshold condition in Section 4.3.2: "The proposer has financial resources and commitments vis-a-vis the Innovation Authority concerning the availability of financial resources in the scope of at least NIS 50 million (≈ 12,3 M€) for the benefit of the incubator and the Incubator Companies, for the length of the concession period." – please clarify also in consideration of the fact that higher resources are considered to drive preference in the decision of the Committee</p>	.115

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>See answer to question number 8 above.</p> <p>Section 8 to the incentive program defines the principles of support for each individual Incubator company or incubator project.</p>	<p>What is the total approved budget of the incubator (6,5 M NIS ≈ 1,6 M€) specifically dedicated to? Personnel and facility cost only, or does it already include funding for start-ups?</p>	.116
<p>See answer to question number 14 above.</p>	<p>In case of investment in start-ups using such funds, how is proprietary of the equity?</p>	.117
<p>Incubators can invest in companies directly, without support from the Innovation Authority.</p> <p>Incubators are expected to invest in early-stage Israeli companies in the incubator's technological area.</p> <p>The commitments and obligations of the proposer to the Innovation Authority according to the Incentive Program, and specifically the financial commitments and the management team will be dedicated to supporting Incubator Companies. Additional activities by the incubator will be executed using other resources.</p>	<p>Can the incubator operator directly invest seed capital in the start-ups? Is there any constraints?</p>	.118

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>An incubator and its shareholders are expected to bring extensive and relevant experience for the benefit of the Incubator Companies, as detailed in selection criteria in section 4.4.1 to the incentive program.</p> <p>Incubators and their shareholders are expected to provide profound and extensive added value for the benefit of the incubator companies, as detailed in selection criteria in section 4.4.2 to the incentive program.</p> <p>The incubator is expected to hire a management team to lead its activities and support the incubator companies' teams on a daily basis, as detailed in selection criteria in section 4.4.3 to the incentive program.</p> <p>The incubator is expected to have a business plan poised to provide the best and inclusive support to incubator companies – with the main goal to increase their chances of growing into whole and independent companies in Israel.</p> <p>The incubator must comply with all the obligations detailed in section 6.1 to the incentive program.</p>	<p>Besides that, what other resources are asked to the operator (e.g., Mentorship to the entrepreneurs, Demo platforms?)</p>	<p>.119</p>

תשובה	שאלה	מס"ד
<p>The NIS 2M in section 7 to the incentive program is designated to the incubator (the concessionary) for the acquisition of equipment for a central laboratory in the technological incubator, for the free use of all its incubator companies. The concessionaire is eligible for up to NIS 2M as a Grant in accordance with Section 7 only once during the Concession Period and the Period of Continued Support.</p> <p>To negate all doubts, Incubator Companies are not eligible to the Grant mentioned in Section 7. The principles of support for each Incubator Company are detailed in section 8 of the incentive program.</p>	<p>We understand that an incubator company may apply for a grant of max 2m NIS (50% of the approved budget) for a specific project, while the concessionaire will have to match the remainder. Please further elaborate. How many companies within the same incubator may apply to this grant? Will this amount be given to the incubator or the start-up directly?</p>	.120
<p>See answer to question number 14 above.</p>	<p>How will be managed the IP developed by start-ups? Please clarify references to mentioned rules and regulations governing the ownership of the IP and please further elaborate on prohibition to transfer the technology or rights derived from the technology developed in the framework of the approved plan to another, in or outside of Israel.</p>	.121
<p>לא. המענק לפי סעיף 7 למסלול ההטבה, לטובת רכישת ציוד למעבדה מרכזית בחממה, הוא לטובת החממה בלבד, שאיתו היא תרכוש ציוד מעבדה שיהיה בבעלותה, יעמוד לשימושן החופשי של חברות החממה, בהתאם לסעיף 3.2 לנוהל מסלול ההטבה.</p>	<p>האם המעבדה, לפי סעיף 7 למסלול ההטבה יכולה להיות שייכת לחברה נפרדת שנותנת שירותים לחממה?</p>	.122

- ב. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי ההליך, על נספחיהם (למעט מסלול ההטבה), יגבר האמור במסמך זה.
ג. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

בברכה,
זירת הזנק
הרשות הלאומית לחדשנות טכנולוגית